

2021 FAALİYET RAPORU





2021 FAALİYET RAPORU

İşbu Faaliyet Raporu Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından düzenlenerek 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu kapsamında, “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik”, 07.08.2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik” uyarınca hazırlanmıştır.

BÖLÜM 1: SUNUŞ VE GENEL BİLGİLER

- 1.1. Şirket'in Genel Bilgileri
- 1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler
- 1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Tarihsel Gelişimi
- 1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler
- 1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler

BÖLÜM 2: YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ BİLGİLER

- 2.1. Yönetim Kurulu
- 2.2. Üst Yönetim
- 2.3. İç Sistemler Yöneticileri
- 2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler
- 2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler
- 2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar

BÖLÜM 3: ARAŞTIRMA GELİŞTİRME

- 3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları

BÖLÜM 4: FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- 4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 4.2. Genel Müdür'ün Mesajı
- 4.3. 2021 Yılı Faaliyetleri
- 4.4. Pazarlama Faaliyetleri
 - 4.4.1 Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında
 - 4.4.2 Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum
- 4.5. İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.6. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.7. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.8. Yönetim Kurulu Görüşü
- 4.9. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler
- 4.10. Şirket'in İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- 4.11. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 4.12. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirket'in Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler
- 4.13. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

BÖLÜM 5: KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

- 5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
- 5.2. İnsan Kaynakları Politikaları
- 5.3. Organizasyon Şeması

BÖLÜM 6: RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- 6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
- 6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu Risk Türlerine ait Bilgiler

BÖLÜM 7: YÖNETİM KURULU ÖZET FAALİYET RAPORU

- 7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

BÖLÜM 8: BAĞLILIK RAPORUNUN SONUÇ BÖLÜMÜ VE FİNANSAL DURUM

- 8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2021-31.12.2021 Dönemine ilişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü
- 8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 8.3. Kar Dağıtım Politikası
- 8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler
- 8.5. 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu
- 8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar
- 8.7. 31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu

BÖLÜM 1: SUNUŞ VE GENEL BİLGİLER

- 1.1. Şirket'in Genel Bilgileri
- 1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler
- 1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Tarihsel Gelişimi
- 1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler
- 1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanmasına İlişkin Bilgiler



1.1. Şirketin Genel Bilgileri

GENEL MERKEZ BİLGİLERİ

Ticaret Unvanı	: Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.
Ticaret Sicil No	: 328543 - 0
Vergi Dairesi/No	: Mecidiyeköy Vergi Dairesi - 2780067385
Mersis No	: 0278006738500017
Raporun Ait Olduğu Dönem	: 2021 Yılı
Merkez Adresi	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe Şişli İstanbul
Telefon Numarası	: 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
Faks Numarası	: 0212 274 65 85
İnternet Site Adresi	: www.demirsaglik.com.tr
Elektronik Posta	: info@demirsaglik.com.tr
KEP Adresi	: demirhayat@hs03.kep.tr

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ BİLGİLERİ

Ankara Bölge Müdürlüğü

Adres : Ehlîbeyt Mahallesi Ceyhun Atuf Kansu Caddesi Başkent Plaza
No: 106 Kat: 12 Balgat Çankaya ANKARA

Telefon	: 0312 466 02 80 (pbx)
Faks	: 0312 427 32 70

1.2. Vizyon, Misyon ve Hedefler



VİZYON

Sağlığın bütünselliğine inanarak sağlık sigortasını bir bütün olarak ele alan, sigortalıların fiziksel, zihinsel ve ruhsal sağlık bütünlüklerini korumaya ve iyileştirmeye odaklı olan; dünyadaki teknolojik ve diğer gelişmeleri yakından takip eden ve bu gelişmelere hızlı bir şekilde adapte olan; yenilikçi, öncü, cesur ve dinamik bir şirket olmaktır.



MİSYON

Bugünün ihtiyaçlarına odaklı ve ezberbozan sağlık sigortası çözümlerini daha geniş kitlelere yayarak; önleyici ve tıbbi tedavi aşamalarında toplumun tamamını kapsayan uygulamalar geliştirerek; sigortalılarımızın ve toplumun sağlık ve sağlık sigortası bilincini arttıran bir marka haline gelmektir.



HEDEFLER

Toplumun her kesiminin daha sağlıklı ve iyi bir yaşama kavuşması için ihtiyaca yönelik ve yenilikçi ürün ve hizmetlerimizle fark yaratırken, sektördeki güçlü iş ortaklıklarımız ile sektörü dingin tutmak, dijital dönüşüme hızla adapte olarak kolay ve yaygın sigorta hizmeti sunmak ve çalışanlarımızın gelişimine yatırım yapmaktır.

1.3. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Tarihsel Gelişimi

••
Kuruluşundan
bu yana Demir
Finansal Grup
Holding A.Ş.
çatısı altında
faaliyet
gösteren
şirketimiz 23
Kasım 2016
tarihi itibarıyla
%100 hisse
devri ile
EMF Capital
Partners
yönetimine
geçmiştir.



Şirketimiz, Demir Hayat Sigorta A.Ş. unvanı ile kurulmuş ve 28 Mart 1995 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 3757 Sayı ve 31 Mart 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirketimizin 37.250.000,00 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir. Şirketimiz, 1995 yılında hayat, hastalık ve ferdi kaza ruhsatlarını alarak aynı yıl içerisinde ilk sigorta poliçesini düzenlemiştir. 1996 yılının temmuz ayında Alman RWTÜV Şirketi'nden ISO 9001 Kalite Güvence Belgesi'ni almıştır, 1998 yılı mayıs ayında TÜSİAD - KALDER İş Mükemmelliği Ödülü için başvuru yapan ilk sigorta şirketi olmuştur. Şirketimiz 2002 yılı ocak ayında anlaşmalı sağlık kuruluşlarına doğrudan internet üzerinden provizyon hizmeti verilmesi sistemine geçmiştir.

Şirketimizin sigortalı sayısı 2006 yılı temmuz ayında 100.000 üzerine çıkmıştır. 2008 yılı nisan ayında sektörde bir ilk olan SGK kullanımı teşvik teminatı Şirketimiz tarafından oluşturulmuştur. 2008 yılının haziran ayında anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1200'ün üzerine 2012 yılı eylül ayında anlaşmalı sağlık kuruluşu sayısı 1600'ün üzerine çıkmıştır. 2014 yılında Otomatik Provizyon Yazılım Geliştirme Projesi ile web üzerinden provizyon verilmeye başlanmıştır. Kuruluşundan bu yana Demir Finansal Grup Holding A.Ş. çatısı altında faaliyet gösteren şirketimiz 23 Kasım 2016 tarihi itibarıyla %100 hisse devri ile EMF Capital Partners yönetimine geçmiştir.

1.4. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Hesap Dönemi İçerisindeki Değişiklikler

Şirketimizin %100'ünü temsil eden paylar, 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 29 Kasım 2016 tarih ve 9208 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Bu devir ile birlikte şirketimizin doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Hayat Group B.V. olmuştur.

Şirketimizin 14.12.2018 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında alınan karar ile unvanı Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak değiştirilmiş olup söz konusu karar 15.01.2019 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirketimiz hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektedir.

a. Esas Sözleşme Değişiklikleri ve Nedenleri

2021 yılı içerisinde yapılan sermaye artırımına ilişkin olarak Şirket Esas Sözleşmesi'nde sermaye ile ilgili kısımda değişiklik yapılmıştır.



b. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Sermayenin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ortaklara göre dağılımı aşağıdaki şekildedir:

HİSSEDAR	SERMAYE MİKTARI	HİSSE ADEDİ
Demir Hayat Group B.V	37,250,000	37,250,000
Toplam	37,250,000	37,250,000

Demir Hayat Group B.V

Demir Hayat Group B.V., Hollanda'da 65824962 sicil numarasıyla "Haaksbergweg 71,Suite 3,1101 BR, Amsterdam, Hollanda" adresinde Demir Hayat Sigorta A.Ş. hisselerini devralmak amacıyla 14 Nisan 2016 tarihinde kurulan Hollanda menşeli bir holding şirkettir. Şirketin bu satın alma işlemi dışında başka bir faaliyet konusu bulunmamaktadır. Demir Hayat Group B.V. hisselerinin tamamı, EMF NEIF iştiraklerinin paylarını tutmakla sorumlu olan ve 12 Ağustos 2013 tarihinde Hollanda kanunları çerçevesinde kurulmuş olan EMF NEIF Cooperatif U.A.'ya aittir.

c. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

EMF New Europe Insurance Fund ("EMF NEIF" veya "Fon")

EMF NEIF, başta Türkiye olmak üzere Avrupa Birliği üyesi olmayan Doğu Avrupa ülkelerinde sigorta ve ilgili sektörlerde yatırım yapmak amacıyla oluşturulmuş, merkezi Birleşik Krallık'ta bulunan bir yatırım fonudur. Fonun yatırımcıları Alman Sigorta Grubu "Gothaer", Alman Kalkınma Bankası "DEG", Hollanda Kalkınma Bankası "FMO" ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası "EBRD" olup yatırımcılar tarafından taahhüt edilen toplam yatırım tutarı 90 milyon Amerikan Doları'dır.

EMF Capital Partners Limited ("EMF")

EMF, gelişen pazarlarda sigorta hizmetlerine odaklanmış bir girişim, sermaye, yönetim ve danışmanlık şirkettir. Merkezi Londra'da bulunan EMF'nin İstanbul ve Moskova'da temsilcilikleri bulunmaktadır.

EMF'nin Birleşik Krallık'taki iştiraki EMF Capital (UK) Limited, Financial Conduct Authority (FCA) tarafından yetkilendirilmiş ve finansal otorite regülasyonlarına tabi bir şirkettir.



d. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür Yardımcılarının Varsa Sahip Oldukları Paylara İlişkin Açıklama

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sermaye içinde, Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Yardımcılarına ait pay bulunmamaktadır.

1.5. Dağıtım Kanalı ve Bölge Müdürlüğü Yapılanması İlişkin Bilgiler

Şirketimiz satış faaliyetleri, Direkt Satış, Direkt Online Satış ve Acente & Broker Dağıtım kanalları konusunda uzman ekipler tarafından gerçekleştirilmektedir.

Ana dağıtım kanalları acenteler ve brokerler olan Şirketimiz, 196 Acente, 62 Brokerden oluşan geniş bir dağıtım kanalına sahiptir. Şirketimizin Ankara'da bir bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Bu bölge müdürlüğünde de sağlık ve hayat branşında sigortacılık hizmeti sunmaktadır.

BÖLÜM 2: YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ BİLGİLER

- 2.1. Yönetim Kurulu
- 2.2. Üst Yönetim
- 2.3. İç Sistemler Yöneticileri
- 2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi
İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına
Dair Bilgiler
- 2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü
Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler
- 2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan
Mali Haklar



2.1. Yönetim Kurulu



Peter LOVAS
Yönetim Kurulu
Başkanı

Budapeşte Finans ve Muhasebe Koleji'nde finans okuduktan sonra, İngiltere ve Galler'de Yeminli Mali Müşavirler Enstitüsü'nde muhasebe eğitimi almıştır. 1989-1994 yılları arasında PricewaterhouseCoopers'da Finansal Kurumlar Müdür Yardımcısı, 1994-1997 yılları arasında EBRD'de Londra Ülke Takım Yöneticisi, 1997-1999 yılları arasında ING Barrings'de Direktör Yardımcısı, 1999-2001 Dresdner Kleinwort Wasserstein'de Direktör, 2002-2003 yılları arasında Raiffeisen Investment Banking'de Kıdemli Danışman, 2003-2007 yılları arasında HSBC CIBM'de Genel Müdür ve 2007-2011 yılları arasında Silkroute Financial Group Limited şirketinde Kurucu Yönetim Kurulu Başkanı olarak çalışmıştır. Akabinde 2011 yılında EMF Capital Partners'ın Kurucusu ve Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2014 yılı aralık ayından 2019 yılı eylül ayına kadar Unico Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmıştır. 2016 yılı kasım ayından beri Demir Sağlık ve Hayat A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı görevini sürdürmektedir.



Hakan AKBAŞ
Yönetim Kurulu
Başkan Vekili

Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of Rochester, Simon Business School'da yüksek lisans yapmıştır. 1995-1999 yılları arasında Xerox Corporation'da Pazarlama Müdürü, 1999-2001 yılları arasında Xerox Corporation'da Pazarlama Direktörü, 2001-2006 yılları arasında Xerox Corporation'da Genel Müdür olarak çalıştıktan sonra 2006-2011 yılları arasında Sabancı Holding'de Strateji ve İş Geliştirme Grup Başkanı olarak çalışmıştır. Daha sonra 2011 yılında Global Dealings Group'un Kurucu ve Yönetici Ortak'ı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2016-2017 yılları arasında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. 2017 yılının haziran ayından beri de Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevini sürdürmektedir.



Viktor HODARA
Yönetim Kurulu
Üyesi & Genel
Müdür

İstanbul Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of California, The Paul Merage School of Business'ta yüksek lisans yapmıştır. 1998-2003 yılları arasında AIG SunAmerica, ICM'de (ABD) Kıdemli Bölge Müdürü, 2003-2007 yılları arasında American Life Hayat Sigorta A.Ş.'de Acenteler Direktörü, 2007-2009 yılları arasında CIV Hayat Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı, 2009-2014 yılları arasında CIV Hayat Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışmıştır. 2017 yılı haziran ayında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışmaya başlamış ve 2017 yılı aralık ayında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği yanında Genel Müdür olarak çalışmaya başlamıştır ve bu görevini halen sürdürmektedir.



Özgür TURGAY
Yönetim Kurulu
Üyesi

İstanbul Üniversitesi Tıp Fakültesi'nden mezun olduktan sonra Bahçeşehir Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 1999-2008 yılları arasında Medline Acil Sağlık Hizmetleri şirketinde Genel Müdür Yardımcısı, 2008 yılında Medi-Express'e Genel Müdür, 2008-2014 yılları arasında Acıbadem Mobil Sağlık Hizmetleri şirketinde Genel Müdür, 2011-2014 yılları arasında Acıbadem Sağlık Grubu'nda İcra Kurulu Üyesi olarak çalışmıştır. Daha sonra 2014 yılının eylül ayında Wellpoint Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkanı olmuştur ve bu görevi hala devam etmektedir. 2015 yılının mart ayından bu yana Curative Digital Pazarlama Ajansı'nda Yönetim Kurulu Başkanı ve 2018 yılının mart ayından bu yana Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir.



Jülide MERCAN
Yönetim Kurulu
Üyesi

Boğaziçi Üniversitesi Elektrik Elektronik Mühendisliği'nden mezun olduktan sonra University of Maryland'de yüksek lisans yapmıştır. 2000-2002 yılları arasında Align360 LCC'de Kıdemli Danışman, 2002-2007 yılları arasında Doğan Telekomünikasyon Hizmetleri Tic. A.Ş.'de Stratejik Planlama ve İş Geliştirme Müdürü, 2007-2016 yılları arasında Peppers and Rogers Group LLC'de Direktör olarak çalışmıştır. Daha sonra 2017 yılında EMF Capital Partners Limited şirketinde Direktör olarak çalışmaya başlamıştır ve bu görevi hala devam etmektedir. 2017 yılının ağustos ayından bu yana da Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeliği görevini sürdürmektedir.

2.2. Üst Yönetim

Adı Soyadı : Viktor HODARA
Görevi Görev : Yönetim Kurulu Üyesi
Genel Müdür
Atanma Tarihi : Aralık 2017
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Yüksek Lisans
Mesleki Deneyim : 23 Yıl

Adı Soyadı : Sıdika Şule YAPRAKLI
Görevi Görev : Direktör
(Kurumsal Satış)
Atanma Tarihi : Haziran 2017
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Lisans
Mesleki Deneyim : 22 Yıl

Adı Soyadı : Dr. Bülent Nadir EREN
Görevi Görev : Genel Müdür Yardımcısı
Teknik ve Operasyon
Atanma Tarihi : Ağustos 2006
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Yüksek Lisans
Mesleki Deneyim : 29 Yıl

Adı Soyadı : Aydın YANAR
Görevi Görev : Direktör
(Bilgi Teknolojileri)
Atanma Tarihi : Temmuz 2020
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Yüksek Lisans
Mesleki Deneyim : 14 Yıl

Adı Soyadı : Çiğdem KARAKAŞ
Görevi Görev : Genel Müdür Yardımcısı
Mali ve İdari İşler
Atanma Tarihi : Aralık 2020
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Lisans
Mesleki Deneyim : 19 Yıl

Adı Soyadı : Berker YURTBULMUŞ
Görevi Görev : Direktör (İş Geliştirme)
Atanma Tarihi : Kasım 2020
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Yüksek Lisans
Mesleki Deneyim : 8 Yıl

Adı Soyadı : Kerim KELEŞOĞLU
Görevi Görev : Direktör
(Acente ve Broker Satış)
Atanma Tarihi : Mayıs 2017
Ayrılma Tarihi : Devam Ediyor
Eğitim Durumu : Lisans
Mesleki Deneyim : 25 Yıl

2.3. İç Sistemler Yöneticileri

•	Adı Soyadı	: Burcu ÖZERDEN
•	Görevi Görev	: İç Denetim Müdürü
•	Atanma Tarihi	: Ocak 2016
•	Ayrılma Tarihi	: Devam Ediyor
•	Eğitim Durumu	: Yüksek Lisans
•	Mesleki Deneyim	: 14 Yıl

•	Adı Soyadı	: Neslihan UZUN
•	Görevi Görev	: İç Kontrol ve Risk Yönetimi Müdürü
•	Atanma Tarihi	: Temmuz 2017
•	Ayrılma Tarihi	: Devam Ediyor
•	Eğitim Durumu	: Lisans
•	Mesleki Deneyim	: 11 Yıl

•	Adı Soyadı	: Deniz KULAN SEZEN
•	Görevi Görev	: Hukuk ve Uyum Müdürü (Avukat)
•	Atanma Tarihi	: Kasım 2020
•	Ayrılma Tarihi	: Devam Ediyor
•	Eğitim Durumu	: Lisans
•	Mesleki Deneyim	: 14 Yıl

2.4. Yönetim Kurulu Üyelerinin Hesap Dönemi İçinde Yapılan Toplantılara Katılımlarına Dair Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri'nin, 2021 yılı içinde gerçekleştirilen dört Yönetim Kurulu toplantısına katılımını gösteren tablo aşağıdadır;

	25.02.2021	21.05.2021	26.08.2021	11.11.2021
Peter LOVAS	X	X	X	X
Hakan AKBAŞ	X	X	X	X
Özgür TURGAY	X	X	X	X
Jülide MERCAN	X	X	X	X
Viktor HODARA	X	X	X	X

2.5. Yıl İçerisinde Yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler

Şirketimiz 29.01.2021 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı gerçekleştirmiş ve söz konusu toplantıda alınan tüm kararları yerine getirerek, bu kararlarda belirlenen hedeflere ulaşmıştır.

Şirketimiz 07.10.2021 tarihinde Olağan Genel Kurul toplantısı gerçekleştirmiş ve söz konusu toplantıda alınan tüm kararları yerine getirerek, bu kararlarda belirlenen hedeflere ulaşmıştır.

2.6. Yönetim Kuruluna ve Üst Yönetime Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere 2021 yılı içerisinde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 2,994,170.67-TL'dir. (31 Aralık 2020: 3,042,026.45 -TL)



5

8

3

4

2

6

3

6

7

BÖLÜM 3: ARAŞTIRMA GELİŞTİRME

3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları



3.1. Araştırma Geliştirme Uygulamaları

•• Şirketin ürünlerinin dönemsel olarak karlılık bazında incelenmesi ile gerek ürün fiyatlandırmasında farklılaşmaya gerekse şirket karlılığını arttırmaya yönelik öneriler ve raporlar hazırlanmaktadır.



Şirketimizin ana hedeflerinden biri, ürün ve hizmet anlamında sektörde daha önce yapılmayarı yapmak, denenmeyi denemektir. Özel Sağlık Sigortasına ek ya da alternatif olarak sahip olunabilen Cerrahi Hastalıklar Sigortası ve hamileyken sahip olunabilen İki Can ürünümüz sektördeki ilkler olarak hedefimize olan yakınlığımıza güzel birer örnektir. Bununla beraber, Şirketimiz “yapılmayarı yapma” vizyonu ile otizmlili bireylerin sağlık konusunda karşılaştıkları problemlere dikkat çekmek amacıyla 2021 yılında otizmlili bireylerin de herkes gibi Demir Tamamlayıcı Sağlık ve Özel Sağlık Sigortası ürünlerinden faydalanabileceği şekilde ihtiyaca yönelik çözümler sağlamak amacı ile sektörde ilk ve tek olan bu uygulamayı gerçekleştirmiştir. Sektördeki gelişmelere, araçların, sigortalı ve potansiyel sigortalıların taleplerine göre, ihtiyaç doğması durumunda yeni ürün geliştirme çalışmaları başlatılmaktadır. Ayrıca dünyadaki farklı örnek uygulamalar incelenmekte, yeni ürün fikirleri değerlendirilmektedir. Yeni ürün geliştirme çalışmaları kapsamında; sektördeki gelişmeler, müşterilerin ve araçların talepleri incelenerek, şirketin yeni ürün veya hizmet ihtiyaçları belirlenmektedir. Ürün veya hizmetlerle ilgili olan yasal çerçeve incelenmektedir. Eğer varsa sektördeki firmaların benzer ürün

veya hizmetleri, hem içerik hem de fiyat bakımından incelenmektedir. Yeni ürün veya hizmetin teminat kapsamı, içeriği, özel şartları ve fiyatları belirlenmektedir. Son olarak yeni ürün veya hizmetin süreci Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü’nün bilgilendirilmesi ile sona ermektedir. Şirketin ürünlerinin dönemsel olarak karlılık bazında incelenmesi ile gerek ürün fiyatlandırmasında farklılaşmaya gerekse şirket karlılığını arttırmaya yönelik öneriler ve raporlar hazırlanmaktadır.

Araştırma ve geliştirme faaliyetleri geçmiş dönemde daha çok yeni ürün geliştirme ve piyasa araştırma çalışmaları üzerine yürütülürken bugünlerde bunlara ek olarak otomasyon, yapay zeka, sigortacılık sistemlerini destekleyici yazılımlar gibi teknolojik gelişmelere, kişiselleştirilmiş ürün ve hedeflemelerle doğru kişiye doğru ürün ve hizmeti sunmayı kolaylaştıran pazarlama yöntemlerine de yüksek oranda yer verilmektedir.

