

DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 ARALIK 2016
HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR
VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Bağımsız Denetçi Raporu	
Bilanço	1-5
Gelir Tablosu	6-8
Nakit Akış Tablosu	9
Özsermaye Değişim Tablosu	10
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	11-67
1. Genel Bilgiler	11
2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti	13
3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri	34
4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi	34
5. Bölüm Bilgileri	40
6. Maddi Duran Varlıklar	40
7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	42
8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	42
9. İştiraklerdeki Yatırımlar	43
10. Reasürans Varlıkları	43
11. Finansal Varlıklar	43
12. Borçlar ve Alacaklar	45
13. Türev Finansal Araçlar	47
14. Nakit ve Nakit Benzerleri	47
15. Sermaye	48
16. Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni	49
17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları	50
18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri	57
19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler	57
20. Krediler	58
21. Ertelenmiş Gelir Vergisi	58
22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri	58
23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları	59
24. Net Sigorta Prim Geliri	59
25. Aidat (Ücret) Gelirleri	60
26. Yatırım Gelirleri	60
27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri	60
28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler	60
29. Sigorta Hak ve Talepleri	60
30. Yatırım Anlaşması Hakları	60
31. Zaruri Diğer Giderler	60
32. Giderler	61
33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri	61
34. Finansal Maliyetler	61
35. Gelir Vergisi	62
36. Net Kur Değişim Gelirleri	63
37. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	63
38. Pay Başına Kar Payı	63
39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit	63
40. Pay Senedine Dönüştürülebilir Tahvil	63
41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Pay Senetleri	63
42. Riskler	63
43. Taahhütler	63
44. İşletme Birleşmeleri	64
45. İlişkili Taraf Açıklamaları	64
46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar	65
EK 1 – Kar Dağıtım Tabloları	67



FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi Yönetim Kurulu' na;

Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi ("Şirket")' nin 31 Aralık 2016 tarihli bilançosu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, özsermaye değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; finansal tabloların sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre finansal tablolar, Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülöklere İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 402. maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.

An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL


Dr. Hakkı DEDE
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 14 Mart 2017

www.gureli.com.tr

Merkez Ofis
Spine Tower Büyükdere Cad.
59. Sok. No:243 Kat:25-26
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul
T: 444 9 475 (0212) 285 01 50 (pbx)
F: (0212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofis
ASO Kule Alaturk Bulvarı
No:183 Kat:9 06580
Kavaklıdere / Ankara
T: (0312) 466 84 20 (pbx)
F: (0312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Çağlayan Mah. Barınaklar
Bulvarı No:48 K:2 D:3
07160 Muratpaşa/Antalya
T: (0242) 324 30 14
F: (0242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No:174/1 Kat:5 D:9
Alsancak/İzmir
T: (0232) 421 21 34
F: (0232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi
Ertuğrul Mah. Hüseyin Pehlivan Cad.
Destereci İş Merkezi No:24 Kat:4 D:4
Süleymanpaşa/Tekirdağ
T: (0282) 261 25 30
F: (0282) 261 82 58
F: (0282) 261 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat:7
D:31 Nilüfer/Bursa
T: (0224) 451 27 10
F: (0224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

Gaziantep Ofisi
İncilipınar Mah. Muammer Aksoy Bulvarı
Nişantaşı Sok. No:11 F&H İş Merkezi
Kat:3 No:2 Şehitkamil/Gaziantep
T: (0342) 215 10 70 (pbx)
F: (0342) 215 10 68
gymgaziantep@gureli.com.tr

DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI**

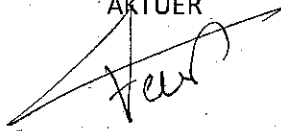
T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından yapılan düzenlemeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlara göre 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