Ana dağıtım kanalımız olan acente ve brokerlerimiz ile çeşitli projeler yaparak ilişkilerimizi güçlendirirken, dijital satış kanalımızı açarak ve varolan dijital satış kanalları ile iş birliği yaparak da tüketiciye ulaşabilmek için girişimlerde bulunulmuştur.



BÖLÜM 4: FAALİYETLER VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- 4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 4.2. Genel Müdür'ün Mesajı
- 4.3. 2021 Yılı Faaliyetleri
- 4.4. Pazarlama Faaliyetleri
 - 4.4.1 Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında
 - 4.4.2 Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum
- 4.5. İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.6. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.7. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler
- 4.8. Yönetim Kurulu Görüşü
- 4.9. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler
- 4.10. Şirket'in İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- 4.11. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 4.12. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirket'in Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler
- 4.13. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli





Peter LOVAS
*Yönetim Kurulu
Başkanı*

4.1. Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

2021 yılı dünyada COVID-19 etkisinin devam ettiği ancak aşılarda yaygınlaşmasıyla gittikçe azaldığı bir ortamda geçti. Yılın ilk yarısında yeni varyantların da etkisiyle bölgesel olarak artan vakalar görülse de, ekonomiler yıl içinde kademeli olarak açıldı, aşılarda yaygınlaşması ile salgının etkisinin hafiflediği görüldü. Ancak bu hafifleme, global bir talep artışına sebep oldu ve global ekonomi üzerinde baskı oluşturmaya başladı. Canlanan global talebin sonucunda ortaya çıkan tedarik zinciri problemleri, ürünlerin bulunmasında zorluklar ve artan enflasyon birçok ekonomiyi olumsuz yönde etkiledi. Türkiye’de de aynı şekilde yıl içinde enflasyonun arttığı ancak talebin azalmadığı bir ekonomik ortam görüldü.

Aşıların yaygınlaşması sonrasında sağlık sektöründe de bir talep artışı ortaya çıktı. Özellikle yılın ikinci yarısında hem yatarak hem de ayakta tedavi için hastanelere yapılan ziyaretler pandemi öncesi seviyelerinin üzerine çıktı. Bunun yanında artan enflasyon ve kur artışlarının etkisiyle özel sağlık hizmetlerinde fiyat artışları zorunlu hale geldi; bunun sonucunda da özel sağlık sigortası fiyatları kademeli olarak artış gösterdi.

Bu dönemde, sigorta sektörü hayat dışı branşlarda %5,2 reel düşüş gösterdi. Sağlık alanında da %4,8 seviyesinde bir reel düşüş gerçekleşti. Ancak aynı dönemde Tamamlayıcı Sağlık Sigortası (TSS) alan sigortalı sayısında %61 oranında bir artış görüldü, Özel Sağlık Sigortası (ÖSS) ürünlerindeki sigortalı sayısında da artış %10 oranında gerçekleşti. Bunda, sektörün rekabetçi yapısından kaynaklanan fiyat

politikalarının ve sağlık enflasyonunun yıl sonunda uygulanmasının da etkisi büyüktü. 2022 fiyatlarındaki artışın 2021 yılına göre daha fazla olması bekleniyor.

Sektörde bu gelişmeler yaşanırken Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, toplam 159,3 milyon TL prim üretimi gerçekleştirdi ve Sağlık branşında %46'lık bir büyüme ile 11. sırada yer aldı. Bu büyüme oranı, pandemi sürecinin devam ettiği bir yılda da Şirketimizin kendini pazar şartlarına adapte edebildiğini gösteriyor. 2021 yılında pandeminin ilk yılının etkisiyle küçülen Yabancı Sağlık ve Seyahat Sağlık ürünleri yeniden eski üretim seviyelerine yaklaştı, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta da bu alanlarda üretimini arttırdı. Aynı zamanda bireysel ürünlerde toplam %58, kurumsal ürünlerde de toplam %22 büyüme gerçekleştirerek başarılı bir seneye imza attık.

2021 yılındaki büyümemizin, daha önceki dönemlerde temeli atılan proje bazlı ve İki Can gibi farklılaştırılmış ürünlerden gelmiş olması, ekibimizin tüm olumsuzluklara rağmen yaratmış olduğu fırsatlardan kaynaklanmıştır. Nitekim, seyahat ve yabancı sağlık branşlarında, üretimin açılması sonrası Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, sektörün en önde gelen şirketlerinden biri olarak eskisinden de güçlü olarak devam etmiştir.

2022 yılı ve sonrası dönemde sağlık branşının tüm alanlarında dengeli, hızlı ve daha karlı büyümeyi amaçlarken; dijital alandaki yatırımlarımıza ağırlık vererek, sigortalılarımızın sağlıklı yaşamasına katkı sunan ve sektöre yeni bir soluk getiren projeler geliştirmeye devam edeceğiz.

Sağlıkla kalın,

4.2. Genel Müdür'ün Mesajı



Viktor HODARA
*Yönetim Kurulu
Üyesi ve Genel
Müdür*

COVID-19 virüsünün yarattığı pandemi şartlarında geçirdiğimiz ikinci yıl olan 2021, tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de pek çok açıdan zorluklarla dolu bir yıl oldu. Bu zorlu süreçte başta sağlık çalışanlarımız olmak üzere pek çok kişi ve kurum gerçek bir dayanışma örneği göstererek bu dönemin mümkün olduğu kadar hafif atlatılması için çaba gösterdi ve bunda da başarılı oldu. Sigorta sektörü olarak biz de pandeminin ilk günlerinden itibaren sigortalılarımızın yanında olmaya, kapsam dahilinde olmasa bile COVID-19 tedavi masraflarını üstlenmeye ve çeşitli kolaylıklar sağlamaya devam ettik. Uzaktan çalışmanın devam ettiği 2021 yılında da sektör olarak güçlü bilgi işlem altyapımız ve deneyimli kadrolarımızla hizmetlerimizi aksatmadan yerine getirdik, sigortalılarımızı ve iş ortaklarımızı mağdur etmedik. Rakamlara baktığımızda Türkiye sigorta sektörünün 2021 yılında da büyümesini sürdürdüğünü, nominalde %28'lik bir artışla 105,4 milyar TL prim ürettiğini görüyoruz. Bu artışın önemli alt branşlarından biri olan sağlık sigortası sektörü de bu dönemde 13,1 milyar TL prim üretimine ulaşırken, nominalde %29,5 büyüme kaydetti.

Sağlık sigortası alanındaki en büyük ürün grubu olan Özel Sağlık Sigortalarında bir önceki yıla göre %20 nominal artışla 9,5 milyar TL prim üretimi gerçekleştirilirken, Tamamlayıcı Sağlık Sigortaları %73 nominal artışla 2,6 milyar TL prim üretimine ve toplam sağlık sigortası üretimi içinde %20'lik bir paya ulaştı. Sağlık branşındaki diğer ürünlere baktığımızda, Seyahat Sağlık Sigortalarında pandemiden dolayı önceki yıla göre nominalde %210'luk bir artışla 472 milyon TL, Yabancı Sağlıkta da %62 nominal artışla 298 milyon TL prim üretildi. Sağlık branşındaki sigortalı sayılarına baktığımızda ise Özel Sağlık Sigortalarında 2,5 milyon sigortalıya, Tamamlayıcı Sağlık Sigortalarında ise devam eden büyüme ile birlikte 2,6 milyon sigortalıya ulaşıldı. Bu sigortalıların yaklaşık yarısı bireysel yarısı kurumsal sigortalılardan oluşmaktadır. Seyahat Sağlık Sigortalarında ise bir önceki yıla göre sigortalı sayısında ciddi bir artış görüldü ve sigortalı sayısı 375 bin seviyelerinden 1,1 milyona ulaştı.

Sağlık branşının teknik sonuçlarına bakıldığında, 2021 yılında sektör 2,5 milyar TL teknik karla %24'lük bir teknik kar oranı elde etti.

Hayat branşında ise ülkemizde 2021 yılı prim üretimi 17,7 milyar TL ile bir önceki yıla göre nominalde %23 büyüme

gerçekleşirken, reelde ise %10 gerileme yaşandı. Sigortalı sayısı 21 milyon olan Hayat branşının teknik karı 2,7 milyar TL ve teknik kar oranı %16.8 olarak gerçekleşti.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, 2021 yılında toplam 159,4 milyon TL prim üretimi ile bir önceki yıla göre %45'lik büyüme gösterdi. Branş bazında bakıldığında; Sağlık branşı prim üretimi 158,3 milyon TL, Hayat branşı primi 0,5 milyon TL ve Ferdi Kaza primi 0,5 milyon TL şeklinde gerçekleşti. Sağlık branşında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta sektörde %1,2'lik pazar payıyla 11. sırada yer aldı. Sigortalı sayılarında da hızlı artış devam ederken, 2020 yılı sonunda 200.000 olan sigortalı sayısı 2021 yılı sonunda 260.000'e ulaştı.

Finansal sonuçlara bakıldığında, Demir Sağlık ve Hayat Sigorta 2021 yılı dip toplamda vergi sonrası 8,5 milyon TL net kar elde etti.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak Türkiye sağlık sigortacılığı sektöründe yapılmayanları yapan, yenilikçi ve dinamik bir şirket olarak büyümemizi sürdürüyoruz. Sağlık sigortası sektörünün lokomotif ürünleri olan Özel Sağlık ve Tamamlayıcı Sağlık ürünlerinin yanı sıra Yabancı Sağlık Sigortası ve Seyahat Sağlık Sigortası gibi alanlarda ciddi büyüme kaydeden Şirketimiz, 2021 yılı sonu itibarıyla Yabancı Sağlık'ta sektörün 3. en büyük, Seyahat Sağlık'ta ise 6. en büyük şirketi konumundadır.

Ana dağıtım kanalımız olan acente ve broker ağıımız 2021 yılında da büyümeye devam etti; kendileri ile pek çok başarılı projeye imza attık. Bunun yanı sıra 2021 yılı dijital kanallarda da Demir Sağlık ve Hayat Sigorta adına son derece hareketli bir yıl oldu. İki Can Hamilelik Sigortası ve Seyahat Sağlık Sigortası ürünlerimiz web sitemiz üzerinden online satışa açıldı; çok hızlı ve kolay bir şekilde tüm mobil cihazlardan satın alınmasını sağladık. Bunun dışında, sektörün ilk ve tek online satın alınabilen Dijital Özel Sağlık Sigortası sigortalılarımızın hizmetine sunuldu. Bu ürünümüzle son derece uygun primlerle yatarak tedavi teminatı sunarken, 40'dan fazla asistans ve iyi yaşam hizmetiyle sigortalılarımızın sadece hastalık anında değil her zaman yanında olmayı hedefliyoruz. Dijital Özel Sağlık Sigortası kullanıcıları için özel olarak oluşturduğumuz Demir Plus Platformu'ndan online olarak tüm asistans ve iyi yaşam randevuları organize edilebiliyor. Dijital Özel Sağlık Sigortası, daha önce sağlık sigortası yaptırmamış veya standart ürünlerin dışında bir ürün arayışı olan yeni neslin ihtiyaçlarına göre oluşturulmuş, hızlı ve dijital bir ürün olarak dikkat çekiyor.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak, 2021 yılında sektörde diğer bir ilke imza attık ve otizmli bireylerin tüm sağlık sigortası ürünlerimizden yararlanabilmesini sağladık. Otizmli bireylerin yıllardır özel sağlık sigortası yaptıramamalarına bir son vererek onların yanında olduğumuzu gösterdiğimiz bu öncü uygulama ile çok sayıda aileye çözüm sunmuş olmaktan gurur duyuyoruz.

Sağlık sigortacılığındaki 25 yılı aşkın tecrübemizle sektöre yeni ürün ve hizmetler katmaya; teknolojinin de yardımıyla sağlık sigortacılığının her alanında öncü bir marka olarak büyümeye devam ediyoruz. 2022 yılında da değerli acente ve brokerlerimizle geliştireceğimiz yeni projelerle birlikte, direkt satış ve dijital kanallarımızda sunacağımız yeni ürün ve hizmetlerimizle prim üretimimizi karlı bir şekilde artırmayı sürdürmeyi hedefliyoruz.

2021 yılının zorlu piyasa koşullarına rağmen başarılı bir şekilde geçmesini ve gerek büyüme gerek karlılık hedeflerimize ulaşmamızı sağlayan, tecrübesi ve özverisiyle sigortalılarımızın daima yanında olan değerli çalışma arkadaşlarımıza tüm emeklerinden dolayı teşekkürlerimi sunar, önümüzdeki yıllarda da heyecanlı ve yenilikçi projelerle hızlı büyümemizi birlikte sürdürecektik olmaktan duyduğum memnuniyeti belirtmek isterim. Bu vesile ile yıllardan beri bizlere güvenen ve her koşulda yanlarında olmaya devam edeceğimiz değerli sigortalılarımıza, birlikte çalıştığımız değerli iş ortaklarımıza, desteklerini bizden esirgemeyen değerli Yönetim Kurulu üyelerimize ve hissedarlarımıza da içtenlikle teşekkürlerimi sunarım.

Sevgi ve Saygılarımla,

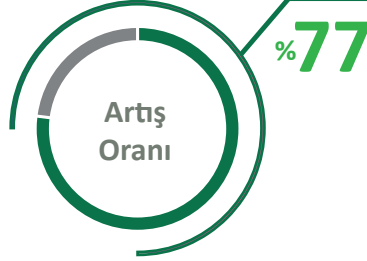
4.3. 2021 Yılı Faaliyetleri

2021 YILI

Brüt Prim
Üretimi
517.773 TL

Operasyonel
Gider Sonrası Teknik
Kar
231.764 TL

FERDİ KAZA BRANŞI

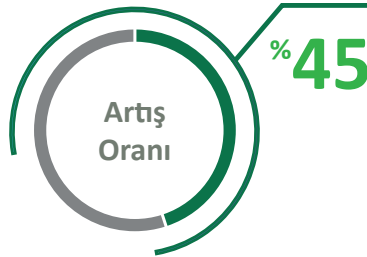


Toplam brüt prim üretimi içerisinde **%0,32**'lik bir paya sahip bu branşın 2021 yılında brüt prim üretimi **517.773 TL** olarak gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl **292.500 TL** olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde **%77**'lik bir artış olmuştur. 2021 yılında hasar ödemesi **100.000 TL** olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar **249.648 TL** olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri **329.015 TL** olarak gerçekleşmiş, azalış oranı **%24,12** olmuştur. Branşa ait yatırım gelirleri **191.560 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın **231.764 TL** operasyonel gider sonrası teknik karı oluşmuştur.

2021 YILI

Brüt Prim
Üretimi
158.311.794 TL

SAĞLIK BRANŞI



Toplam brüt prim üretimi içerisinde **%99,34**'lik bir paya sahip bu branşın 2021 yılında prim üretimi **158.311.794 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu brüt prim üretiminin **238.627 TL**'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl **108.713.486 TL** olarak gerçekleşen brüt prim üretiminde **%45,62**'lik bir artış oluşmuştur. Bu yıl prim üretimi sonrasında **79.126.158 TL** kazanılmamış primler karşılığı ayrılmıştır. Bu tutarın **16.757 TL**'si reasürör payıdır. 2021 yılında **89.281.995 TL** tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın **5.854 TL**'si reasürör payına isabet etmiştir. Geçtiğimiz yıl gerçekleşen tazminat

Operasyonel
Gider Sonrası Teknik
Kar
13.861.004 TL



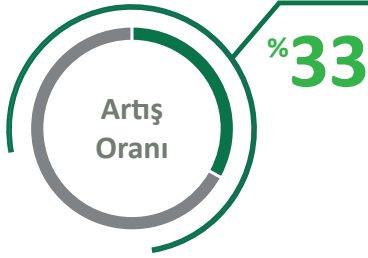
tutarı ise **57.754.469 TL**'dir. Faaliyet giderlerinde bu branşa dağıtılan tutar **59.090.993 TL** olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri **42.996.759 TL** olarak gerçekleşmiş, artış oranı **%37,43** olmuştur. Branşa aktarılan faaliyet giderlerindeki artışın sebebi geçtiğimiz yıla kıyasla ödenen komisyonlardaki artış olmuştur. Ödenen komisyonlar hariç faaliyet giderlerindeki artış oranı **%28,93** olarak gerçekleşmiştir. Branşa ait yatırım gelirleri **1.713.688 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu veriler sonrasında branşın **13.861.004 TL** operasyonel gider sonrası teknik zararı oluşmuştur.



HAYAT BRANŞI

2021 YILI

Brüt Prim
Üretimi
531.841 TL



Operasyonel
Gider Sonrası Teknik
Kar
3.004.105 TL

Toplam brüt prim üretimi içerisinde **%0,33**'lik bir paya sahip bu branşın 2021 yılında brüt prim üretimi **531.841 TL** olarak gerçekleşmiştir. Bu prim üretiminin **54 TL**'si reasüröre devredilmiştir. Geçtiğimiz yıl **765.856 TL** olarak gerçekleşen prim üretiminde **% 30,56**'lık bir azalış oluşmuştur. 2021 yılında iştirak ve tazminat olarak toplam **6.397.982 TL** ödeme gerçekleşmiştir. Geçtiğimiz yıl ise bu tutar **7.297.734 TL** olup, geçen yıla göre **%12,32**'lik bir azalış gerçekleşmiştir. Faaliyet giderlerinden bu branşa dağıtılan tutar **341.784 TL** olmuştur. Geçtiğimiz yıl faaliyet giderleri **594.598 TL** olarak gerçekleşerek **%42,52** oranında azalış oluşmuştur. Hayat branşı yatırım gelirleri **10.662.183 TL** olarak gerçekleşirken yatırım gideri olarak **192.510 TL** oluşmuştur. Geçtiğimiz yıl net yatırım geliri **3.973.480 TL** oluşmuş, bu yıl bu tutar **%163** oranında artmıştır. Hayat portföyünde yer alan sigortalılarımızın birikimi için toplam **14.744.177 TL** Matematik Karşılık ayrılmıştır. Bu tutar geçtiğimiz yıl **14.574.202 TL**'dir. Sigortalılarımıza yıllar itibarıyla dağıtılan kar payı oranları fon türleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır. Bu veriler sonrasında branşın **3.004.105 TL** operasyonel gider sonrası teknik karı oluşmuştur.



KAR PAYI ORANLARIMIZ (%)

YIL	TL	USD	EURO
2021	18,97	0,78	0,68
2020	10,04	1,32	0,71
2019	22,46	3,91	1,50
2018	20,45	4,87	2,64
2017	12,08	5,36	1,91

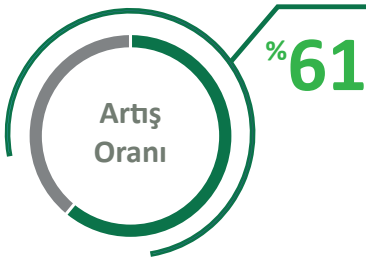


2021^{YILI}

TÜM BRANŞLAR TOPLAM SONUÇLAR

Brüt Prim Üretimi
159.361.408 TL

Operasyonel Gider Sonrası Teknik Kar



Şirketimizin 2021 yılında tüm branşlarda brüt prim üretimi **159.361.408 TL** gerçekleşirken bu tutar geçtiğimiz yıl **109.771.842 TL** olmuştur. Reasüröre devredilen tutar ise **249.839 TL**'dir. Tüm branşlarda, kazanılmamış prim karşılığı olarak toplam **79.376.286 TL** ayrılmıştır. Branşlara isabet eden toplam yatırım geliri **12.567.432 TL** olurken yatırımı gideri olarak da **192,510 TL** gerçekleşmiştir. Net yatırım geliri geçtiğimiz yıla göre **%61** oranında artmıştır. İştira dahil toplam **95.779.978 TL** tazminat ödemesi gerçekleşirken bu tutarın **5.854 TL**'si reasüröre plase edilmiştir. Geçtiğimiz yıl toplam tazminat ödemesi **65.396.013 TL** olarak gerçekleşmiştir. Tüm branşlar için toplam **14.630.849 TL** muallak tazminat karşılığı ayrılmıştır. Toplam genel giderler, üretim komisyonları dahil, geçtiğimiz yılın **%35,89** üzerinde gerçekleşerek **59.682.425 TL** olmuştur. Bütün bu gelişmelerin ışığında, Şirket'in operasyonel giderler düştükten sonraki teknik zararı geçen yıla göre **%1043** oranında azalışla **10.625.135 TL** zarar ile sonuçlanmıştır.

4.4. Pazarlama Faaliyetleri

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak, marka bilinirliğini artırmak, satışlara destek olmak, Şirket'in ürün ve hizmetlerini tanıtmak amacıyla basın ve blog sayfasını en etkili şekilde kullanmaktadır. Acentelerin ve sigortalılarımızın ilgisini çekecek önemli gelişmeler, yazılı basında sürekli olarak paylaşılmaktadır. Bununla beraber, sigortalıların iyi oluşunu da destekleyen güncel içerikler düzenli bir şekilde Demir Blog sayfasında paylaşılmakta; sigortalılarımıza daha iyi bir müşteri deneyimi sunmak amacıyla Demir Sağlık web sitemizde ve online satış sayfalarımızda sürekli olarak geliştirme yapılmaktadır. 2021 yılında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta'nın sektördeki konumunun analiz edilmesi, acentelere ve müşterilere yönelik gelişim alanlarının belirlenmesi amacıyla Marka Sağlığı Araştırması yapılmıştır.

4.4.1 Dijital İletişim Faaliyetleri Hakkında

Dijital iletişim çalışmaları kapsamında, tüm sosyal medya kanallarında ve Google arama ağında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta'nın imajını güçlendirmek ve marka bilinirliğini artırmak amacıyla aktif olarak paylaşımlar yapılmaktadır. Dünya trendlerine Şirketimizin kendi dinamiklerine göre bilgilendirici, Şirket'i ve ürünleri tanıtıcı konsept içerik planları oluşturulmaktadır. Ürünlerle ilgili bilgi veren, dikkat çekici içerikler hazırlanırken, online satışı yapılan ürünlerin, özel satış kanalına yönlendirme yapacak hedeflemeli içerikler hazırlanarak satışa destek olmak amacıyla çalışmalar yapılmıştır. Hedef kitleye özel reklam hedeflemeleri yapılarak marka bilinirliğine katkı sağlanması hedeflenmiştir. Bununla beraber, takipçilerin ilgisini çekecek eğitici iyi yaşam içerikleri de paylaşılmaktadır. Sosyal mecralarda yapılan müşteri yorumları, talep ve şikayetleri titizlikle değerlendirilerek müşterilere hızlı geri dönüşler yapılmakta ve müşteri memnuniyetinin bu mecralarda da maksimize edilmesi amaçlanmaktadır. LinkedIn için bu mecraanın doğasına uygun ve takipçilerin ilgisini çekecek içerikler paylaşarak yine bu mecraya uygun hedeflemeli reklam çalışmaları da eş zamanlı olarak yürütülmüştür. Ek olarak, marka bilinirliğini arttırmak ve ürün lasnmanı yapmak amacıyla influencer çalışmaları yapılarak, dijital iletişim faaliyetleri desteklenmiştir. Arama Motoru Optimizasyonu çalışmaları doğrultusunda, Demir Sağlık web sitesinde düzenlemeler yapılarak, web sitesinin değeri artırılmış ve arama motorunda üst sıralara çıkması sağlanmıştır. Buna bağlı olarak, web sitesi trafiği 2021 yılında düzenli bir artış göstermiştir.

4.4.2 Ürün Yönetiminde Müşterilerin İhtiyaçlarına Yönelik Çözümler ve Dijital Dönüşüme Uyum

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta, ürün yönetiminde dijital dönüşüme uyum sağlamaya yönelik projelere ağırlık vermektedir. Bu bağlamda, 2021 yılında Demir Sağlık olarak, sigortalılarımızın en yüksek seviye sağlık hizmeti alması amacıyla sektörün ilk ve tek online satın alınabilen Dijital Özel Sağlık Sigortası sigortalılarımızın hizmetine sunuldu. Ürünümüz sadece hastalık anında değil her zaman sigortalılarımızın iyi oluşunu ve sağlığını destekliyor. Bir tıkla satın alınabilen bir poliçe olmasının yanında, 40'tan fazla asistans/iyi yaşam hizmeti desteği ile ürünümüz her zaman müşterilerimizin yanında, üstelik müşterilerimiz satın alma dahil, tüm randevu süreçlerini Dijital Özel Sağlık Sigortası müşterilerine özel olarak oluşturduğumuz Demir Plus

Platformu'ndan online olarak organize edebiliyor. Bu açıdan da değerlendirildiğinde ürün yeni neslin ihtiyaçlarına göre oluşturulmuş, hızlı ve dijital bir ürün olması ile fark yaratıyor.

Yenilikleri takip eden ve yenilikçi vizyonumuzla sigortalılarımıza online mecralardan da en hızlı şekilde ulaşmak ve onları en iyi şekilde teminat altına almak amacıyla 2021 yılında İki Can Hamilelik Sigortası, Seyahat Sağlık Sigortası ve Dijital Özel Sağlık Sigortası ürünlerimiz online satışa açılmıştır. Düzenli olarak bu ürünler bazında müşteri trafiği ve üretim performansları takip edilmektedir. Isı haritaları sayesinde müşterilerin ihtiyaç duydukları UX/UI çözümleri belirlenmektedir. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta olarak yenilikçi vizyonumuzla çağın gerekliliklerini takip ederek, dijital dönüşüm stratejilerimiz çerçevesinde 2022 yılında da dijitalleşme sürecimiz hız kesmeden devam edecektir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta sigortalılarına en düzeyde memnuniyet sağlamayı hedefleyen vizyonu ile sigortalılarına sunulan teminatların yanı sıra hasar ve asistans hizmetleri süreçlerinde hızlı, kolay ve kaliteli deneyimler yaşatarak müşteri bağlılığını arttırmayı hedeflemektedir.

4.5. İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi, 21.06.2008 tarihinde yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmelik" ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan "İç Denetim Yönetmeliği" kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

İç denetim faaliyetleri, yürütülmekte olan faaliyetlerin ilgili kanunlar ve mevzuat hükümleri doğrultusunda, Şirket politika, prosedür ve hedeflerine uygun şekilde yürütülmesi; operasyonel hata ve usulsüzlüklerin tespiti ve engellenmesi amacını taşımaktadır. Bu kapsamda iç denetim faaliyetleri, denetim, inceleme ve soruşturma olmak üzere üç ana grupta yürütülmektedir. Yönetimin ihtiyaç duyduğu konularda ayrıca inceleme, araştırma ve danışmanlık çalışmaları da iç denetimin amacına uygun olacak şekilde gerçekleştirilmektedir.

2021 yılında Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Denetim Birimi faaliyetlerini bir denetçi ile yürütmüştür. İç denetim faaliyetlerinden sorumlu İç Denetim Müdürü, Yönetim Kurulu nezdinde oluşturulan Denetim ve Risk Komitesi kapsamında faaliyetlerini gerçekleştirmiştir. Birim organizasyonel yönden bağımsız olarak yapılandırılmıştır.

Yıl içerisinde gerçekleştirilen iç denetim faaliyetleri yıllık İç Denetim Planına uygun olarak yürütülmektedir. Plan, İç Denetim Birimi tarafından yapılan risk değerlendirmesine göre hazırlanmakta ve Yönetim Kurulu onayının alınması ile uygulamaya konmaktadır.

Oluşturulan yıllık denetim planı kapsamında 2021 yılında 12 adet denetim gerçekleştirilmiştir.

İç denetim faaliyetleri kapsamında hazırlanan raporlar Şirket Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır. Tespit edilen bulgular ile gelişim alanları hususunda bilgilendirme yapılmakta olup, rapor sonuçlarına göre alınması gerekli aksiyonlar Yönetim Kurulu tarafından karara bağlanmaktadır.

İç Denetim Birimi tarafından raporlarda yer alan tespitler konusunda alınması gereken aksiyonlara ilişkin olarak periyodik olarak izleme takip süreci yürütülmekte ve sonuçlar Yönetim Kuruluna raporlanmaktadır.

4.6. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Birimi, 21.06.2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmeliği” ve Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “İç Kontrol Faaliyetleri Yönetmeliği” ve “Risk Yönetimi Faaliyetleri Yönetmeliği” kapsamında faaliyetlerini yürütmektedir.

5684 sayılı Sigortacılık Kanunu’nun 4. maddesi uyarınca yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin İç Sistemlerine İlişkin Yönetmelik’in 4. maddesi uyarınca sigorta şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla, faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun, tüm bölge müdürlükleri ve birimleri ile yürürlüğe konulan düzenlemelerde öngörülen usul ve esaslar çerçevesinde yeterli ve etkin iç kontrol sistemi kurmak, işletmek ve geliştirmekle yükümlüdürler. İç Kontrol ve Risk Yönetimi Birimi doğrudan Genel Müdür’e bağlı olarak bir müdür ile faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde kanuna ve ilgili mevzuata, şirket içi politikalar ile kurallara ve sigortacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla iç kontrol sistemi kurulmuştur.

Şirket’in iç sistemleri üçlü savunma hattı modeli üzerine kurgulanmıştır. Birinci savunma hattından iş birimleri sorumludur. Birinci savunma hattı iş ve işlemlerin icrası, yapılan işlemlerin ilk safha kontrollerinden oluşmaktadır. İkinci savunma hattından İç Kontrol ve Risk Yönetimi Birimi sorumludur. İç kontrol ve risk yönetimi faaliyetleri kapsamında; iş birimlerinin kontrol sorumluluğunu yerine getirmesi için koordinasyon faaliyetleri yürütülmekte, ikinci safha kontrolleri yapılmakta ve kontrol sonuçları Şirket’in üst yönetimine raporlanmaktadır. Üçüncü savunma hattında yer alan İç Denetim Birimi ise sistemin denetiminden sorumludur.

• İç Kontrol Faaliyetleri

2021 yılına ait İç Kontrol ve Risk Yönetimi Yıllık Çalışma Planı’nda yer alan çalışmalar süresinde tamamlanmıştır. Şirket’in süreç ve prosedürleri üzerinden kontrol noktaları belirlenmiş ve iş birimlerinin birinci safha kontrollerini gerçekleştirmesi sağlanmıştır. İkinci safha kontrolleri; yerinde kontrol çalışmaları, özel inceleme raporları, olay bazında yapılan kontroller, uzaktan izleme faaliyetleri ve iş birimlerinden temin edilen kontrol sonuç raporları vasıtasıyla gerçekleştirilmiştir. Yapılan bütün kontrol çalışmalarına ait sonuçlar ve aksiyon planları Şirket üst yönetimi ile paylaşılmıştır.

• Risk Yönetimi Faaliyetleri

2021 yılında, tüm süreçleri kapsayan Şirket operasyonel risk haritasındaki riskler izlenmiş, yıl içerisinde alınan aksiyonlar ve Şirket içerisinde hayata geçirilen projeler kapsamında risk içerikleri güncellenmiştir. Operasyonel risk haritası hazırlanırken, iş ve işlemlerin belirlendiği süreç adımları üzerinden risk tanımlamaları yapılmıştır. Tanımlanan risk adımlarının ana risk türü/sınıfı ve spesifik risk grubu belirlenmiştir. Tanımlanan riskler için etki ve olasılık hesabına göre risk değerlendirmesi ölçümü yapılmıştır. Öncelikli olarak yüksek derece riskli olarak ölçümlenen riskler için, risk azaltıcı aksiyon planlarının takibi sağlanmıştır. Operasyonel risk haritası ve risk azaltıcı aksiyon planlarının güncel durumları Denetim ve Risk Komitesi'ne sunulmuştur.

2020 yılında, dünya genelinde yaşanan salgın hastalık bulaş riskini minimize etmek amacıyla genel müdürlük ve Ankara ofis çalışanları için uzaktan/evden çalışma modeline geçilmiştir. 2021 yılında da uzaktan/evden çalışma modeli ile çalışmaya devam edilmiştir. Uzaktan çalışma uygulaması esnasında önemli bir iş kesintisi ya da süreçlerde aksama yaşanmamış olup ve sistemler sorunsuz şekilde çalışmıştır.

4.7. Uyum Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesi için, “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun” ve ilgili düzenlemeler uyarınca; MASAK Uyum Birimi oluşturulmuştur. Bu birim; uyum programı oluşturmak, oluşturulan uyum programı kapsamında gerekli çalışmaları yürütmek ve Mali Suçları Araştırma Kurulu (MASAK) ile iletişim ve koordinasyonu sağlamak ile görevlidir.

Şirketin faaliyet gösterdiği branşlar kapsamında iş ve işlemler yürütülmekte, yapılan işlemlerin MASAK mevzuatı ile uyumu risk temelli bir yaklaşımla MASAK Uyum Görevlisi tarafından kontrol edilmektedir. MASAK Uyum Birimi tarafından uyum faaliyetleri kapsamında; prosedür, politika, talimat ve duyurular hazırlanmakta, Şirket çalışanlarına ve Şirket’in acentelerine yönelik eğitim faaliyetleri düzenlenmekte, MASAK’tan gelen yazılara cevap verilmekte, gelen yazılara istinaden gerekli işlemler yapılarak kurul ile iletişim sağlanmaktadır. 2021 yılı içerisinde MASAK Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilen çalışmalara ait uyum raporu, Şirket Yönetim Kurulu’na ve MASAK’a sunulmuştur.

2021 yılı içerisinde ayrıca Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) ve ilgili mevzuat kapsamında uyum faaliyetleri yürütülmüş, kamu otoriteleri tarafından yayımlanan rehberler ve kararlar doğrultusunda gerekli aksiyonların alınması sağlanmıştır. KVKK’ya uyum çalışmaları kapsamında buna ilişkin politikalar, prosedürler ve Şirket veri envanteri oluşturulmuştur.

4.8. Yönetim Kurulu Görüşü

İç Denetim Birimi tarafından yürütülecek denetim faaliyetlerine ilişkin planlar, yıllık olarak Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Bu kapsamda ilgili birim tarafından hazırlanan tüm raporlar yine Yönetim Kurulu gündemine alınarak onaylanmakta ve aksiyonlar yakından takip edilmektedir.

4.9. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.’nin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Şirket yöneticilerinin Şirket sermayesinde herhangi bir payı bulunmamaktadır. Şirket’in doğrudan veya dolaylı yollarla sahip olduğu bir iştiraki bulunmamaktadır.

4.10. Şirket’in İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirket’in iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

4.11. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

a. Özel Denetim

Şirketimizin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablo ve dipnotları, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı’nın “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinde Bağımsız Denetim Yapılmasına İlişkin Yönetmelik” uyarınca Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından tam kapsamlı bağımsız denetime tabi tutulmuş, yapılan denetim çalışmaları neticesinde, Şirketimiz tarafından hazırlanan finansal tablo ve ilgili dipnotların; 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla şirketimizin finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıttığı sonucuna ulaşılmıştır.

01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ilişkin kurumlar vergisi beyanname tasdiki KPMG Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiş ve Şirketimizin yasal mevzuat gereği hazırladığı kurumlar vergisi beyannamelerinde dikkate sunulacak herhangi bir husus olmadığı kanaatine ulaşılmıştır.

b. Kamu Denetimi

2020 yılı içerisinde Vergi Denetim Kurulu Başkanlığı İstanbul Sektörel-1 Denetim Daire Başkanlığı tarafından 2018 yılı için genel denetime başlanmıştır. Denetim süreci devam etmektedir.

4.12. Şirket Aleyhine Açılan ve Şirket'in Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikteki Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

2021 yılı içerisinde Şirketimiz aleyhine açılmış olan rutin hasar ve hukuk davaları haricinde, Şirketimizin itibarını, mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyecek nitelikte ve büyüklükte herhangi bir dava açılmamıştır.

4.13. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

2021 yılı içerisinde Şirketimiz ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanmış bir idari ya da adli yaptırım bulunmamaktadır.

BÖLÜM 5: KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

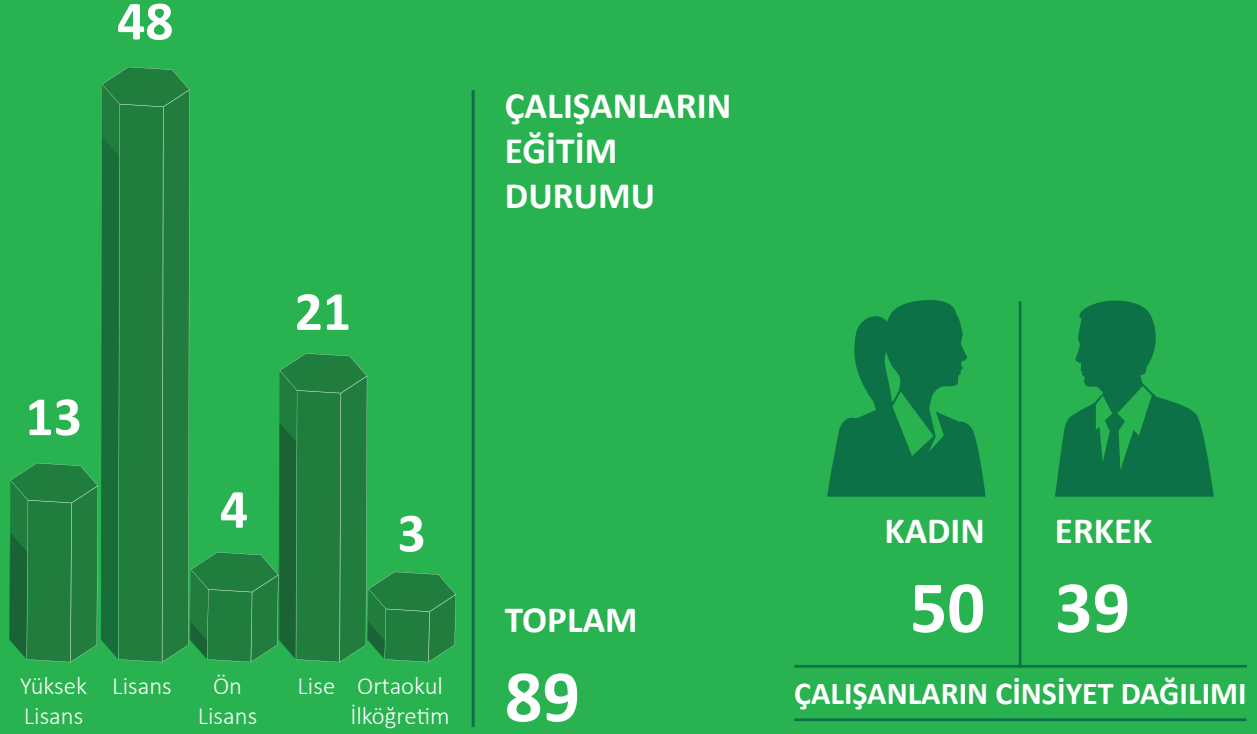
- 5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
- 5.2. İnsan Kaynakları Politikaları
- 5.3. Organizasyon Şeması



5.1. İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler

Personel Sayısı ve Eğitim Durumu

31 Aralık 2021



5.2. İnsan Kaynakları Politikaları

Şirketimizin temel hedefi, çalışanlarımızın parçası olmaktan gurur ve mutluluk duyduğu, sektörde tercih edilen, kurumsal değişim ve dönüşümü destekleyen performans odaklı bir kurum olmaktır. Şirketimizin İnsan Kaynakları Politikası aşağıdaki süreçlerden oluşmaktadır;

İşe Alım: İşe alım politikamızın temeli, Şirketimiz stratejilerini, üretim bütçesini, iş planlarını ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, Şirketimiz kültürüne en uygun ve iş için en doğru olan adayları seçmek ve yerleştirmektir.

Performans Yönetim Sistemi: Şirketimiz performans odaklı bir kültürü hedeflemektedir. Şirketimiz temel performans göstergesi (Şirket Karnemiz), ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirketimiz stratejiden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlemiştir. Bu yaklaşım dahilinde, şirketimizin stratejik hedefleri ile çalışanlarımızın hedeflerinin uyumu sağlanır.

Ücret ve Yan Haklar Yönetimi: Ücret ve Yan Haklar Politikamızın bileşenleri, şirketimizdeki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, sigorta sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre Şirketimizin konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, bütçemiz ve kişilerin almış olduğu performans değerlemesidir.

Şirketimiz stratejileri, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanlarımızın performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışı gerçekleştirilir ve yan haklar gözden geçirilerek güncellenir.

İşe Alım: İşe alım politikamızın temeli, Şirketimiz stratejilerini, üretim bütçesini, iş planlarını ve norm kadro çalışmaları doğrultusunda insan gücünü etkin şekilde planlayarak, Şirketimiz kültürüne en uygun ve iş için en doğru olan adayları seçmek ve yerleştirmektir.

Performans Yönetim Sistemi: Şirketimiz performans odaklı bir kültürü hedeflemektedir. Şirketimiz temel performans göstergesi (Şirket Karnemiz), ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı olarak belirlenmiştir. Şirketimiz stratejiden indirgenerek, tüm pozisyonlar için aynı şekilde ölçülebilir, ulaşılabilir, somut ve zamana bağlı hedefler belirlemiştir. Bu yaklaşım dahilinde, şirketimizin stratejik hedefleri ile çalışanlarımızın hedeflerinin uyumu sağlanır.

Ücret ve Yan Haklar Yönetimi: Ücret ve Yan Haklar Politikamızın bileşenleri, şirketimizdeki iş grupları, her bir görevin iş büyüklüğü, ücretlerin şirket içinde kıyaslandığı iç denge analizi, sigorta sektöründeki ücret ve yan haklar analizi, sektöre göre Şirketimizin konumlanmak istediği seviye, enflasyon beklentisi, bütçemiz ve kişilerin almış olduğu performans değerlemesidir.

Şirketimiz stratejileri, sektör ücret artış oranı, enflasyon beklentisi, çalışanlarımızın performans notları dikkate alınarak, yılda bir kez ücret artışı gerçekleştirilir ve yan haklar gözden geçirilerek güncellenir.

Yetkinlik Değerlendirme: Yetkinlik Değerlendirme sürecimizin hedefi, Şirketimizin kültürü ile uyumlu bireysel yetkinlikleri belirlemek ve işin gereklilikleri ile nitelikli çalışan eşleşmesini doğru planlamaktır.

Şirketimiz Yetkinlikleri; Temel Yetkinlikler, Fonksiyonel Yetkinlikler ve Yönetimsel Yetkinlikler olarak gruplandırılmıştır.

Kariyer ve Yetenek Yönetimi: Kariyer Yönetimi; Şirket stratejilerimizi destekleyecek şekilde, çalışanlarımızın terfi/atamalarının belirli bir standart çerçevesinde, objektif ve şeffaflık ilkesine bağlı olarak gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla belli dönemlerde gerçekleştirilen adil ve güvenilir bir süreçtir.

Yetenek Yönetimi ile çalışanlarımızın geleceğe dair potansiyellerinin belirlenmesi amaçlanır. Şirketimizin stratejilerini destekleyecek organizasyon planlamaları doğrultusunda yetenek geliştirme ve kritik pozisyonların yedeklemesi planlanır.

Eğitim ve Kişisel Gelişim Yönetimi: Çalışanlarımızın eğitim ve kişisel gelişim ihtiyaçları, eğitim ihtiyaç analizleriyle belirlenir. İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri eğitim ve kişisel gelişim planları

tasarlanır. Böylece çalışanlarımıza ihtiyaç duydukları bilgi/beceri ve yetkinlikleri kazandırmak hedeflenir.

Çalışan Memnuniyeti: Belli periyotlarda çalışan memnuniyet anketleri yapılarak, çalışanlarımızın memnuniyet ve bağlılık düzeylerini ölçümlemesi, iyileştirilmesi gereken alanların belirlenmesi amaçlanır.

Değişim Yönetimi: Şirketimizdeki kültür değişim ve dönüşüm yönetiminin gerçekleştirilmesi, açık iletişim yaklaşımı ile tüm çalışanların şirket vizyon ve hedeflerini özümsemesi, kendini ve yaptığı işi bütünün parçası olarak net görebilmesi, şirketin performansını izleyebilmesi ve başarıya kendi katkılarını değerlendirebilmesi, kurum değerlerimizin tanımlanarak gündelik hayatın, her işin bir parçası haline getirilmesi, takım ruhu, başarıma hırsı ve inancının oluşturulması hedeflenir.

Kurum Kültürü ve Motivasyon: Çalışanlarımıza çeşitli sosyal ve kültürel faaliyetler düzenlemek; katılımcı, paylaşımcı, şeffaf, fark yaratmaya, yaratıcılığa, ortak başarıya değer veren bir kültürün oluşturulmasını ve yaygınlaştırılmasını sağlamak; çalışanların öneri ve beklentilerini dikkate almak; bağlılığı güçlendirici yaklaşımları sürekli geliştirerek Kurum Kültürü ve Bilinci'nin oluşmasını sağlamak hedeflenir.