İstanbul, 14.03.2017

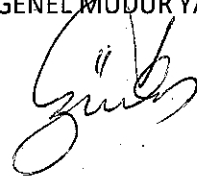
E.NEVRA YENER ÖZÜLKÜ
GENEL MÜDÜR



F.FERAL ÖZÜLKÜ
AKTÜER



AYŞEN KAHRAMAN
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI



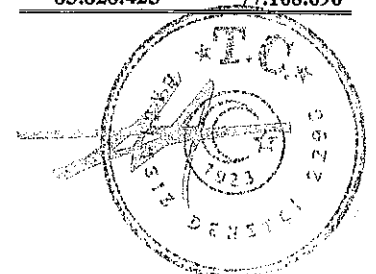
DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Notlar	31.12.2016	31.12.2015
I- Cari Varlıklar			
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar (Hazır Değerler)		56.354.410	47.320.789
1- Kasa	2.12, 14	-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	54.766.047	46.364.703
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	1.588.362	956.086
6- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar (Menkul Kıymetler)		7.473.549	11.671.407
1- Satılmaya Hazır (Satışa Müsait) Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	2.8, 11.1	-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
3- Alım Satım (Spekülasyon) Amaçlı Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	2.8, 11.1	-	1.294.088
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)	2.8, 11.1	7.473.549	10.377.318
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		18.343.131	16.380.270
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	2.1.1.f, 12	19.069.955	16.814.220
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(738.627)	(487.185)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara (İkazlar) Krediler	12.1	11.803	53.236
7- Sigortalılara Krediler (İkazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	2.1.1.f, 12.1	-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	2.1.1.f, 12.1	-	-
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar			
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar	45.2	-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar		45.434	28.794
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		35.364	24.597
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		10.070	4.197
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları		983.137	1.118.789
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	2.1.1	972.338	1.105.608
2- Tahakkuk Etmiş Faiz Ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler		10.799	13.181
G- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar		628.762	588.647
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar	2.18, 35	626.993	561.607
3- Ertelenen Vergi Varlıkları	2.18, 35	1.769	18.585
4- İş Avansları		-	-
5- Personele Verilen Avanslar		-	8.455
I- Cari Varlıklar Toplamı		83.828.423	77.108.696

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

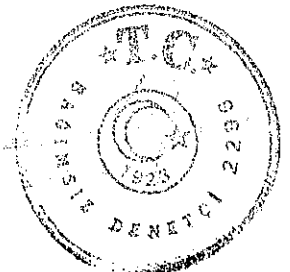


DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	31.12.2016	31.12.2015
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar			
A- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
C- Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito Ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
D- Finansal Varlıklar		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	2.5-2.6	270.349	133.442
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine Ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş Ve Tesisatlar	6	1.063.832	876.819
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi (Duran) Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	14.291	14.291
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi (Duran) Varlıklar		-	-
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(807.774)	(757.668)
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2.7, 8	278.381	397.563
1- Haklar	8	2.893.124	2.758.484
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(2.614.743)	(2.360.921)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar		-	-
1- Efektif Yabancı para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyaç Stokları		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Toplamı		548.730	531.005
Cari Olan ve Cari Olmayan Varlıklar Toplamı (I+II)		84.377.153	77.639.701

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

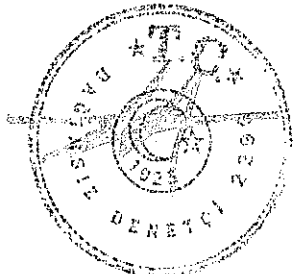


DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ**AYRINTILI BİLANÇO**

(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2015
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Notlar		
A- Finansal Borçlar			
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar	2.17, 20	-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		7.323.296	6.342.458
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	2.1.1, 19.1	414.843	276.382
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	19.1, 47.1	6.908.453	6.066.076
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		221.419	36.444
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19.1	221.419	36.444
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		318.680	312.209
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar	19.1	237.743	209.937
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar *	19.1, 47.1	80.937	102.272
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-) *		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		28.685.709	22.319.133
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2.1.1.c, 17.15	23.437.642	17.114.888
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıklar - Net	2.1.1.c, 17.15	4.517.451	3.933.512
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2.1.1.c, 17.15	727.689	923.151
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		2.927	347.582
F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		640.637	390.415
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar		263.135	193.715
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	23.1	324.311	140.971
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		46.398	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	2.18, 35	-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	51.001
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		6.793	4.728
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		439.709	349.151
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	2.20, 23.1	439.709	349.151
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları *		15.377	13.823
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	2.1.1	4.625	9.405
2- Gider Tahakkukları		10.752	4.418
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		37.644.827	29.763.634