İş Sağlığı ve Güvenliği: İş Sağlığı ve Güvenliği Politikalarına önem verilmektedir. Bir Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi (OSGB) şirketi ile çalışılarak, bu bağlamda İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı ve İşyeri Hekimi hizmetleri alınmaktadır.

Etik İlkelere Uyum: Tüm çalışanlarımız, etik kurallarımıza uymakla yükümlüdür. Etik değerlerin ve genel davranış kurallarının uygulandığı bir iş ortamı sağlamak hedeflenir.

Eğitim Faaliyetleri: Şirketimizde profesyonel yetkinliklerin geliştirilmesi ve sigortacılık faaliyetleri ile ilgili mevzuatın takibini sağlamak için Türk Sigorta Enstitüsü Vakfı, Sigorta ve Reasürans Şirketleri Birliği'nden eğitimler alınmaktadır.

İş Sağlığı ve Güvenliği gibi zorunlu eğitimlerin yanı sıra çalışanlarımızın gelişim ihtiyaçlarını karşılayabilecekleri çeşitli eğitim planları tasarlanarak, bu konularda eğitim alınması sağlanmaktadır. Ayrıca mesleki ve kişisel gelişimler için seminer ve kongreler takip edilerek çeşitli sertifika programlarına da katılım sağlanır. İşe başlayan personelimize, Departman Yöneticilerimiz ve İnsan Kaynakları Birimi tarafından departman ve ürün bazında oryantasyon eğitimleri verilmektedir.



210.95

149.16

23.26

1.41%

July Aug Sep

70

95

70

92

June

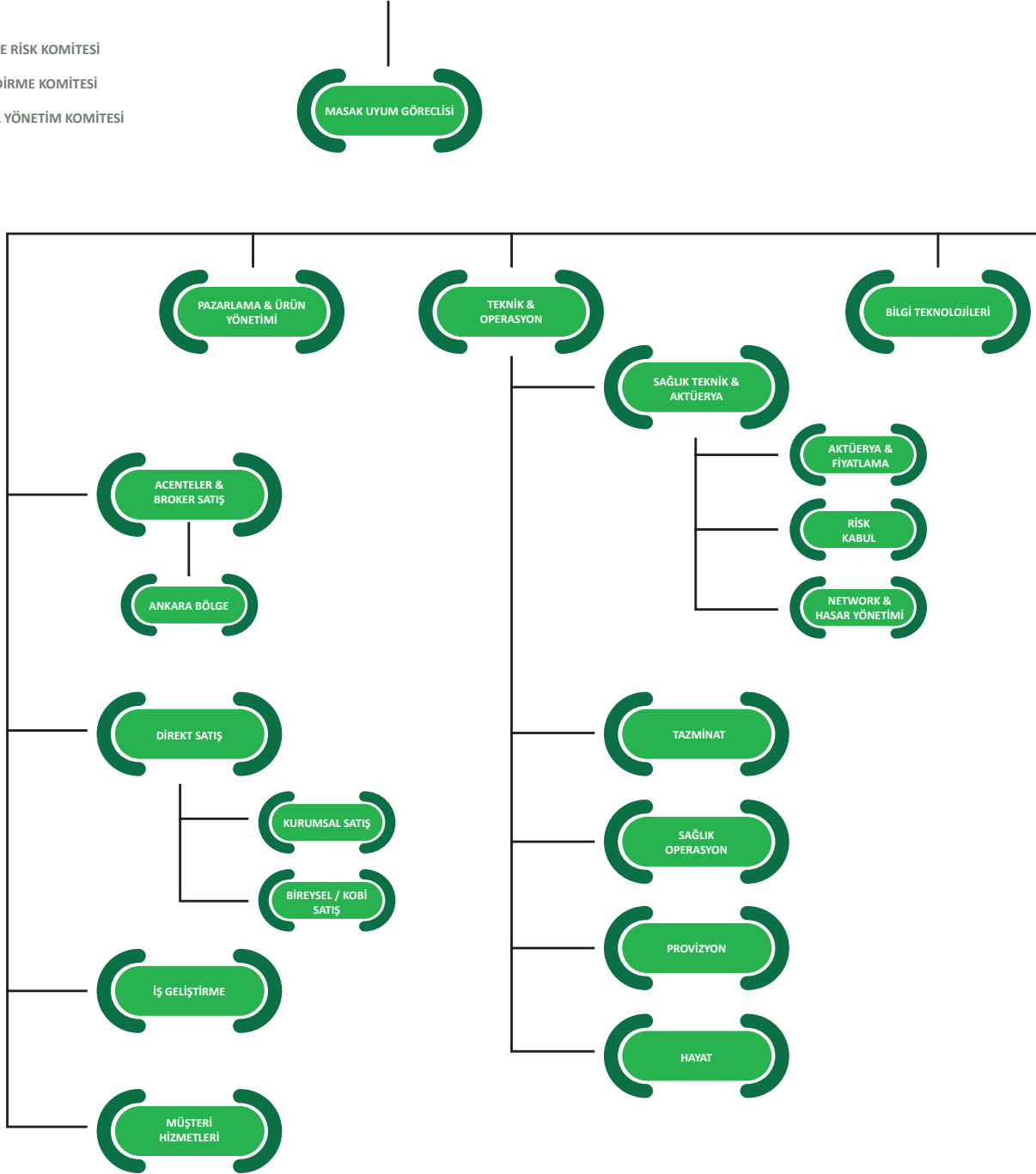
July

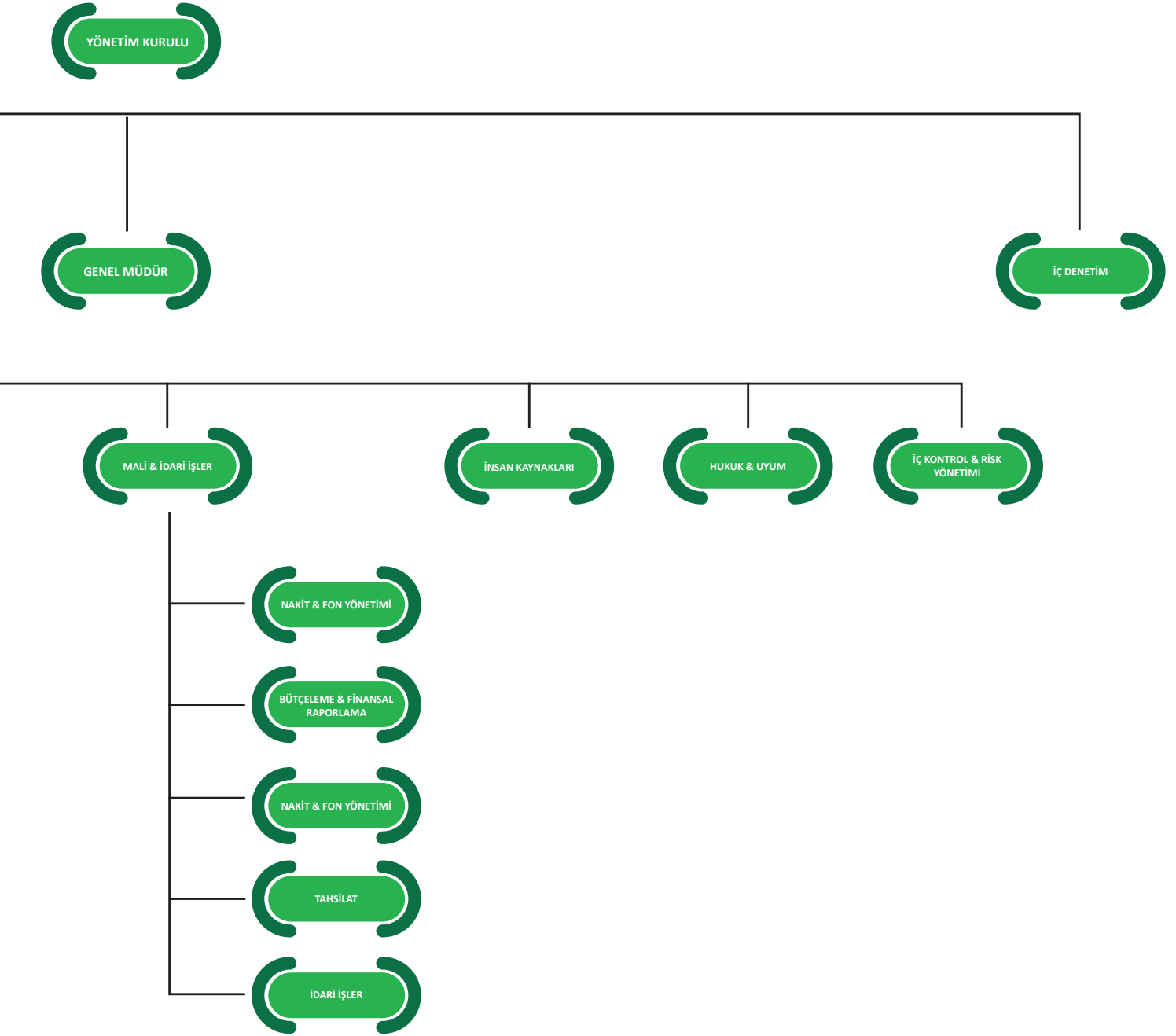
Aug

Sept

5.3. Organizasyon Şeması

-  DENETİM VE RİSK KOMİTESİ
-  ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ
-  KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ





BÖLÜM 6: RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

- 6.1. Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
- 6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu Risk Türlerine ait Bilgiler



6.1. Risk Yönetimi

Politikalarına İlişkin Bilgiler

••
Şirket'in sadece sağlık branşındaki faaliyetlere yoğunlaşmış olması, birbirine benzer işler yapıyor olması, yüksek hacimli işlemlerinin sayısının az olması, kısıtlı yatırım araçlarının kullanılıyor olması nedeniyle risklerin çeşitlenmediği görülmektedir.



Şirketin gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk ve getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen

politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamak üzere risk yönetim sistemi kurulmuştur.

Şirketin Risk Yönetim Sistemi

😊 Şirketin almış olduğu önemli risklerin anlaşılması ve söz konusu risklerin, şirketin sigortalılarına, ortaklarına, çalışanlarına ve tüm ilgililere karşı yükümlülüklerini yerine getirmesine engel teşkil etmemesinin sağlanmasını,

😊 Karar alıcılara, riskler ile ilgili tutarlı, güvenilir ve en güncel bilgilerin sağlanması ve bu bilgiler kullanılarak risk görüşünün sunulması ile şirket içi karar alma mekanizmalarının desteklenmesini,

😊 Şirketin her bir yöneticisinin sorumluluk alanı ile ilgili risklerin farkında olduğu, bu riskleri uygun bir şekilde yönettiği ve bunları şeffaf bir biçimde raporladığı bir "Risk Farkındalık Kültürü'nün şirket içerisinde oluşturulması, hedeflemektedir.
Şirketin risk yönetimi politikası; yönetim faaliyetleri, hedeflerin belirlenmesi, risklerin tanımlanması, risklerin ölçülmesi/değerlendirilmesi, risklerin sınıflandırılması, risklerin derecelendirilmesi ve risklere karşı alınacak aksiyonların belirlenmesi adımlarından oluşmaktadır.

Tanımlanmış ve değerlendirilmiş riskler yüksek, orta ve düşük seviyeli olmak üzere derecelendirilmektedir. Ayrıca riskler, risk türlerine/sınıflarına göre gruplandırılmaktadır. Risk azaltıcı aksiyon planları, yüksek dereceli risklerden başlamak üzere oluşturulmakta ve aksiyon planlarının güncel durumu takip edilmektedir.

Şirketin tüm iş ve işlemlerini kapsayacak şekilde risk haritası oluşturulmakta ve risk azaltıcı aksiyon planları belirlenmektedir. Risk haritasının ve aksiyon planlarının güncel durumları hem şirketin üst yönetimine hem de Denetim ve Risk Komitesine periyodik olarak raporlanmaktadır.

6.2. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin Dahil Olduğu Risk Türlerine Ait Bilgiler

Şirketin risk yönetimi politikalarına paralel olarak, tüm iş süreçlerinin bir parçası olan risk yönetimi faaliyetlerinin esas amacı; maruz kalınan finansal, mevzuat ile uyum, sigortacılık ve operasyonel risklerin toplu olarak takibi ve bunların önemli finansal göstergelere (karlılık, sermaye, likidite) olan etkilerini ölçmektir. Şirketteki iş ve işlemler icra edilirken hem şirket içi hem de şirket dışı risklere maruz kalılabilmektedir.

Şirketin sadece sağlık branşındaki faaliyetlere yoğunlaşmış olması, birbirine benzer işler yapılıyor olması, yüksek hacimli işlemlerinin sayısının az olması, kısıtlı yatırım araçlarının kullanılıyor olması nedeniyle risklerin çeşitlenmediği görülmektedir. Şirketin maruz kaldığı riskler incelediğinde, Şirketin 2021 yılı risk haritasında risklerin 7 ana başlıkta toplandığı görülmektedir.

Risk Türlerine İlişkin Bilgiler

a) Finansal Risk

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski gibi finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır.

Başlıca Finansal Risk Başlıkları

i) Piyasa Riski (Faiz Riski, Kur Riski, Fiyat Riski)

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz oranı, kur, fiyat ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır.

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir.

Fiyat riski, Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

ii) Kredi (Alacak) Riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirket'in finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle, Türkiye'de yerleşik bankalarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

iii) Likidite Riski

Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini yerine getirememesi ya da yüksek maliyetlere katlanması, kazançlar ve sermaye üzerinde olumsuz etki oluşması riskidir. Likidite riskinin yönetilmesi adına, yatırım kararları ilgili mevzuatta belirlenen teknik gerekliliklere göre alınmaktadır. Bunu yaparken varlık ve yükümlülüklerin para birimi ve vade bazında uyumsuzluklarının en aza indirilmesi esas alınır. Bunun yanında varlık ve yükümlülüklerin tutar, para birimi ve vade açısından uyumu da aylık olarak izlenmekte, portföyde uygun miktarda likit varlık tutulmasına dikkat edilmektedir.

b) Operasyonel Riskler

Operasyonel risk, yetersiz ya da başarısız iç süreçler, insanlar ve sistemler nedeniyle zarara maruz kalma riskidir.

Şirket'te yürütülen tüm iş ve işlemler nedeniyle operasyonel riske maruz kalınabilir.

Başlıca sayılabilecek operasyonel risk çeşitleri; insan kaynağı, iş süreçleri, bilgi teknoloji sistemlerinin yeterliliği, anlaşmalı kurumlar ile yapılan işlemler, veri koruma, üretim, satış ve pazarlama, müşteri hizmetleri, satın alma, tazminat gibi süreçlerden oluşmaktadır.

Şirket genelinde operasyonel risklerin azaltılması için süreçlerin otomatize edilmesi sağlanmakta, bilgi teknolojileri süreçlerinin ve diğer süreçlerin etkin ve efektif çalışması için iyileştirmeler yapılmaktadır.

c) Sigorta Riski

Akdedilen sigorta sözleşmelerinden doğan risklerdir. Bu risk, sigortalanan risklerin sağlıklı bir şekilde seçilmemesi, sigorta primlerinin gelecekte oluşacak hasarları karşılayacak seviyede belirlenmemesi, portföyün yeterli derinlikte dağıtılmamasından kaynaklanan yoğunlaşmalar, gerçekleşen hasar oranlarının beklenen oranlardan ayrışması, yeterli ve uygun reasürans korumasının mevcut olmaması gibi riskleri içerir.

Şirket içerisinde yapılan ürün/portföy analizleri ve hasar raporlamaları ile takip sağlanmakta ve üst yönetim bilgilendirilmektedir.

ç) Mevzuata Uyum Riski

Sigortacılık mevzuatı başta olmak üzere Şirket'in uymak zorunda olduğu tüm mevzuat, düzenleme ve standartlar; sigortacılıkla ilgili yasa, yönetmelik, tebliğ ve diğer düzenlemeler ile mesleki ve etik ilke, kural ve standartları ile Şirket'in politika, prosedür, düzenleme, kural ve talimatlarını kapsar.

Şirket'in uymak zorunda olduğu tüm mevzuat ve kurallara uyumunu ölçen ve olası uyumsuzlukların tanımlandığı risk başlığıdır.

Mevzuat ile uyum riskinin yönetimi kapsamında yeni yayımlanan ve değişen mevzuat yakından takip edilmekte ve değişen mevzuat ile ilgili ihtiyaçlar belirlenerek aksiyon planları oluşturulmaktadır. Belirlenen aksiyon planları periyodik olarak gözden geçirilmekte ve üst yönetim ile paylaşılmaktadır.

d) Repütasyon (İtibar) Riski

Müşteriler, iş ortakları, hissedarlar, yatırımcılar, düzenleyici ve denetleyici otoriteler nezdinde şirket imajının ve algısının olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket'in itibarını etkileyebilecek olaylar izlenmektedir.

e) Strateji Riski

Şirket'in hedeflerine ulaşmasını engelleyen olayları kapsar. Şirket bünyesinde meydana gelen gelişmeler, yanlış iş/yönetim kararları, yönetim kararlarının yanlış uygulanması, iş çevresindeki gelişmelere cevap verememekten kaynaklanan risk türüdür.

Şirket'in stratejisi doğrultusunda piyasa koşulları takip edilmekte ve Şirket hedefleri rutin aralıklarla gözden geçirilmektedir.

f) Çevresel Risk

Ülkenin ve Şirket'in bulunduğu konum nedeniyle uğrayabileceği ve aksiyon planı geliştirmek dışında olaylara etkisinin bulunmayacağı risk türüdür.

Politik ve jeopolitik risk, ekonomik kriz, doğal afetler, katastrofik olaylar, salgın hastalık, küresel ısınma gibi çevresel risk türleri mevcuttur.

Ülke ve dünya genelindeki politik ve ekonomik göstergeler izlenmektedir. Gelişen ve değişen olaylar Şirket bünyesinde değerlendirilmektedir.

BÖLÜM 7: YÖNETİM KURULU ÖZET FAALİYET RAPORU

7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu



7.1. Genel Kurula Sunulan Özet Yönetim Kurulu Raporu

31.12.2021 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	73.200.268	52.646.685
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	45.449.622	29.496.281
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	29.107.841	19.730.485
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
E- Diğer Alacaklar	988.528	295.675
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	31.166.163	16.969.855
G- Diğer Cari Varlıklar	69.897	257.327
I- Cari Varlıklar Toplamı	179.982.319	119.396.309
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
C- Diğer Alacaklar	-	-
D- Finansal Varlıklar	-	-
E- Maddi Varlıklar	3.303.662	1.471.005
F- Maddi Olmayan Varlıklar	638.502	852.291
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	2.356.483	1.098.768
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı	6.298.647	3.422.064
Varlıklar Toplamı	186.280.966	122.818.373
A- Finansal Borçlar	1.286.454	552.801
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	21.078.095	12.446.071
C-İlişkili Taraflara Borçlar	4.626	3.199
D- Diğer Borçlar	1.898.350	944.835
E-Sigortacılık Teknik Karşılıkları	99.302.378	70.076.755
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları	4.222.291	651.502
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	982.450	774.017
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	2.772.228	1.673.597
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	131.546.872	87.122.777
A- Finansal Borçlar	1.390.318	26.348
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	-
D- Diğer Borçlar	-	-

E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	9.769.265	12.175.210
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları	-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	1.879.578	1.241.622
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-

IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	13.039.161	13.443.180
A- Ödenmiş Sermaye	37.250.000	26.250.000
B- Sermaye Yedekleri	-	-
C- Kar Yedekleri	(488.497)	(403.947)
D- Geçmiş Yıllar Karları	6.179.008	287.561
E-Geçmiş Yıllar Zararları	(9.772.645)	(9.772.644)
F-Dönem Net Karı	8.527.065	5.891.446
Özsermaye Toplamı	41.694.931	22.252.416
Yükümlülükler Toplamı	186.280.966	122.818.373

01.01.2021-31.12.2021 Hesap Dönemine Ait Özet Gelir Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
---	---	---

I- TEKNİK BÖLÜM

A- Hayat Dışı Teknik Gelir	138.479.593	104.244.052
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(152.108.831)	(102.811.144)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(13.629.238)	1.432.908
D- Hayat Teknik Gelir	11.202.445	4.846.935
E- Hayat Teknik Gider	(8.198.339)	(5.152.966)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3.004.106	(306.031)

II- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(13.629.238)	1.432.908
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3.004.106	(306.031)
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	(10.625.132)	1.126.877
K- Yatırım Gelirleri	31.729.884	9.462.990
L- Yatırım Giderleri	(8.790.254)	(3.846.048)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	210.430	114.321
N- Dönem Net Karı veya Zararı	8.527.065	5.891.446

BÖLÜM 8: BAĞLILIK RAPORUNUN SONUÇ BÖLÜMÜ VE FİNANSAL DURUM

- 8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.
01.01.2021-31.12.2021 Dönemine ilişkin
Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü
- 8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme
Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 8.3. Kar Dağıtım Politikası
- 8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet
Finansal Bilgiler
- 8.5. 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla
Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu
- 8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya
Çıkan Olaylar
- 8.7. 31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Yıla
Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız
Denetim Raporu



8.1. Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. 01.01.2021-31.12.2021 Dönemine İlişkin Bağlılık Raporunun Sonuç Bölümü

••
Rapor hazırlanırken Şirketler topluluğu içindeki grup içi işlemlerin ayrı ve açık bir raporlama ile ortaya konulması; bu bağlamda raporu hazırlayan bağlı şirketin, şirketler topluluğu içindeki hakim şirket ve diğer şirketlerle olan ilişkilerinin değerlendirilmesi ve söz konusu ilişkilerden zarar görebilecek Şirket ortaklarının bilgilendirilmesi amaçlanmış ve bu çerçevedeki tüm bilgilere yer verilmiştir.



Rapor hazırlanırken Şirketler topluluğu içindeki grup içi işlemlerin ayrı ve açık bir raporlama ile ortaya konulması; bu bağlamda raporu hazırlayan bağlı şirketin, şirketler topluluğu içindeki hakim şirket ve diğer şirketlerle olan ilişkilerinin değerlendirilmesi ve söz konusu ilişkilerden zarar görebilecek Şirket ortaklarının bilgilendirilmesi amaçlanmış ve bu çerçevedeki tüm bilgilere yer verilmiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde;Şirketimiz, hakim şirket ve ona bağlı şirketlerle 1 Ocak 2021-31 Aralık 2021 faaliyet yılında yapılan tüm işlemlerde tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, hakim şirketin yönlendirmesiyle, hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve 2021 faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm önlemler değerlendirilmiştir. İşlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek, alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı beyan ederiz.

8.2. Mali Durum, Karlılık ve Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler

• Mali Durum ve Karlılığa İlişkin Bilgiler

2021 yılında aktif büyüklüğü 186.280.966 TL olan Şirketimizin cari varlıkları 179.982.319 TL, cari olmayan varlıkları ise 6.298.647 TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükleri 131.546.872 TL iken uzun vadeli yükümlülükleri 13.039.161 TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında 22.252.416 TL olan şirket özkaynakları, cari yıl karının etkisiyle bu yıl %87'lik artışla 41.694.931 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketimiz teknik olmayan bölüm altında değerlendirilen mali gelir ve giderler işlemlerinde toplamda 24.794.583 TL gelir

elde etmiştir. Bu tutar geçtiğimiz yıl 7.213.278 TL olarak gerçekleşmiş olup %244 artış göstermiştir. Mali gelirler içerisinde önemli pay tutan net faiz gelirleri 8.879.220 TL, kur farkı gelirleri ise 17.916.528 TL olarak gerçekleşmiştir. Hayat dışı bölüme aktarılan yatırım gelirleri 2.001.164 TL'dir. Şirket'in toplam amortisman giderleri 1.854.954 TL'dir. Şirket'in diğer gelir ve karlar ile gider ve zararlar kalemlerindeki 210.430 TL'lik geliri de dikkate alındığında, Şirketimiz 2021 yılı sonunda 8.527.065 TL net kar etmiştir.

Prim Üretimi	2021	2020
Ferdi Kaza	517.773	292.500
Sağlık	158.311.794	108.713.486
Toplam Hayat Dışı	158.829.567	109.005.986
Hayat	531.841	765.856
Toplam Üretim	159.361.408	109.771.842
Büyüme Oranları-Hastalık/Sağlık	2021	2020
Prim Üretimi	158.311.794	108.713.486
Pazar Payı (%)	%1,20	%1,10
Varlık Kalitesi/Likidite Oranları	2021	2020
Likit Varlıklar/Toplam Varlıklar	%96,62	%97,21
Cari Oran	1,37	1,37
Sermaye Yeterlilik Oranları	2021	2020
Brüt Yazılan Prim/Net Özsermaye	%382	%493
Net Sermaye/Varlık Toplamı	%22	%18
Net Özsermaye/Teknik Karşılıklar (Net)	%38	%27

Bununla birlikte Şirketimizin sermaye yeterliliği hesaplaması 23 Ağustos 2015 tarih ve 29454 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre yapılmaktadır. Belirtilen yönetmeliğin ilkelerine uygun olarak yapılan hesaplamanın sonucunda sermaye yeterliliğimiz 2021 yılı için 5.659.686 TL tutarında olumlu sonuç vermektedir.

• Tazminat Ödeme Gücüne İlişkin Bilgiler

Şirketimiz 2021 yılında 95.779.978 TL tutarında hasar ödemesi yapmıştır. Şirketimiz tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Buna bağlı olarak Şirketimiz 2021 yılında 9.908.186 TL net

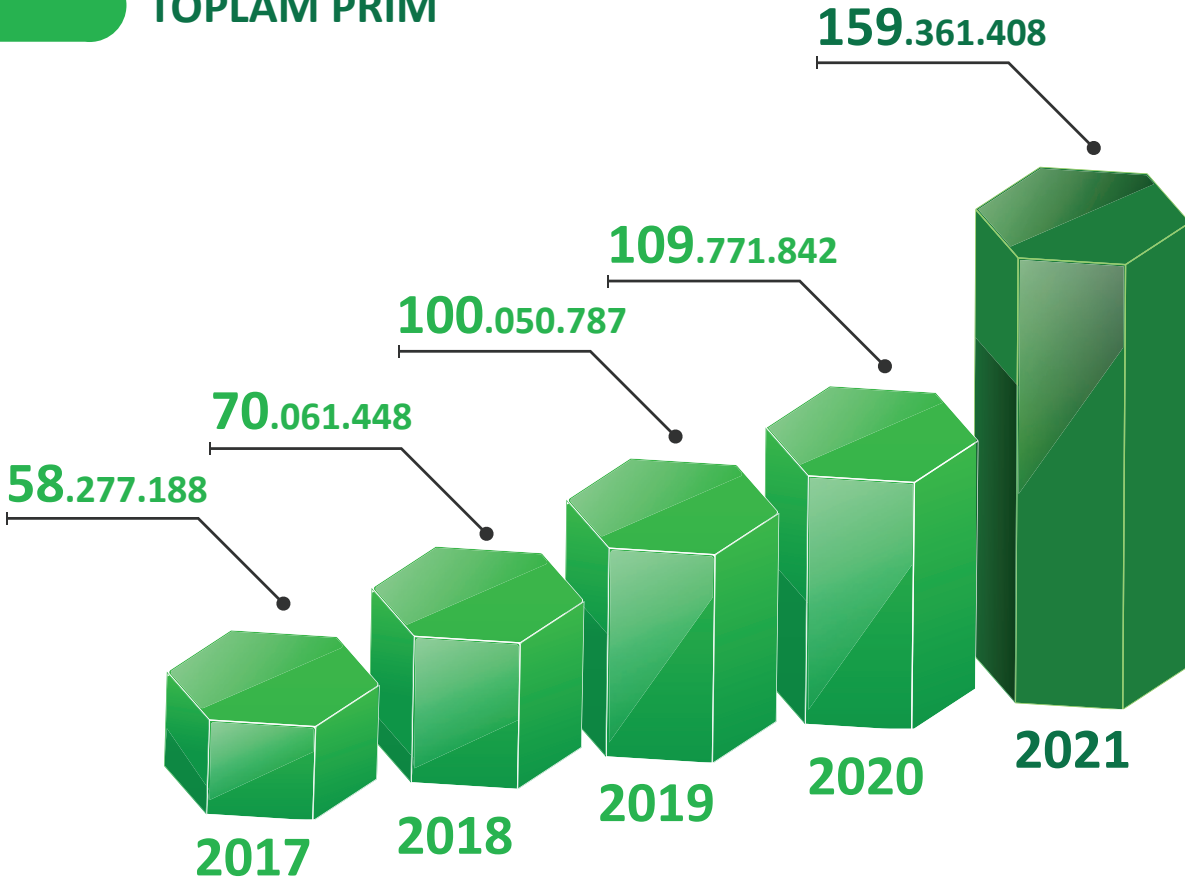
dosya muallağı ayırmış olup 4.713.674 TL de gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli muhasebeleştirilmiştir. Şirketimiz 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla. Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 18 Ekim 2010 tarih ve 2010/12 sayılı “Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge” ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemlerini kullanarak hesaplamıştır.

8.3. Kar Dağıtım Politikası

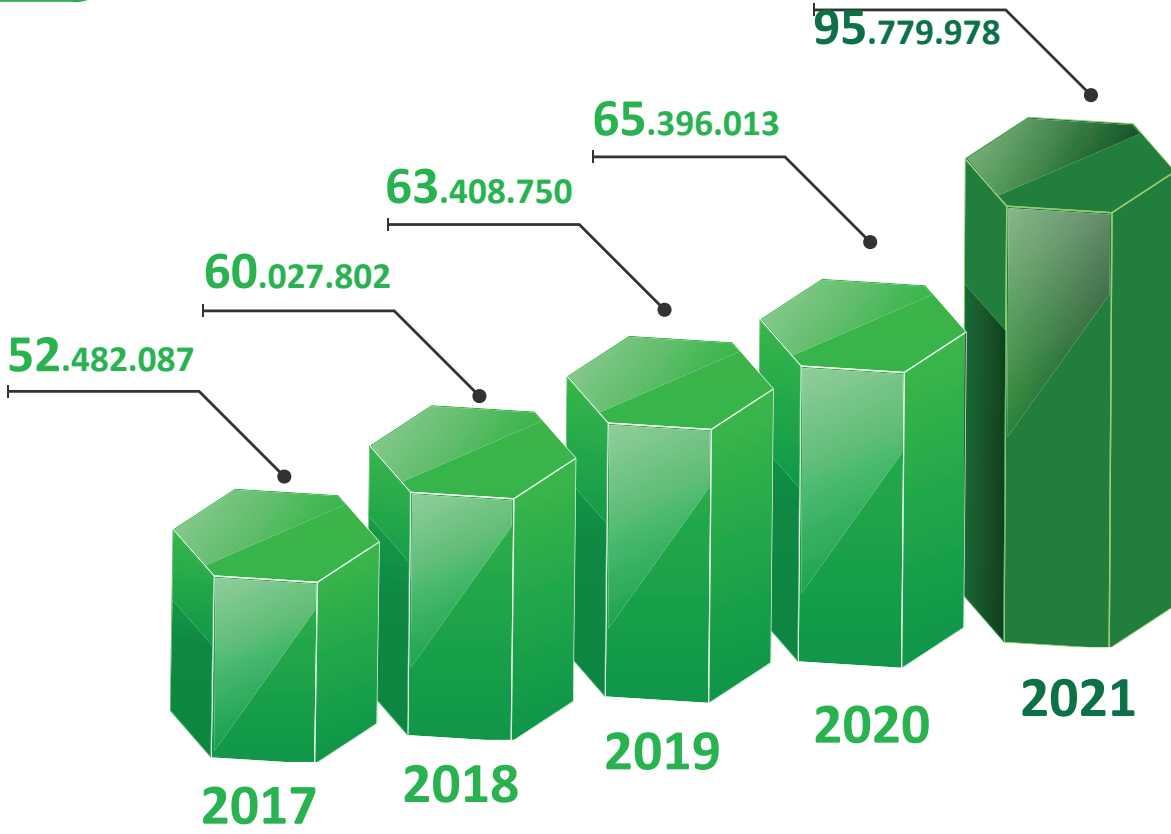
Şirket’in 31.12.2021 itibarıyla dağıtılabılır karı olmaması sebebiyle kar dağıtımı söz konusu değildir.

8.4. Rapor Dönemi Dahil Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler

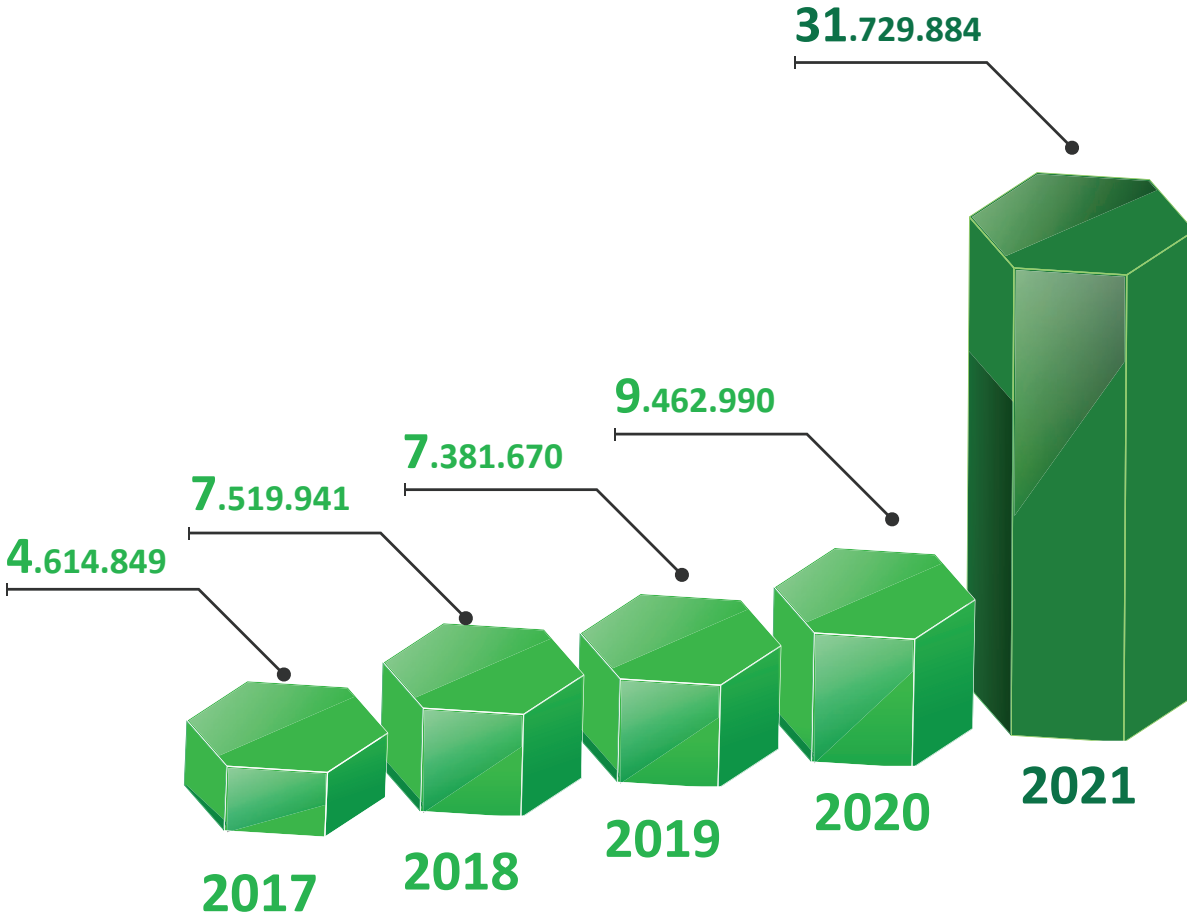
TOPLAM PRİM



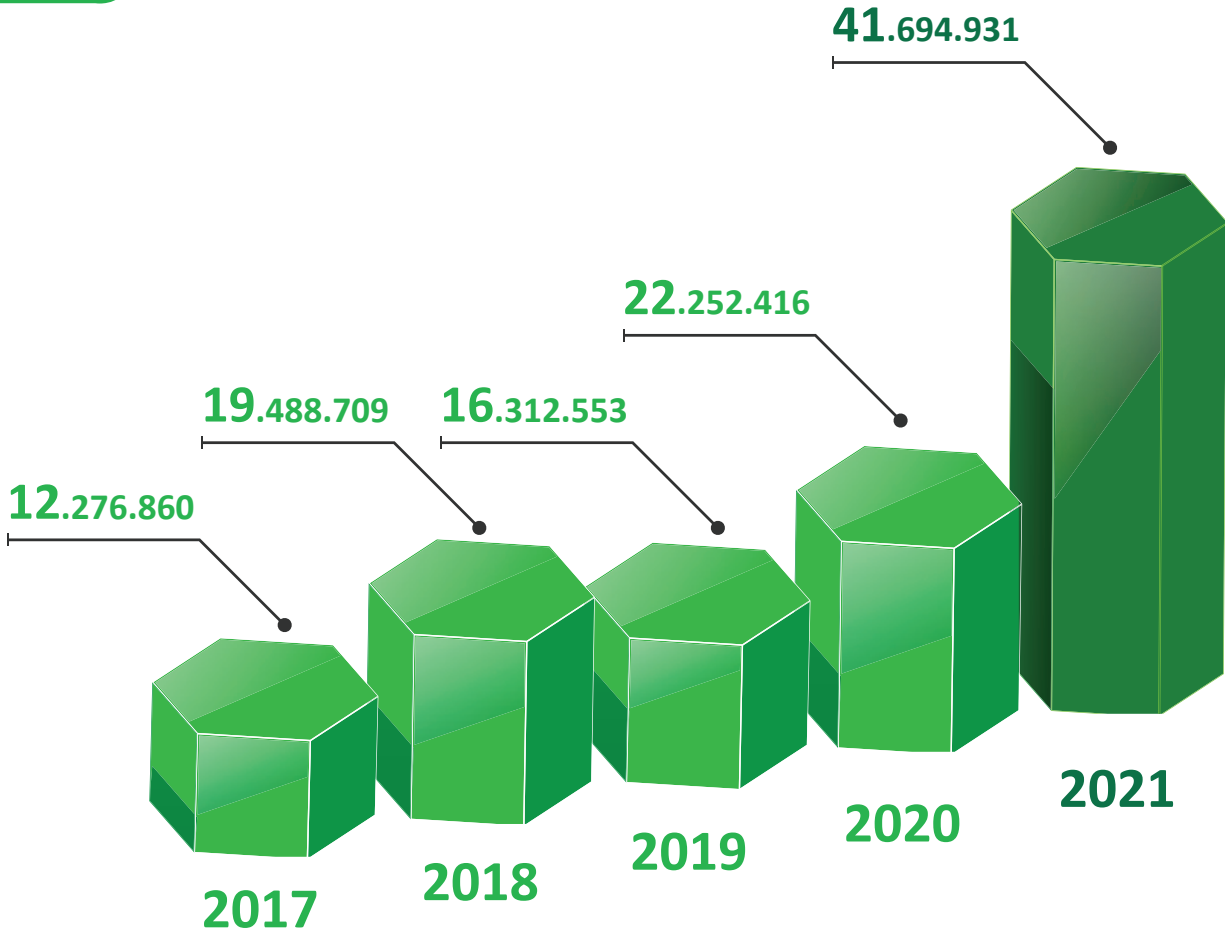
TOPLAM HASAR



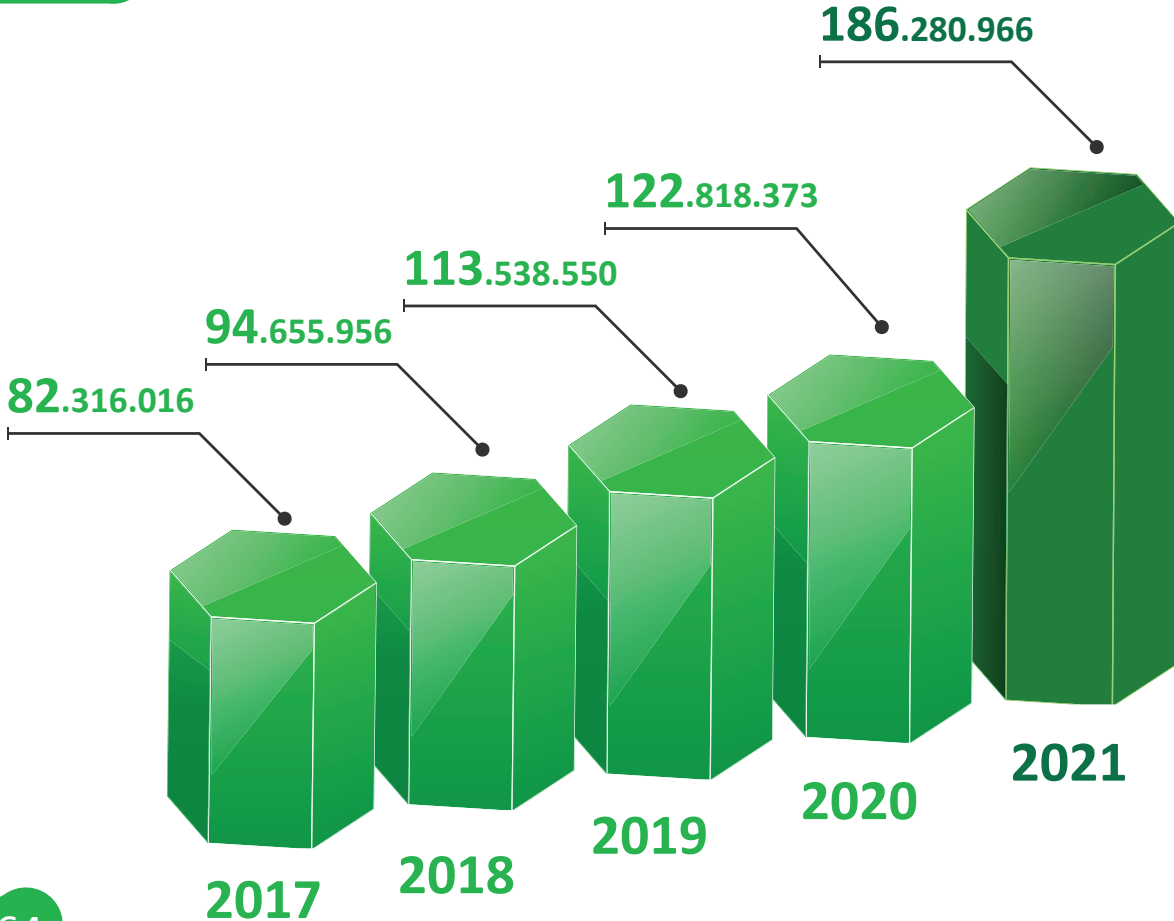
TOPLAM GELİR



TOPLAM ÖZKAYNAK



TOPLAM AKTİF



8.5. 31 Aralık 2021 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Özet Finansal Raporu

31.12.2021 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	73.200.268	52.646.685
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	45.449.622	29.496.281
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	29.107.841	19.730.485
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
E- Diğer Alacaklar	988.528	295.675
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	31.166.163	16.969.855
G- Diğer Cari Varlıklar	69.897	257.327
I- Cari Varlıklar Toplamı	179.982.319	119.396.309
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar	-	-
C- Diğer Alacaklar	-	-
D- Finansal Varlıklar	-	-
E- Maddi Varlıklar	3.303.662	1.471.005
F- Maddi Olmayan Varlıklar	638.502	852.291
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	-	-
H-Diğer Cari Olmayan Varlıklar	2.356.483	1.098.768
	6.298.647	3.422.064
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı	186.280.966	122.818.373
Varlıklar Toplamı		
A- Finansal Borçlar	1.286.454	552.801
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	21.078.095	12.446.071
C-İlişkili Taraflara Borçlar	4.626	3.199
D- Diğer Borçlar	1.898.350	944.835
E-Sigortacılık Teknik Karşılıkları	99.302.378	70.076.755
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları	4.222.291	651.502
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	982.450	774.017
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	2.772.228	1.673.597
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	-

III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı**131.546.872****87.122.777**

A- Finansal Borçlar	1.390.318	26.348
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	-	-
D- Diğer Borçlar	-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	9.769.265	12.175.210
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları	-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	1.879.578	1.241.622
H-Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları	-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-

IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı**13.039.161****13.443.180**

A- Ödenmiş Sermaye	37.250.000	26.250.000
B- Sermaye Yedekleri	-	-
C- Kar Yedekleri	(488.497)	(403.947)
D- Geçmiş Yıllar Karları	6.179.008	287.561
E-Geçmiş Yıllar Zararları	(9.772.645)	(9.772.644)
F-Dönem Net Karı	8.527.065	5.891.446

Özsermaye Toplamı**41.694.931****22.252.416****Yükümlülükler Toplamı****186.280.966****122.818.373****31.12.2021 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)****Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık
2021****Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık
2020****I- TEKNİK BÖLÜM**

A- Hayat Dışı Teknik Gelir	138.479.593	104.244.052
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(152.108.831)	(102.811.144)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(13.629.238)	1.432.908
D- Hayat Teknik Gelir	11.202.445	4.846.935
E- Hayat Teknik Gider	(8.198.339)	(5.152.966)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3.004.106	(306.031)

II- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(13.629.238)	1.432.908
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3.004.106	(306.031)
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	(10.625.132)	1.126.877
K- Yatırım Gelirleri	31.729.884	9.462.990
L- Yatırım Giderleri	(8.790.254)	(3.846.048)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	210.430	114.321
N- Dönem Net Karı veya Zararı	8.527.065	5.891.446

31.12.2021 Tarihi İtibarıyla Özet Bilanço (TL)

**Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık
2021**

**Bağımsız
Denetimden Geçmiş
1 Ocak-31 Aralık
2020**

I- TEKNİK BÖLÜM

A- Hayat Dışı Teknik Gelir	138.479.593	104.244.052
B- Hayat Dışı Teknik Gider	(152.108.831)	(102.811.144)
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(13.629.238)	1.432.908
D- Hayat Teknik Gelir	11.202.445	4.846.935
E- Hayat Teknik Gider	(8.198.339)	(5.152.966)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3.004.106	(306.031)

II- TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM

G- Emeklilik Teknik Gelir	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)	(13.629.238)	1.432.908
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)	3.004.106	(306.031)
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)	(10.625.132)	1.126.877
K- Yatırım Gelirleri	31.729.884	9.462.990
L- Yatırım Giderleri	(8.790.254)	(3.846.048)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar	210.430	114.321
N- Dönem Net Karı veya Zararı	8.527.065	5.891.446

8.6. Raporlama Döneminden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.



**8.7. 31 Aralık 2021 Tarihinde
Sona Eren Yıla Ait Finansal
Tablolar ve Bağımsız
Denetim Raporu**

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

**31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tablolar ve bağımsız denetim raporu**



**Building a better
working world**

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A. Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27 K: 2-3-4
34485 Sarıyer/İstanbul TÜRKİYE

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Building a better
working world

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Sigorta sözleşmeleri yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlar	
Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla toplam teknik karşılıkları 109.071.644 TL olup, bu tutar Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 59'unu oluşturmaktadır. Şirket, sigorta sözleşmeleri için ileride ödemesi muhtemel muallak hasarlar için net 14.621.859 TL karşılık ayırmıştır. Bahse konu muallak hasar karşılık tutarının içinde muhasebeleşen Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş (IBNR) hasarlar karşılığının (4.713.674 TL, net) hesaplamasında Şirket Yönetimi, not 2 ve 17'de detaylı olarak açıkladığı aktüeryal varsayımlar ve tahminler kullanmıştır. Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı tutarının finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi ve karşılık hesaplamalarının yapısı gereği önemli aktüeryal yargı ve tahminleri içermesi nedeniyle, bu konu kilit denetim konusu olarak seçilmiştir.	Not 2 ve 17'de detaylı olarak anlatılan aktüeryal varsayımlara ilişkin denetim prosedürlerini denetim ekibimizin bir parçası olan aktüer denetçi ile birlikte gerçekleştirdik. Bu prosedürler başlıca, Şirket tarafından muallak hasar karşılığı hesaplamasında kullanılan tahmin ve yöntemlerin uygun olup olmadığını değerlendirme amaçlıdır. Bu kapsamda, Şirket'in gerçekleşmiş dosya muallaklarının kayıtlara alınmasına ilişkin denetim prosedürlerini gerçekleştirdik; gerçekleşmiş dosya muallaklarını örneklem yoluyla test ederek analitik incelemelerde bulunduk; gerçekleşmiş dosya muallaklarının davalık olan kısmı için Şirket avukatından yazılı olarak teyit mektubu temin ettik; Şirket aktüeri tarafından belirlenen ortalama dosya hasar tutarı ve dosya açılış tutarlarını değerlendirdik; sigorta sözleşmesi yükümlülüklerinin doğru bir şekilde hesaplanmasında kullanılan verinin eksiksizliğine ilişkin olarak denetim prosedürleri gerçekleştirdik; Şirket'in her branş için kullanmış olduğu IBNR hesaplama yönteminin hem ilgili branş hasar özelliklerine hem de Şirket'in hasar geçmişine uygun olup olmadığını değerlendirdik; Şirket tarafından hesaplanan IBNR tutarı üzerinde yeniden hesaplama tekniğini uyguladık; Şirket aktüeri tarafından yapılan hasar analizlerini inceleyerek hem mevzuat hem de Şirket deneyimine uygunluğunu ve tutarlılığını sorguladık; konuyla ilgili açıklamaların finansal tabloların bir parçası olan dipnot açıklamalarında yeterli olup olmadığını değerlendirdik.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket Yönetimi, finansal tabloların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



**Building a better
working world**

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara ilettiğimiz bulunmaktayız.



Building a better
working world

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatih Polat, SMMM
Sorumlu Denetçi

14 Mart 2022
İstanbul, Türkiye

DEMİR SAĞLIK VE HAYAT SİGORTA A.Ş.

**31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI**

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan düzenlenmeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlara göre 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

İstanbul, 14.03.2022

Viktor HODARA
Yönetim Kurulu Üyesi ve
Genel Müdür

Cüneyt YILDIZ
Muhasebe Müdürü

Çiğdem KARAKAŞ
Genel Müdür Yardımcısı

ANDAÇ YILMAZ
Aktüer Sicil No: 52

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

İçindekiler

	Sayfa
Bilanço	1 – 5
Gelir tablosu	6 – 7
Nakit akış tablosu	8
Özsermaye değişim tablosu	9
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	10 – 66
Kar dağıtım tablosu	66

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
I- Cari (Dönen) Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar (Hazır Değerler)		73.200.268	52.646.685
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	14	65.575.996	47.623.379
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	14	7.624.272	5.023.306
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar (Menkul Kıymetler)		45.449.622	29.496.281
1- Satılmaya Hazır (Satışa Müsait) Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
3- Alım Satım (Spekülasyon) Amaçlı Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	11	11.138.283	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	11	34.311.339	29.496.281
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		29.107.841	19.730.485
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	28.695.768	19.711.401
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	396.904	10.504
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara (İkazlar) Krediler	12.1	15.169	8.580
7- Sigortalılara Krediler (İkazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	1.226.604	1.613.213
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(1.226.604)	(1.613.213)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1	988.528	295.675
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		296.263	120.061
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		692.265	175.614
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	12.1	31.166.163	16.969.855
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		30.518.893	16.736.428
2- Tahakkuk Etmiş Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		32.243	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		615.027	233.427
G- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar		69.897	257.327
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	12.1, 35	23.122	198.195
3- Ertelenen Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	35.613	59.132
5- Personele Verilen Avanslar	12.1	11.162	-
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari (Dönen) Varlıklar Toplamı		179.982.319	119.396.309

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrarlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrarlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi (Duran) Varlıklar		3.303.662	1.471.005
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	2.552.667	2.366.579
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi (Duran) Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	961.303	961.303
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi (Duran) Varlıklar	6	4.375.292	1.300.125
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(4.585.600)	(3.157.002)
10- Maddi (Duran) Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar		638.502	852.291
1- Haklar	8	4.871.660	4.671.366
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(4.233.158)	(3.819.075)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar		2.356.483	1.098.768
1- Efektif Yabancı para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyaç Stokları		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	2.356.483	1.098.768
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Toplamı		6.298.647	3.422.064
VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)		186.280.966	122.818.373

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler			
	Dipnot		
A- Finansal Borçlar		1.286.454	552.801
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	19.1, 20	1.286.454	552.801
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		21.078.095	12.446.071
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4.2.3, 19.1	948.140	596.036
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	4.2.3, 19.1, 47.1	20.129.955	11.850.035
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraplara Borçlar		4.626	3.199
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19.1	4.626	3.199
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		1.898.350	944.835
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19.1, 47.1	899.188	470.154
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19.1, 47.1	999.162	474.681
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		99.302.378	70.076.755
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	17.15	79.349.137	57.218.489
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	5.729
3- Matematik Karşılıkları - Net	17.15	5.292.276	2.697.011
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	17.15	14.621.859	10.153.067
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		39.106	2.459
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		4.222.291	651.502
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar	19.1	3.880.905	396.553
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19.1	328.994	239.376
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	2.18, 35	3.997.863	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		(3.997.863)	-
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları	19.1	12.392	15.573
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları		982.450	774.017
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23.1	982.450	774.017
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		2.772.228	1.673.597
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	19.1	13.389	10.605
2- Gider Tahakkukları	19.1	2.758.839	1.662.992
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		131.546.872	87.122.777

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	Cari Dönem 31 Aralık 2021	Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Finansal Borçlar		1.390.318	26.348
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	19.1, 20, 34.1	1.390.318	26.348
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		-	-
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		9.769.265	12.175.210
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılığı - Net	4.2.3, 17.15	9.451.900	11.877.190
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	17.15, 47.1	317.365	298.020
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		1.879.578	1.241.622
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	22	1.879.578	1.241.622
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		13.039.161	13.443.180

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Ayrıntılı Bilanço

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- ÖZSERMAYE	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Ödenmiş Sermaye		37.250.000	26.250.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	37.250.000	26.250.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescili Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		(488.497)	(403.947)
1- Yasal Yedekler		898.743	898.743
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		36.063	36.063
4- Özel Fonlar (Yedekler)		(1.423.303)	(1.338.753)
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi	16.1	-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		6.179.008	287.561
1- Geçmiş Yıllar Karları		6.179.008	287.561
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(9.772.645)	(9.772.644)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(9.772.645)	(9.772.644)
F- Dönem Net Karı		8.527.065	5.891.446
1- Dönem Net Karı		8.527.065	5.891.446
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V - Özsermaye Toplamı		41.694.931	22.252.416
Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı (III+IV+V)		186.280.966	122.818.373

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2021 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2020
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		138.479.593	104.244.052
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		136.446.495	103.442.780
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	24	158.579.781	108.892.983
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	158.829.567	109.005.986
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17.15, 24	(249.786)	(113.003)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)		-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(22.139.015)	(5.444.474)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17.15	(22.152.794)	(5.437.255)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15, 17.16	13.779	(7.219)
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)		-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		5.729	(5.729)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		5.729	(5.729)
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	1.7	1.905.249	794.463
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		115.252	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		115.252	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri (+)		12.597	6.809
B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)		(152.108.831)	(102.811.144)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(92.748.875)	(59.471.914)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(89.376.141)	(58.075.423)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(89.381.995)	(58.098.279)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.15	5.854	22.856
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	(3.372.734)	(1.396.491)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17.15	(3.308.676)	(1.393.593)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15	(64.058)	(2.898)
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(19.315)	(13.453)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(59.340.641)	(43.325.777)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(13.629.238)	1.432.908
D- Hayat Teknik Gelir		11.202.445	4.846.935
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		540.262	760.776
1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)	17.12, 24	531.895	764.917
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	17.12, 24	531.841	765.856
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	17.15, 24	54	(939)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17.15	8.367	(4.141)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17.15	8.993	(4.286)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	17.15, 17.16	(626)	145
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri	1.7, 26	10.662.183	4.086.159
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-
5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-
E- Hayat Teknik Gider		(8.198.339)	(5.152.966)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(7.494.040)	(10.064.363)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(6.397.982)	(7.297.734)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(6.397.982)	(7.297.734)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.16	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	(1.096.058)	(2.766.629)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	17.15	(1.096.058)	(2.766.629)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(169.975)	5.618.758
3.1- Matematik Karşılıkları (-)	17.15	(169.975)	5.618.758
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		310.175	2.788.728
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (-)		(480.150)	2.830.030
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıkları Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (+)		-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(30)	(84)
5- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(341.784)	(594.598)
6- Yatırım Giderleri (-)	26	(192.510)	(112.679)
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		3.004.106	(306.031)
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2021 Hesap Dönemine Ait Ayrıntılı Gelir Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2020
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı		(13.629.238)	1.432.908
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat		3.004.106	(306.031)
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(10.625.132)	1.126.877
K- Yatırım Gelirleri		31.729.884	9.462.990
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	6.904.615	3.965.247
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	2.268.698	24.068
4- Kambiyo Karları	26	22.556.571	5.473.675
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(8.790.254)	(3.846.048)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	34.1	(294.093)	(151.590)
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1.7	(2.001.164)	(794.464)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(4.640.043)	(1.303.659)
7- Amortisman Giderleri (-)	6, 8	(1.854.954)	(1.596.335)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		210.430	114.321
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(1.013.149)	116.194
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21	1.232.459	-
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	21	-	(133.972)
7- Diğer Gelir ve Karlar	47.5	534.785	517.288
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.5	(543.665)	(385.189)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		8.527.065	5.891.446
1- Dönem Karı ve Zararı		12.524.928	6.858.140
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		(3.997.863)	(966.694)
3- Dönem Net Kar veya Zararı		8.527.065	5.891.446
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2021 Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Aksi Belirtilmedikçe, Tüm Tutarlar Türk Lirası (TL) Olarak Gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2020
	Dipnot		
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		145.449.773	96.158.934
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		4.855.209	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(144.169.080)	(86.323.209)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		6.135.902	9.835.725
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)	12.1, 35	(317.451)	(705.379)
10. Diğer nakit girişleri		697.709	176.431
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(8.300.549)	(7.295.661)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(1.784.391)	2.011.117
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		(26.391.531)	(3.448.926)
1. Maddi varlıkların satışı		-	-
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(186.088)	(990.496)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(200.294)	-
4. Mali varlıkların satışı		-	-
5. Alınan faizler		10.754.805	5.481.295
6. Alınan temettüler		-	-
7. Diğer nakit girişleri		22.002.659	63.252
8. Diğer nakit çıkışları (-)		(58.762.613)	(8.002.977)
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(26.391.531)	(3.448.926)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4. Ödenen temettüler (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		11.000.000	-
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		11.000.000	-
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		25.703.237	6.005.834
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		16.151.636	4.568.025
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	14	44.804.032	40.236.008
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	14	60.955.668	44.804.032

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

1 Ocak – 31 Aralık 2021 Hesap Dönemine Ait Özsermaye Değişim Tablosu

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş	Varlıklarda	Yasal Yedekler	Diger Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
Cari Dönem	Sermaye	Değer Artışı				
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2020)	26.250.000	-	898.743	5.891.446	(9.485.083)	(9.485.083)
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2021)	26.250.000	-	898.743	5.891.446	(9.485.083)	(9.485.083)
A- Sermaye artırımı (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	11.000.000	-	-	-	-	11.000.000
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	8.527.065	-	8.527.065
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	(5.891.446)	5.891.446	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2021)	37.250.000	-	898.743	8.527.065	(3.593.637)	41.694.931
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)						

Bağımsız Denetimden Geçmiş	Varlıklarda	Yasal Yedekler	Diger Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
Önceki Dönem	Sermaye	Değer Artışı				
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2019)	26.250.000	-	898.743	(2.990.471)	(6.494.612)	16.312.554
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (1 Ocak 2020)	26.250.000	-	898.743	(2.990.471)	(6.494.612)	16.312.554
A- Sermaye artırımı (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	5.891.446	-	48.416
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	2.990.471	(2.990.471)	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2020)	26.250.000	-	898.743	5.891.446	(9.485.083)	22.252.416
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)						

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1 Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı ve son sahibi

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 31 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış ve 3800 Sayı ve 6 Haziran 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in ünvanı, Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 9 Ocak 2019 tarihinde Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak tescil edilmiş ve 15 Ocak 2019 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket'in 37.250.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin ("Şirket"), doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Hayat Group B.V.dir. Şirket'in %100'ünü temsil eden payları 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 29 Kasım 2016 tarih ve 9208 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü bulunmakta ve 196 adet acente ve 62 adet broker (31 Aralık 2020: 180 adet acente, 59 adet broker) ile çalışılmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	31 Aralık 2021 Kişi Sayısı	31 Aralık 2020 Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	23	21
Diğer personel	66	63
Toplam	89	84

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 2.994.171 TL'dir (31 Aralık 2020: 3.042.026 TL).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket tarafından hayat ve hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmış, diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakılmıştır. Hayat branşı yatırım gelirleri hayat branşında bırakılmakta, hayat dışı teknik bölüme aktarılan tutar ise, alt branşlara, her bir branşın prim üretimdeki payına göre dağıtılmaktadır.

Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait finansal tablolar 14 Mart 2021 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı	: Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni)	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
Telefon	: 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
Faks	: 0212 274 65 85
İnternet Sayfası Adresi	: www.demirsaglik.com.tr

1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Uygulanan Muhasebe İlkeleri

Şirket, finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu'nun 18 inci maddesi ile Bireysel Emeklilik Kanunu'nun 11 inci maddelerine dayanarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamaktadır. Söz konusu yönetmeliğin 4 üncü maddesinde; sigorta sözleşmelerine, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesi ve konsolide finansal tablolar, kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esasların Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca çıkarılacak tebliğler ile belirleneceği belirtilmiştir.

Bu kapsamda, bahse konu yönetmeliğin 4. maddesinin 2. fıkrasına ilişkin Hazine ve Maliye Bakanlığı'ndan yapılan 18 Şubat 2008 tarih ve 2008/9 sayılı sektör duyurusu çerçevesinde TFRS 4 uygulanmamaktadır. Bu kapsamda, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ve Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın konuyla ilgili yayınladığı diğer yönetmelik, genelge ve sektör duyuruları çerçevesinde uygulanan muhasebe politikaları ileriki bölümlerde her biri kendi başlığı altında özetlenmiştir.

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete'de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname ("KHK") uyarınca kurulan KGK diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS'leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulanmasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" uyarınca; 660 sayılı KHK'da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanunun 397'nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklardır. Aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS'yi uygulayacaklar ve ilgili maddelerin (d) bendi uyarınca 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel kanun hükümlerine tabi olacakları belirtilmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmeliği" (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ" ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 – Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'ya uygun olarak, TL'nin genel satın alım gücündeki değişimler nedeniyle yapılan düzeltmeleri yansıtmak şeklinde ifade edilmiştir. TMS 29, yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimi ile hazırlanan finansal tabloların raporlama dönemindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden Şirket, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarını, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ocak 2003 tarihli ve 25290 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"de ("Seri: XI No: 25 Sayılı Tebliğ") yer alan "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi" ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzelterek 2005 yılı açılış finansal tablolarını hazırlamıştır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın aynı yazısına istinaden 2005 yılı başından itibaren finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona ermiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2021 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişler için 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra olan girişler ise elde etme maliyetleri ile gösterilmiştir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.24 dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunulan temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın tam TL değerinde yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

i) 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlardaki Değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Şirketin finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra şirket finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)'ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan "dezavantajlı" mı yoksa "zarar eden" mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve 'direkt ilgili maliyetlerin' dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "*Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar*" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.6 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020'de "TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak*: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler*: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler*: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Şirket'in konsolidasyona tabi olan iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Yoktur).

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat ve hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmekte olduğundan ve halka açık bir Anonim Şirket statüsünde olmadığından dolayı "TFRS-8 Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölümlere göre raporlama yapmamaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4 Yabancı Para Karşılıkları

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yabancı para cinsinden hayat sigortalarına ilişkin muallak hasar karşılıkları ve matematik karşılıklar ile sigortalılardan olan alacaklar T.C. Merkez Bankası efektif satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

	Ekonomik Ömrü
Demirbaşlar ve tesisatlar	4-15 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl
Kullanım hakkı varlıkları	1-3 yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir (6 no.lu dipnot).

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir (7 no.lu dipnot).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 1 ila 5 yıldır (8 no'lu dipnot).

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)”, “satılmaya hazır finansal varlıklar”, “krediler” ve “alacaklar” olarak sınıflandırılmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. “Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal yatırımlar” altında izlenen finansal varlıklar “vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar” olarak sınıflandırılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal araçlar ile Şirket'in performansını gerçeğe uygun değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal araçlardan oluşmaktadır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları kar/zarar tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları, “gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” ve “krediler ve alacaklar” dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” (vergi etkisi dahil) ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki “Finansal Varlıkların Değerlemesi” hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alımlarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı" ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar" altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Diğer gelir ve karlar" hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9'da açıklanmıştır.

İkrazlar, Şirket'in tasdikli hayat sigortası tarifelerine ilişkin olarak teknik esaslarda belirtilen süre boyunca (Hayat Sigortası Genel Şartlarına göre aksine sözleşme bulunmadıkça bu süre minimum 3 yıldır) prim ödemesi yapan hayat sigortalılarına ilgili tarifenin, iştirak tablosundaki tutarların belirli bir oranı dahilinde hayat sigorta poliçesinin iadesi karşılığında verdikleri kredi tutarlarını ifade etmektedir. İkrazlar ilk olarak bilançoya makul değerleri ile alınmakta ve takip eden dönemlerde etkin faiz yöntemi ile belirlenmiş değerleri üzerinden varsa değer düşüklüğü ayrılarak takip edilmektedir. İkrazlar karşılığında yüzde yüz oranında nakit teminat alındığı için Şirket ikrazları için değer düşüklüğü hesaplamamaktadır. İkrazlardan elde edilen faiz geliri ile kur farkı geliri/gideri, gelir tablosunda Hayat Branşı Teknik Gelirleri ve Giderleri ana hesap grubunda diğer teknik gelirler ve kambiyo karları / kambiyo zararları hesaplarında takip edilmektedir.

Alacak ve Borç Reeskont Karşılığı

Alacaklar ve borçlar finansal tablolarda kayıtlı değerleri ile yer almaktadır. Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır (31 Aralık 2020: Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır).

İştirakler

Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Arsa gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır (12 nolu dipnot).

2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren dönemlere ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.13 Sermaye

- 2.13.1** 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 37.250.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 (bir) TL değerinde 37.250.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Hayat Group B.V.	37.250.000	100,00	26.250.000	100,00
Toplam	37.250.000	100,00	26.250.000	100,00

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.'nin sermayesinin %100'nü temsil eden paylar 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır.

Şirket 14 Ocak 2021 tarihli 2021/2 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 19 Ocak 2021 tarihinde 11.000.000 TL sermaye artırımını gerçekleştirmiştir.

- 2.13.2** Sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

- 2.13.3** Sermaye hareketlerine ilişkin açıklama 2.13.1 no.lu dipnotta yapılmıştır.

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir.

Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir.

Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirket'in yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir. Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler, aşağıda da anlatıldığı gibi sağlık, ferdi kaza ve hayat branşlarındaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır.

Ferdi kaza sigorta sözleşmeleri, kaza sonucu oluşabilecek risklere karşı güvence sağlayan sözleşmelerdir. Kazaen vefat teminatının yanında kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet, kaza tedavi masrafları gibi ek teminatlar da sunulmaktadır.

Hayat sigortası sözleşmeleri birikimli ve birikimsiz olarak ikiye ayrılır. Şirket bu sigorta ile bir kimsenin belirli bir süre içinde veya sözleşmede belirtilen şart ve haller içinde ölümü veya o kimsenin sözleşmede belirtilen belli bir süreden fazla yaşaması ihtimalini ya da her iki ihtimali beraber sigorta edebilir. Hayat branşında yazılan birikim ve risk sözleşmeleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Sigorta Sözleşmeleri (devamı)

i) Birikim Poliçeleri:

Birikimli Hayat Sigortası

Birikimli Hayat Sigortası ürünleri yatırım amaçlı, birikim ağırlıklı, en az 10 yıllık sigorta poliçeleridir. En az 10 yıllık süre sonunda oluşan birikimler poliçe sahibine ödenir. Beklenmedik bir yaşam kaybı durumundaysa, vefat teminatı güvence sağlar. En az 2 yıllık primi ödenmiş birikim poliçelerinde iştirak, tenzil ve ikraz hakkı vardır. Ayrıca ödenen primlerden yapılacak olan kesintilerle, kazaen vefat ve daimi maluliyet ek teminatları da sigorta kapsamına alınabilir.

Birikimli poliçelerde garanti edilen teknik faizin üzerinde getiri kazanıldığı takdirde, poliçe sahipleri kar payından yararlanır. Şirket yürürlükteki sigorta mevzuatı çerçevesinde birikimli hayat sigorta sözleşmelerinin tamamını sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

ii) Birikimsiz Poliçeler (Risk Poliçeleri):

Yıllık Hayat

Yıllık Hayat Sigortası, sigortalının karşılaşacağı risklere karşı 1 yıl süre ile güvence sağlar. Bu sigorta, ecelen vefat ana teminatının yanında, kazaen vefat, daimi ve geçici maluliyet ve tehlikeli hastalıklar ek teminatları vererek, poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek riskleri teminat altına alır. Yıllık Hayat sigortası poliçeleri risk ağırlıklıdır, birikim içermez, iştirak ve ikraz hakkı yoktur. Grup ve ferdi olarak satılabilir. Yaş sınırı 18-65 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sağlığa, kullanılan mortalite tablosuna ve teknik faize bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Uzun Süreli Hayat

Uzun Süreli Hayat Sigortası, ecelen vefat ana teminatının yanında poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek risklere karşı, uzun süreli maddi güvence sağlar. Sigorta süresi 1 - 30 yıl arasında belirlenebilir. Uzun süreli hayat poliçeleri koruma amaçlıdır ve risk ağırlıklıdır, birikim içermez. Ferdi olarak satılır. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sigorta süresine ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Kredili Hayat

Kredili Hayat Sigortası, hayatta karşılaşabilecek olumsuz durumlara karşı (vefat veya maluliyet) kullanılan kredi süresi boyunca güvence sağlayan bir sigortadır. Kredi süresinde olumsuz bir durum olması durumunda kredi borcu kredili hayat sigortası tarafından kapatılır. Teminatlar çoğunlukla sadece vefat içerir. Birikim içermeyen risk ürünleridir. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup primler alınan kredi miktarına, yaşa, cinsiyete ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları dipnot 2.1 ve 2.21'de belirtilmiştir.

Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Reasürans Sözleşmeleri (devamı)

Şirket'in 2021 ve 2020 yılları içerisinde geçerli olan reasürans politikası ve anlaşmaları aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Şirket, sağlık branşında kotpar anlaşması ile koruma sağlamıştır. Ferdi kaza ve hayat branşlarında eksedan anlaşması bulunmakta olup bölüşmeli anlaşmadan sonra konservasyonda kalan risk için ise aşkın hasar anlaşması ile koruma sağlanmaktadır. Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

Finansal borçların (yükümlülükler) detayına 20 no'lu dipnotta yer verilmiştir.

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 13'üncü madde uyarınca %20 olan kurumlar vergisi oranı; 2021 yılı kurum kazançları için %25, 2022 yılı kurum kazançları için ise %23 oranında uygulanacaktır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ile vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu, bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 24'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarı değişebilir.

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi gündeminde kabul edilen "Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %15'dir. (2020: %15) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının Kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda enflasyon muhasebesi uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri TMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon oranı belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 yılından itibaren Kanun'un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") göre hazırlanmış mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış veya önemli ölçüde yasalaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

31 Aralık 2021 dönemi itibarıyla geçerli kurumlar vergisi oranı %25 olduğu için, cari dönemde gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %25, 2022 yılında gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %23, 2022 yılından sonra gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2020: 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2021 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.).

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan “TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, “TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar Şirket'in aktifinde varlık, pasifinde ise finansal kiralama işlemlerinden borçlar olarak kaydedilmektedir. Bilançoda varlık ve borç olarak yer alan tutarların tespitinde, varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile kira ödemelerinin bugünkü değerlerinden küçük olanı esas alınarak, kiralamadan doğan finansman maliyetleri, kiralama süresi boyunca sabit bir faiz oranı oluşturacak şekilde dönemlere yayılmaktadır.

Finansal kiralama yoluyla edinilen varlıkların değerinde meydana gelmiş düşüş ve varlıklardan gelecekte beklenen yarar, varlığın defter değerinden düşükse, kiralanan varlıklar net gerçekleşebilir değeri ile değerlendirilmektedir. Finansal kiralama yoluyla alınan varlıklara, maddi duran varlıklar için uygulanan esaslara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Yeni muhasebe politikalarının özeti

Aşağıda, Şirket'in TFRS 16'yı uygulaması üzerine yeni muhasebe politikaları yer almaktadır:

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirilmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.22 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kiralama sözleşmeleri ile ilgili olarak hesaplanan kullanım hakkı varlığı, "Maddi Varlıklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri "Yatırım Yönetim Gideri – Faiz Dahil" hesabında, kullanım hakkı varlığının amortisman gideri ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Faaliyet kiralamalarına ilişkin sözleşmelerin süreleri ve uygulanan iskonto oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	Sözleşme süresi (Yıl)	İskonto oranı - TL	
			(%)
Binalar	3 yıl		24,42
Araçlar	3 yıl		21,15

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirket'in, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Mali tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18 Ekim 2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "17 Temmuz 2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Şirket'in hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile iştigal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti ettikleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Şirket'in hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye'de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısımdan oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla aracılara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak hasar ve tazminatlar, net + ödenen hasarlar ve tazminatlar, net - devreden muallak hasar ve tazminatlar, net) kazanılmış prime (yazılan primler, net + devreden kazanılmamış primler karşılığı, net – kazanılmamış primler karşılığı, net) bölünmesi suretiyle bulunur.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2012/15 sayılı genelgesi uyarınca; önceki dönemlerde her bir alt branş için yapılan hesaplamalar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana branş bazında yapılmaya başlanmıştır. Bu hesaplama göre beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ilgili ana branşın kazanılmamış primler karşılığına ilave edilir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2015/30 sayılı sektör duyurusu uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması için belirlenen beklenen hasar prim oranının tespitinde kullanılan açılış muallak hasar karşılığı tutarı cari dönem ile tutarlı bir şekilde yeniden belirlenmiştir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2011/18 sayılı genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait devam eden riskler karşılığı hesaplanmasında kullanılan beklenen hasar prim oranı hesaplamasında SGK'ya aktarılan prim ve hasara ilişkin tüm tutarlar pay ve paydadan indirilerek hesaplama yapılmıştır.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2019/5 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöntem ek olarak tüm branşlar için devam eden riskler karşılığı hesaplamasının aşağıdaki yöntemle de yapılabileceği bildirilmiştir.

Kaza yılı esas alınarak ve endirekt işler de dahil edilerek hesaplanan iskontolu nihai hasar prim oranı %85 üzerinde ise aşan kısmın brüt KPK ile çarpılması ile brüt devam eden riskler karşılığı; net KPK ile çarpılması ile de net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2020/1 sayılı genelgesi ile yapılan değişiklikte direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması durumunda brüt hasar prim oranının %100 oranının, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85 oranının üstünde olması durumunda DERK hesaplaması yapılır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Devam Eden Riskler Karşılığı (devamı)

Son olarak, 30 Aralık 2021 tarihinde yayımlanan, Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 2021/31 sayılı genelgesi uyarınca DERK hesaplama yöntemi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

"Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan DERK hesaplama yöntemi için kullanılan %95 oranı kara araçları sorumluluk branşında %100 olarak kullanılır.

2019/5 sayılı Devam Eden Riskler Karşılığına ilişkin Genelgede belirtilen DERK hesaplama yönteminin kullanılması halinde, kara araçları sorumluluk branşı için aynı Genelgenin 4'üncü maddesinde yer alan;

- 1. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması halinde kullanılan brüt hasar prim oranı olan %100 oranı %105 olarak, diğer işler için kullanılan brüt hasar prim oranı olan %85 oranı %90 olarak,*
- 2. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılmaması halinde kullanılan %85 oranı %90 olarak kullanılır."*

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlediği yöntemlere göre hesaplama yapan Şirket'in, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: 5.729 TL devam eden riskler karşılığı bulunmaktadır).

Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Şirket bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Hayat Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.

Şirket'in yukarıda açıklanan yöntemle göre 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli net 4.713.674 TL tutarındadır (31 Aralık 2020: net 1.696.803 TL).

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no.lu dipnot).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Dengeleme Karşılığı

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2021 itibarıyla net 317.365 TL tutarında dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2020: 298.020 TL).

İkramiye ve İndirimler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, şirketlerin cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye ve indirim taahhüdünde bulunması durumunda ikramiye ve indirimler karşılığı ayırması gerektiği ifade edilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket, finansal tablolarda net ikramiye ve indirimler karşılığı ayırmamıştır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır)

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak tazminat karşılıkları (Not 17.15) ve diğer teknik karşılıklar (Not 17.15) bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları (Not 22), ertelenmiş vergi (Not 21) ve şüpheli alacak karşılıkları (Not 12.1) ile ilgilidir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

4.1 Sigorta Riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar

Şirket'in fiyatlandırması, istatistiksel analize, geçmiş veriye ve ilgili ürüne uygun düşen mortalite tablolarına göre yapılmaktadır.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Hayat ve hayat dışı branşlarda risk kabul politikası uyarınca aşağıdaki unsurlar dikkate alınır:

- Bireysel sigortalarda sigortalı yaşı, sigorta bedeli dikkate alınarak sağlık beyanları ve raporları,
- Grup sigortalarda gruptaki kişi sayısına ve sigortalının zorunlu veya ihtiyari olmasına göre sağlık beyanları ve raporları,
- Fiyatlandırmada, sigortalının sağlık durumuna göre sür prim uygulanması, ek şart konulması veya teminatın indirilmesi veya reddedilmesi ile ilgili bilgiler,
- Yüksek tutarlı teminatlarda sağlık belgeleri yanında, sigortalının maddi durumu ile ilgili belgeler.

Şirket'in fiyatlandırma politikalarına bağlı olarak maruz kaldığı riskler aşağıda anlatılmıştır:

Mortalite Riski:

Gerçekleşen ölüm hasarlarının, ölüm riskinin fiyatlandırmasında kullanılan mortalite tablolarındaki ölüm ihtimallerinden daha yüksek olmasıdır. Şirket, ürüne göre uygun mortalite tablolarını kullanmaktadır. Ayrıca ürün bazında hasar prim oranlarına göre, tarifeler üzerinde gerekli değişiklikler yapılmaktadır. Şirket, hayat sigortası sözleşmelerinin fiyatlandırmasını yaparken CSO 53-58, CSO 80 ve CSO 2001 K/E/Karma mortalite tablolarını kullanmaktadır.

Teknik Faiz Riski:

Birikimli hayat ürünlerinde sigortalılara minimum "teknik faiz oranı" kadar faiz garanti edilmektedir. Şirket, piyasa faiz oranlarının garanti edilen faiz oranından düşük olması durumunda teknik faiz riskine maruz kalacaktır. Bununla birlikte Şirket, tüm hayat sigortası portföyünü dikkate aldığı anda bu portföyden gelecekte elde edeceği karların piyasa faiz oranlarındaki muhtemel azalış sonucunda oluşabilecek kayıplardan daha fazla olacağını öngörmektedir.

Şirket'in birikimli ürünleri için garanti ettiği faiz oranları ve matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Para birimi	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)	Garanti edilen faiz oranı (%)	Matematik karşılıklar (TL)
ABD Doları	1,32	4.965.569	1,32	4.169.727
TL	10,04	9.574.896	10,04	10.231.274
Euro	0,71	203.711	0,71	173.200
Toplam		14.744.176		14.574.201

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.1 Sigorta Riski (devamı)

Teknik Faiz Riski: (devamı)

Şirket'in mevcut finansal varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri	Ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranı (%)	Bilanço değeri
Para birimi				
Vadeli mevduatlar – TL	19,94%	80.466.494	10,81%	68.490.175
Vadeli mevduatlar - ABD Doları	0,60%	17.784.144	2,00%	7.634.326
Vadeli mevduatlar – Euro	0,20%	1.518.844	1,10%	903.117
Toplam		99.769.482		77.027.618

Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

4.2 Finansal Risk

4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir. Şirket sermayesini yönetirken; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.

4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da teknik karşılık ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2021 tarihli asgari gerekli özsermayesi 36.352.606 TL'dir (31 Aralık 2020 - 23.170.217 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in hesaplanan özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 5.659.686 TL fazla (31 Aralık 2020 - 619.781 TL eksik) durumdadır.

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmeliğine uygun olarak yapılan hesaplama sonucu 31 Aralık 2021 itibarıyla Şirket'in teknik karşılıklarını karşılayan varlıklarının tutarı 41.022.718 TL (31 Aralık 2020: 18.504.430 TL) fazla çıkmaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlülükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına ve sabit faizli devlet iç borçlanma senetlerine yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirketin değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirket değişken faiz oranlı finansal varlıkların ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 690.560 TL (31 Aralık 2020: 195.391 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Avro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı karı / (zararı) sonucu vergi öncesi net varlıklar 10.336 TL (31 Aralık 2020: 17.952 TL) daha yüksek / düşük olacaktı.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
A. Döviz cinsinden varlıklar	19.584.923	8.944.832
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(12.575.965)	(11.078.261)
Net döviz pozisyonu (A-B)	7.008.959	(2.133.429)

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal varlıkları bulunmadığından fiyat riskine maruz kalmamıştır.

Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devam)

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları						
31 Aralık 2021	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam	
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	20.129.955	-	-	-	20.129.955	
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	948.140	-	-	-	948.140	
Kiralama Yükümlülükleri	1.282.512	1.390.318			2.672.829	
Toplam	22.360.607	1.390.318	-	-	23.750.924	
Beklenen Nakit Akışları						
31 Aralık 2021	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam	
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	5.292.276	9.451.900	-	14.744.176	
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	6.397.842	59.881.652	13.069.644	-	79.349.137	
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	14.621.859	-	-	-	14.621.859	
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	-	-	
Toplam	21.019.701	65.173.927	22.521.544	317.365	109.032.537	
Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları						
31 Aralık 2020	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam	
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	11.850.035	-	-	-	11.850.035	
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	596.036	-	-	-	596.036	
Kiralama Yükümlülükleri	552.800	26.349	-	-	579.149	
Toplam	12.998.871	26.349	-	-	13.025.220	
Beklenen Nakit Akışları						
31 Aralık 2020	3 Aya kadar	3 Ay - 1 Yıl	1 Yıl - 5 Yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam	
Hayat Matematik Karşılığı ve yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık	-	2.697.011	11.877.190	-	14.574.201	
Kazanılmamış Primler Karşılığı- Net	4.224.743	52.993.746	-	-	57.218.489	
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı-Net	10.153.067	-	-	-	10.153.067	
Dengeleme Karşılığı- Net	-	-	-	298.020	298.020	
Toplam	14.377.810	55.690.757	11.877.190	298.020	82.243.777	
Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri ve varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.						

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri ve varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yılsonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıda sunulmuştur.

Maliyet Değeri	1 Ocak 2021	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2021
Demirbaş ve Tesisatlar	2.366.579	186.088	-	2.552.667
Özel Maliyet Bedelleri (*)	961.303	-	-	961.303
Kullanım Hakkı Varlıkları (**)	1.300.125	3.075.167	-	4.375.292
- Binalar	1.300.125	1.264.379	-	2.564.504
- Motorlu taşıtlar	-	1.810.788	-	1.810.788
Toplam	4.628.007	3.261.255	-	7.889.262
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(1.619.427)	(367.379)	-	(1.986.806)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(702.789)	(192.190)	-	(894.979)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(834.786)	(869.029)	-	(1.703.815)
- Binalar	(834.786)	(366.032)	-	(1.200.819)
- Motorlu taşıtlar	-	(502.997)	-	(502.997)
Toplam	(3.157.002)	(1.428.598)	-	(4.585.600)
Net Kayıtlı Değer	1.471.005			3.303.662
Maliyet Değeri	1 Ocak 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2020
Demirbaş ve Tesisatlar	1.875.232	491.347	-	2.366.579
Özel Maliyet Bedelleri (*)	929.510	31.793	-	961.303
Kullanım Hakkı Varlıkları (**)	1.908.890	97.166	(705.931)	1.300.125
- Binalar	1.364.767	97.166	(161.808)	1.300.125
- Motorlu taşıtlar	544.123	-	(544.123)	-
Toplam	4.713.632	620.306	(705.931)	4.628.007
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(1.300.674)	(318.753)	-	(1.619.427)
Özel Maliyet Bedelleri (*)	(510.694)	(192.095)	-	(702.789)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(800.593)	(640.981)	606.788	(834.786)
- Binalar	(454.507)	(442.944)	62.665	(834.786)
- Motorlu taşıtlar	(346.086)	(198.037)	544.123	-
Toplam	(2.611.961)	(1.151.829)	606.788	(3.157.002)
Net Kayıtlı Değer	2.101.671			1.471.005

(*) Bilanço'da diğer maddi varlıklar içerisinde yer almaktadır.

(**) TFRS 16 standardına konu edilen 1.300.125 TL tutarında 2 adet bina ve motorlu taşıtlara ait kiralama işlemlerinden doğan kullanım hakkıdır.

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2021 ve 2020 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	1 Ocak 2021	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2021
Haklar	4.671.366	200.294	-	4.871.660
Toplam	4.671.366	200.294	-	4.871.660
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(3.819.075)	(414.082)	-	(4.233.158)
Toplam	(3.819.075)	(414.082)	-	(4.233.158)
Net Kayıtlı Değer	852.291	(213.789)	-	638.502
Maliyet Değeri	1 Ocak 2020	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2020
Haklar	4.204.009	467.357	-	4.671.366
Toplam	4.204.009	467.357	-	4.671.366
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(3.374.569)	(444.506)	-	(3.819.075)
Toplam	(3.374.569)	(444.506)	-	(3.819.075)
Net Kayıtlı Değer	829.440	22.851	-	852.291

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

10. Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.15 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

11. Finansal Varlıklar

11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları

31 Aralık 2021

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	11.138.283	11.138.283
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	34.311.339	-	34.311.339	12.244.600	53.213.543	65.458.143
Banka mevduatları	34.311.339	-	34.311.339	12.244.600	53.213.543	65.458.143
Toplam	34.311.339	-	34.311.339	12.244.600	64.351.826	76.596.426

31 Aralık 2020

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü		
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	29.496.281	-	29.496.281	7.842.654	39.688.683	47.531.337
Banka mevduatları	29.496.281	-	29.496.281	7.842.654	39.688.683	47.531.337
Toplam	29.496.281	-	29.496.281	7.842.654	39.688.683	47.531.337

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in alım satım amaçlı finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021			
	Nominal değeri	Maliyet bedeli	Gerçeğe uygun değeri	Defter değeri
Yatırım fonları		8.876.995	11.138.283	11.138.283
Toplam alım satım amaçlı finansal varlıklar		8.876.995	11.138.283	11.138.283

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Finansal Varlıklar (devamı)

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar

- i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değer defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.
- iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.

Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirmektedir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar

12.1 Şirket alacaklarının dökümü

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	28.695.768	19.711.401
- Sigortalılardan alacaklar	25.755.576	17.099.538
- Reasürans şirketlerinden alacaklar	72	29.972
- Banka garantili kredi kartı alacakları	2.940.120	2.581.891
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	396.904	10.504
Sigortalılara verilen krediler (ikrazlar)	15.169	8.580
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	1.226.604	1.613.213
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (*)	(1.226.604)	(1.613.213)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	29.107.841	19.730.485
Diğer alacaklar (kısa vadeli)	988.528	295.675
Gelecek aylara ait giderler	31.166.163	16.969.855
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	23.122	198.195
Personele verilen avanslar	11.162	-
İş avansları	35.613	59.132
Diğer alacaklar	32.224.588	17.522.857
Toplam alacaklar	61.332.429	37.253.342

(*) Bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı" altında gösterilmektedir.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Vadesini geçen	2.994.165	3.673.057
3 aya kadar	18.840.873	10.901.648
3-6 ay arası	6.198.020	4.861.747
6 ay-1 yıl arası	2.286.218	1.776.859
1 yıldan fazla	-	111.303
Toplam	30.319.276	21.324.614

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan, acentelerden, sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
3 Aya Kadar Vadesi Geçmiş	1.766.494	1.766.552
3 Aydan Fazla Vadesi Geçmiş	1.227.671	1.906.505
Toplam	2.994.165	3.673.057

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan teminat bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır). 31.12.2021 itibariyle tahsilat riski bulunmamaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Nakit	711.072	581.001
Teminat Mektupları	98.219	159.638
İpotekler	903.000	903.000
Toplam	1.712.291	1.643.639

12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları

Yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir.

31 Aralık 2021:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	1.355.365	13,3290	18.065.660
Avro	100.702	15,0867	1.519.263
Toplam	1.456.067		19.584.923

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	29.101	13,3290	387.884
Avro	4.881	15,0867	73.635
ABD Doları (*)	827.331	13,0204	10.772.177
Avro (*)	91.120	14,7308	1.342.268
Toplam			12.575.965

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.

31 Aralık 2020:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	1.060.227	7,3405	7.782.599
Avro	129.024	9,0079	1.162.232
Toplam			8.944.832

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	28.886	7,3405	212.036
Avro	4.881	9,0079	43.966
ABD Doları (*)	1.293.261	7,3647	9.524.478
Avro (*)	143.598	9,0376	1.297.782
Toplam			11.078.261

(*) Hayat branşı ile alakalı borçlar için efektif döviz satış kuru kullanılmaktadır.

13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bankadaki nakit	65.575.996	47.623.380
-Vadesiz mevduatlar	117.853	92.043
-Vadeli mevduatlar	65.458.143	47.531.337
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	7.624.272	5.023.306
Toplam	73.200.268	52.646.686
Bloke banka mevduatları ve faiz tahakkukları (-)	(12.244.600)	(7.842.654)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerlerinin mevcudu	60.955.668	44.804.032

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine bloke edilmiş (faiz tahakkuku dahil) 12.244.600 TL mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 7.842.654 TL).

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Döviz tutarı		Döviz kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	1.334.244	201	13,3290	17.784.144	2.678
Euro	100.674	35	15,0867	1.518.844	535
Toplam				19.302.988	3.213

Döviz cinsi	Döviz tutarı		Döviz kuru	TL Karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	1.040.028	5.034	7,3405	7.634.326	36.955
Euro	100.258	3.186	9,0079	903.117	28.696
Toplam				8.537.443	65.651

15. Sermaye

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla ortaklık yapısı Not 1.1.'de verilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla nominal sermayesi olan 37.250.000 TL'nin (31 Aralık 2020: 26.250.000 TL) tamamı ödenmiş olup, her biri 1 TL değerinde 37.250.000 paydan (31 Aralık 2020: 26.250.000 pay) oluşmaktadır. Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

Şirket 14 Ocak 2021 tarihli 2021/2 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 19 Ocak 2021 tarihinde 11.000.000 TL sermaye artırımını gerçekleştirmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

16. Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16.2 Kur Değişiminin Etkileri

Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı	45.991.282	32.173.032
Tesis edilen teminat tutarı	48.415.231	38.086.923

Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz. 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle hayat dışı branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 15.079.237 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2020: 7.669.521 TL).

Hayat branşı için sermaye yeterliliği hesabı dönemleri sonu itibarıyla ayrılan matematik karşılıkları ile muallak tazminat karşılıklarının toplamından yapılan ikrazlar ve henüz tahsil edilmemiş prim alacakları tutarına isabet eden matematik karşılıkların düşülmesinden sonra kalan tutar kadar teminat tesis edilir. 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle hayat branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 30.912.045 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2020: 24.503.511 TL).

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı
Dönem Başı - 1 Ocak	1.137	14.574.201	947	20.192.959
Dönem İçinde Ayrılan	(84)	(1.078.261)	(284)	(1.889.120)
Dönem İçinde Giren	575	-	668	-
Dönem İçinde Hesaplanan Karşılık	(53)	1.248.236	(194)	(3.729.638)
Dönem Sonu - 31 Aralık	1.575	14.744.176	1.137	14.574.201

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarları

Dallar İtibariyle Verilen Sigorta Teminat Tutarları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Hayat Dışı (Ferdi Kaza)	2.783.417.900	355.118.798
Hayat	6.488.690	20.720.230
Toplam	2.789.906.590	375.839.028

Sağlık/hastalık poliçelerinin teminat tutarı limitli olmadığından yukarıdaki tabloya alınamamıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri

Şirket, riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıkları, "vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırmıştır. Bu varlıklar 2.8 no'lu dipnotta belirtilen esaslar doğrultusunda değerlemeye tabi tutulmuştur. Tahsilat esasına göre günlük kar payı, iç verim yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları

	31 Aralık 2021			31 Aralık 2020		
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim
Ferdi	464	525.995	526.049	629	752.402	749.883
Grup	12	5.846	5.846	39	13.454	15.034
Dönem sonu	476	531.841	531.895	668	765.856	764.917

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları

	31 Aralık 2021			
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	84	2.068.189	2.068.189	983.918
Grup	-	-	-	-
Dönem sonu	84	2.068.189	2.068.189	983.918

	31 Aralık 2020			
	Poliçe sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Matematik Karşılık
Ferdi	275	8.451.706	8.451.706	1.764.956
Grup	9	482.856	482.856	124.164
Dönem sonu	284	8.934.562	8.934.562	1.889.120

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı

	31 Aralık 2021		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	18,02%	17,64%	17,07%
ABD Doları	0,78%	0,76%	0,74%
Avro	0,57%	0,56%	0,54%

	31 Aralık 2020		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	9,53%	9,33%	9,03%
ABD Doları	1,25%	1,23%	1,19%
Avro	0,68%	0,67%	0,65%

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması

Hayat matematik karşılıkları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	7.198.855	7.499.210
Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık (Kar Payı Karşılığı)	7.543.175	7.072.144
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimli Poliçeler	14.742.030	14.571.354
Hayat Matematik Karşılıkları - Birikimsiz Poliçeler	2.146	2.847
Toplam Hayat Matematik Karşılıkları	14.744.176	14.574.201

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı	14.574.201	20.192.959
Birikimli Poliçelerden Elde Edilen Primler	273.849	740.814
Yatırım Gelirleri	1.797.106	2.192.409
İştirâ ve Vade Gelimi Ödemeleri	(3.417.067)	(7.262.359)
Vade Gelimi ve/veya İştirâ Nedeni İle Muallak Hasar Karşılıklarına Aktarılan Kısım	721.782	(2.786.264)
Kur farkları	816.231	1.520.095
Şarzmanlar	(29.226)	(49.084)
Komisyon Gideri	(871)	(2.259)
Risk Primleri	6.026	25.041
Birikimsiz Poliçeler	2.146	2.849
Dönem Sonu	14.744.176	14.574.201

Yabancı para ile ifade edilen hayat matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	381.368	13,0204	4.965.569
Avro	13.829	14,7308	203.711
Toplam			5.169.280

	31 Aralık 2020		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	566.177	7,3647	4.169.724
Avro	19.164	9,0376	173.197
Toplam			4.342.921

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)

Muallak hasar karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021			1 Ocak- 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	10.226.114	(73.047)	10.153.067	6.065.892	(75.945)	5.989.947
Net değişim	4.404.734	64.058	4.468.792	4.160.222	2.898	4.163.120
Dönem sonu	14.630.848	(8.989)	14.621.859	10.226.114	(73.047)	10.153.067

Kazanılmamış primler karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021			1 Ocak- 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	57.232.484	(13.995)	57.218.489	51.790.943	(21.069)	51.769.874
Net değişim	22.143.801	(13.153)	22.130.648	5.441.541	7.074	5.448.615
Dönem sonu	79.376.285	(27.148)	79.349.137	57.232.484	(13.995)	57.218.489

Dengeleme karşılığının hesap dönemindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021			1 Ocak- 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı	357.468	(59.448)	298.020	332.071	(47.588)	284.483
Net değişim	19.374	(29)	19.345	25.397	(11.860)	13.537
Dönem sonu (*)	376.842	(59.477)	317.365	357.468	(59.448)	298.020

(*) Bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altındaki "Diğer Teknik Karşılıklar" hesabında sınıflandırılmıştır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no'lu dipnotta sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no'lu dipnotta gösterilmiştir

Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Reasüröre devredilen primler (-)	(249.732)	(113.942)
Ertelenen reasürörlerden alınan komisyonlar	-	-
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı	13.153	(7.074)
Ödenen tazminatlarda reasürör payı	5.854	22.856
Muallak tazminat karşılığı reasürör payı	(64.058)	(2.898)
Dengeleme karşılığı reasürör payı	29	11.860

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.16 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (yani hasarların gelişim süreci) (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan standart zincir hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tabloları aşağıdadır:

Kaza yılı	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016	1 Ocak 2017 - 31 Aralık 2017	1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 - 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021 - 31 Aralık 2021	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	41.038.184	36.677.448	39.483.372	46.542.872	49.401.921	51.308.460	81.693.657	346.145.915
1 yıl sonra	772.669 (59.915)	264.062 8.857 (1.023)	(231.333) 4.864 1.109	373.612 (51.761) (13.614)	28.129 (124.217)	80.803		1.287.944 (222.172) (11.688)
2 yıl sonra	1.840	3.757	40					3.797
3 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
4 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
5 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
6 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam ödenen hasar	41.752.779	36.953.102	39.258.052	46.851.109	49.305.833	51.389.263	81.693.657	347.203.796

Kaza yılı	1 Ocak 2014 - 31 Aralık 2014	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016	1 Ocak 2017 - 31 Aralık 2017	1 Ocak 2018 - 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 - 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	42.057.141	41.038.184	36.677.448	39.483.372	46.542.872	49.401.921	51.308.460	306.509.398
1 yıl sonra	43.718 16.579 (359)	772.669 (59.915) 1.840	264.062 8.857 (1.023)	(231.333) 4.864 1.109	373.612 (51.761)	28.129	-	1.250.857 (81.376) 1.567
2 yıl sonra								5.993
3 yıl sonra								8.620
4 yıl sonra								77
5 yıl sonra								
6 yıl sonra								
Toplam ödenen hasar	42.128.012	41.752.778	36.953.101	39.258.012	46.864.723	49.430.050	51.308.460	307.695.136

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları
Dönem başı	157.047	29.783	71.700	29.537
Dönem içinde değişiklik	10.167	(29.711)	85.347	246
Dönem sonu	167.404	72	157.047	29.783

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirmektedir (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

19.1 Şirketin faaliyetlerine uygun sunulan kalemlerin alt sınıflamaları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Reasürans Şirketlerine Borçlar	167.214	157.047
Acentelere Borçlar	780.926	438.989
Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	948.140	596.036
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	20.073.642	11.818.144
Diğer Borçlar	56.313	31.891
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Toplamı	20.129.955	11.850.035
Kredi Kuruluşlarına Borçlar	-	-
Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	1.286.454	552.801
Finansal Borçlar	1.286.454	552.801
Alınan Depozito ve Teminatlar	899.188	470.154
Diğer Çeşitli Borçlar	999.162	474.681
Diğer Borçlar Toplamı	1.898.350	944.835
Personele Borçlar	4.626	3.199
İlişkili Taraflara Borçlar Toplamı	4.626	3.199
Ödenecek Vergi ve Fonlar	3.880.905	396.553
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	328.994	239.376
Diğer Vergi vb. Yükümlülük Karşılıkları	12.392	15.573
Ödenecek Vergi vb. Diğer Yükümlülükler Toplamı	4.222.291	651.502
Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	13.389	10.605
Gelecek Aylara Ait Gider Tahakkukları	2.758.839	1.662.992
Ertelenmiş Gelirler Toplamı	2.772.228	1.673.597
Toplam Kısa Vadeli Borçlar	31.262.044	16.272.005
Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	1.390.318	26.348
Toplam Kısa ve Uzun Vadeli Borçlar	32.652.362	16.298.353

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

19 Ticari ve Diğer Borçlar. Ertelenmiş Gelirler (devamı)

19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

20 Finansal Borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Finansal yükümlülükler	3.943	-
Faaliyet kiralamalarından borçlar (Not 34) (*)	2.672.830	579.149
Kısa vadeli	1.282.512	552.801
Orta ve uzun vadeli	1.390.318	26.348
Toplam	2.676.773	579.149

(*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet kiralamaları 34 – Finansal maliyetler notunda verilmiştir.

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup. Söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

31 Aralık 2021	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş	Ertelenmiş
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)</u>	<u>geçici farklar</u>	<u>vergi oranı %</u>	<u>vergi tutarı</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.879.597)	23%	432.307
İzin Karşılığı	(823.939)	23%	189.506
Bonus Tahakkuku	(2.328.175)	25%	582.044
Dengeleme Karşılığı	(317.365)	23%	72.994
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	386.609	25%	(96.652)
Borç ve Alacak Reeskontu	(570.795)	25%	142.699
TFRS 16 Etkisi	(168.703)	25%	42.176
BSMV Karşılığı	(12.392)	25%	3.098
IBNR	(4.285.027)	25%	1.071.257
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	331.782	25%	(82.946)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	(9.667.603)		2.356.483

31 Aralık 2020	Vergilendirilebilir	Ertelenmiş	Ertelenmiş
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)</u>	<u>geçici farklar</u>	<u>vergi oranı %</u>	<u>vergi tutarı</u>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.241.621)	20%	248.324
İzin Karşılığı	(607.705)	20%	121.541
Bonus Tahakkuku	(1.366.422)	20%	273.284
Dengeleme Karşılığı	(298.020)	20%	59.604
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	(570.499)	20%	114.100
Borç ve Alacak Reeskontu	(334.221)	20%	66.844
TFRS 16 Etkisi	(158.049)	20%	31.610
BSMV Karşılığı	(15.572)	20%	3.114
IBNR	(1.282.442)	20%	256.488
Sabit Kıymet VUK-TMS Amortisman Farkı	380.711	20%	(76.142)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	(5.493.841)		1.098.768

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

	2021	2020
Dönem başı - 1 Ocak (gideri)	1.098.768	1.246.396
Ertelenen vergi geliri/(gideri). net	1.232.459	(133.972)
Özsermaye altında muhasebeleşen	25.256	(13.656)
Dönem sonu – 31 Aralık	2.356.483	1.098.768

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibariyle Şirket'in kullanılmayan mali zararları ve son kullanım tarihlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
2022 yılında sona erecek	-	-
2023 yılında sona erecek	-	-
2024 yılında sona erecek	-	-
Toplam kullanılabilir vergi zararları	-	-

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle kar elde etmesi nedeniyle geçmiş yıl vergi zararını mahsup etmiştir. (Şirket 31 Aralık 2020 tarihi itibariyle kar elde etmesi nedeniyle geçmiş yıl vergi zararını mahsup etmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 1 Ocak 2022 tarihi itibariyle 10.596,00 TL (31 Aralık 2020: 7.638,96 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda karşılıklar geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %16,40 enflasyon ve %21,00 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,95 (31 Aralık 2020: %3,96) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 10.596,00 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem Başı	1.241.622	900.075
Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatları	-	(37.958)
Cari Dönemdeki Değişim	528.152	447.784
Aktüeryal Kazanç / Kayıplar	109.804	(68.279)
Dönem Sonu	1.879.578	1.241.622

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri

Maliyet giderleri karşılığı:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kullanılmayan İzin Karşılığı	823.939	607.705
Dava Karşılıkları	158.511	166.312
Toplam	982.450	774.017

23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 735.816 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 979.467 TL'dir. (31 Aralık 2020: Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 821.166 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 1.262.357 TL). Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

24. Net Sigorta Prim Geliri

1 Ocak - 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibariyle yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2021			1 Ocak - 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Sağlık	158.311.794	(238.627)	158.073.167	108.713.486	(112.545)	108.600.941
Ferdi Kaza	517.773	(11.159)	506.614	292.500	(458)	292.042
Hayat Dışı Toplam	158.829.567	(249.786)	158.579.781	109.005.986	(113.003)	108.892.983
Hayat	531.841	54	531.895	765.856	(939)	764.917
Toplam yazılan primler	159.361.408	(249.732)	159.111.676	109.771.842	(113.942)	109.657.900

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Yoktur).

26. Yatırım Gelirleri / (Giderleri)

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Banka mevduatı faiz geliri	6.904.615	3.965.247
Banka mevduatı reeskont geliri (gideri)	2.268.698	24.068
Kambiyo karları	22.556.571	5.473.675
- Döviz mevduatı kur farkı	22.397.268	5.413.529
- Cari işlemler kur farkı	159.303	60.146
Toplam	31.729.884	9.462.990

1 Ocak - 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibariyle hayat branşı yatırım gelir ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Hayat branşı yatırım gelirleri	10.662.183	4.086.159
-Vadeli mevduat faiz gelirleri	3.779.167	2.305.089
-Döviz mevduatı kur farkı geliri	6.883.016	1.781.070
Hayat branşı yatırım giderleri	(192.510)	(112.679)
-Döviz mevduatı kur farkı gideri	-	-
-Diğer yatırımlardan kaynaklanan giderler	(192.510)	(112.679)
Hayat branşı yatırım geliri / (gideri), net	10.469.673	3.973.480

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri (Hayat Dışı)	59.340.641	43.325.777
Teknik Bölüm Altında Sınıflandırılan Faaliyet Giderleri (Hayat)	341.784	594.598
Toplam	59.682.425	43.920.375

32. Giderler

32.1 Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Üretim Komisyon Giderleri	17.655.125	23.986.500
Personel Giderleri	34.606.638	14.812.994
Yönetim, Büro Giderleri	1.889.890	1.572.919
Noter, Banka, Sigorta ve Vergi Giderleri	1.685.882	1.036.268
Danışmanlık Giderleri	1.454.750	641.095
Pazarlama ve Satış Giderleri	755.226	557.205
Aidat Giderleri	577.070	478.153
Kira Giderleri (*)	203.056	240.887
Ulaşım ve Seyahat Giderleri	216.383	113.788
Temsil ve Ağırılama Giderleri	25.084	63.877
Diğer Giderleri	613.321	416.689
Toplam	59.682.425	43.920.375

(*) TFRS 16 standardına konu olmayan kiralama işlemlerine ait giderlerden oluşmaktadır.

32.2 Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Ücretler	11.543.151	9.600.362
Sosyal Güvenlik Kesintileri	2.028.357	2.242.801
Primler	2.786.503	1.580.557
Personele sağlanan menfaatler (*)	1.297.114	911.493
İhbar ve İzin Tazminatı	-	439.823
Kıdem Tazminatı	-	37.958
Toplam	17.655.125	14.812.994

(*) Yemek, yol, giyim, dinlenme ve kurs yardımlarından oluşmaktadır.

Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.).

34. Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 294.093 TL tutarındaki faiz giderini "Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil"; 881.303 TL tutarındaki amortisman giderini ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesapları altında muhasebeleştirmiştir (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Faiz gideri 151.590 TL, Amortisman ve itfa payı gideri 640.981 TL).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet kiralamalarına ilişkin iskontolanmış geri ödeme planları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2020: Yoktur):

Faaliyet kiralaması geri ödemeler -TL		
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
1 yıla kadar	1.282.512	552.801
2 yıla kadar	1.390.318	26.348
Toplam	2.672.830	579.149

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Yoktur (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Yoktur).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibarıyla olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no'lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

45.2 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

35. Gelir Vergisi

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Cari dönem kurumlar vergisi	(3.997.863)	(966.694)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	1.232.459	-
Toplam vergi geliri / (gideri)	(2.765.404)	(966.694)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen vergiler	23.122	198.195
Toplam	23.122	198.195

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ertelenen vergi varlığı	2.536.080	1.174.910
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(179.598)	(76.142)
Ertelenen vergi varlığı, net	2.356.483	1.098.768

Gerçekleşen vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kurumlar vergisi öncesi kar/(zarar)	12.524.928	6.858.140
Vergi oranı	25%	22%
Hesaplanan vergi	(3.131.232)	(1.508.791)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(2.531.493)	(1.236.219)
İndirimlerin etkisi	1.664.862	837.041
Geçmiş mali zararların etkisi	-	941.274
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	(3.997.863)	(966.695)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	1.232.459	(133.972)
Toplam vergi geliri/(gideri)	(2.765.404)	(1.100.667)

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Kar-Zarar Kalemlerinde Muhasebeleşen Tutarlar		
Kambiyo Karları	22.556.571	5.473.675
Kambiyo Zararları	(4.640.043)	(1.303.659)
Toplam	17.916.528	4.170.016

37. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

38. Hisse Başına Kar Payı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

42. Riskler

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.

43. Taahhütler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Yurtiçi Verilen Banka Teminat Mektupları TL	1.217.388	542.830
Verilen Nakit Teminatlar	35.540	35.541
Toplam	1.252.928	578.371

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Vadeli Mevduat	12.244.600	7.842.654
Toplam	12.244.600	7.842.654

Şirket'in alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

44. İşletme Birleşmeleri

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

45. İlişkili Taraf Açıklamaları

45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Hayat Group BV şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) İlişkili taraflardan alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

b) İlişkili taraflara borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senetleri tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

2022 yılının Ocak ayından itibaren Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan gerginlik, rapor tarihi itibarıyla krize ve sıcak çatışmaya dönüşmüştür. Krize konu olan iki ülkede Şirket'e ait bir faaliyet yürütülmektedir. Şirket'in faaliyetlerini yürüttüğü coğrafyalar göz önünde bulundurulduğunda Şirket operasyonları üzerinde direkt bir etki beklenmemektedir. Ancak, rapor tarihi itibarıyla krizin seyrinin belirsiz olması sebebiyle, küresel ölçekte yaşanabilecek gelişmelerin, bu gelişmelerin küresel ve bölgesel ekonomiye olası yansımalarının, Şirket operasyonlardaki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki "diğer" ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20'sini veya bilanço aktif toplamının % 5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Diğer esas faaliyetlerden borçlar		
Anlaşmalı Kurumlara Borçlar	20.129.955	11.850.035
Toplam	20.129.955	11.850.035
Diğer borçlar		
Acentelerden Alınan Teminatlar	899.188	470.154
Satıcılara Borçlar	999.161	474.681
Toplam	1.898.349	944.835
Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:		
Dengeleme Karşılığı	317.365	298.020
Toplam	317.365	298.020

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (devamı)

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Şirket’in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları tutarı 19.507 TL’dir (31 Aralık 2020: 19.507 TL).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

47.5 Diğer

Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	(528.172)	(409.826)
Maliyet giderleri karşılığı	(216.234)	(257.391)
Dava karşılıkları	7.801	846.369
Konusu kalmayan karşılıklar	(279.744)	(65.387)
BSMV karşılığı	3.200	(3.779)
Diğer karşılıklar	-	6.208
Toplam	(1.013.149)	116.194

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla diğer gelir ve karların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
SGK İndirimleri	-	421.682
Ödenmeyen prim karşılıkları	225.663	-
Acente teminat düzeltmesi	-	-
Kira Geliri	9.190	60.885
Diğer	299.932	34.721
Toplam	534.785	517.288

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla diğer gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Banka ve sigorta muamele vergisi	(413.598)	(369.877)
Diğer gider ve zararlar	(130.067)	(15.312)
Toplam	(543.665)	(385.189)

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta Anonim Şirketi

31 Aralık 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Aksi belirtilmedikçe, tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47.6 Kar Dağıtım Tablosu

Şirket'in 31.12.2021 itibariyle dağıtılabılır karı olmaması sebebiyle kar dağıtım tablosu sunulmamıştır.

48. Bağımsız Denetçi/Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	205.000	110.000
Toplam	205.000	110.000



www.demirsaglik.com.tr

Müşteri Hizmetleri Merkezi: 0850 252 04 04