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

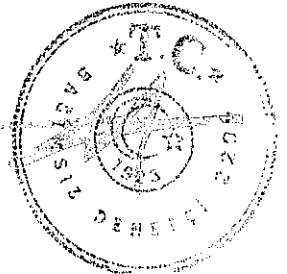


DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	31.12.2016	31.12.2015
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar			
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler) *		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar			
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		27.167.563	27.313.705
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılığı - Net	2.1.1.c, 17.15	26.743.514	25.849.004
4- Mallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	2.1.1.c, 17.15	424.049	1.464.702
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları		85.064	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		85.064	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		1.046.838	934.226
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.19, 22	1.046.838	934.226
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları		12.760	-
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		12.760	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		28.312.224	28.247.931

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

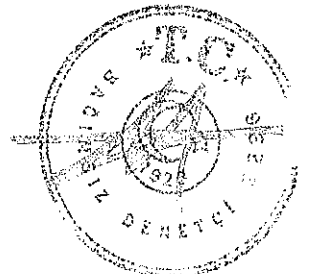


DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	31.12.2016	31.12.2015
V- ÖZSERMAYE			
A- Ödenmiş Sermaye		19.200.000	19.200.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	19.200.000	19.200.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B- Sermaye Yedekleri			
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		952.821	1.026.426
1- Yasal Yedekler		898.743	898.743
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		36.063	36.063
4- Özel Fonlar (Yedekler)		-	-
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi	16.1	18.015	91.620
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları			
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(598.289)	(1.029.601)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(598.289)	(1.029.601)
F- Dönem Net Karı		(1.134.430)	431.311
1- Dönem Net Karı			431.311
2- Dönem Net Zararı (-)		(1.134.430)	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V - Özsermaye Toplamı		18.420.101	19.628.136
Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V)		84.377.153	77.639.701

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
AYRINTILI GELİR TABLOSU
(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

I-TEKNİK BÖLÜM

A- Hayat Dışı Teknik Gelir

1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)

1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)

1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)

1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)

1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)

1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)

1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)

2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri

3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)

3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)

3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)

4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri (+)

B- Hayat Dışı Teknik Gider (-)

1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)

1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)

1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)

1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)

1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)

1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)

1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)

2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)

2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)

2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)

3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)

4- Faaliyet Giderleri (-)

5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)

5.1- Matematik Karşılıkları (-)

5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)

6- Diğer Teknik Giderler

6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)

6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)

C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)

D- Hayat Teknik Gelir

1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)

1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)

1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)

1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)

1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)

1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)

1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)

1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)

2- Hayat Branşı Yatırım Geliri

3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar

4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)

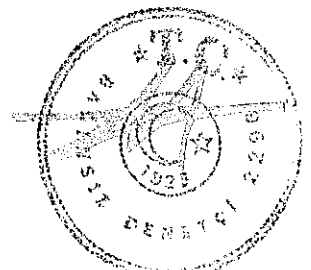
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)

4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)

5- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
	44.607.876	40.488.683
	44.809.638	40.008.271
2.21, 24	51.124.281	42.741.328
24	51.217.018	53.792.708
24	(92.737)	(11.051.381)
	(6.314.643)	(2.733.056)
2.1.1.c, 17.15	(2.284.679)	(1.896.124)
2.1.1.c,17.15-16	(4.029.963)	(836.932)
1.7	629.987	642.139
	(697.521)	(286.292)
	(697.521)	(286.292)
	-	-
	(134.228)	124.565
	(47.651.860)	(42.233.689)
	(35.866.819)	(30.857.971)
	(35.831.999)	(30.754.711)
	(40.615.676)	(43.896.100)
17.16	4.783.677	13.141.389
17.16	(34.821)	(103.260)
2.1.1.c, 17.15	32.960	(150.751)
2.1.1.c,17.15-16	(67.781)	47.491
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	(16.364)	(25.066)
31, 32	(11.768.677)	(11.350.652)
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	-	-
	(3.043.984)	(1.745.006)
	11.764.406	13.182.668
	4.425.647	5.182.103
2.21, 24	4.433.758	5.080.625
24	4.470.821	5.111.134
24	(37.063)	(30.509)
	(8.111)	101.478
2.1.1.c,17.15	(7.744)	109.548
2.1.1.c,17.15-16	(367)	(8.070)
	-	-
1.7	7.257.027	7.927.048
	-	-
	81.732	73.517
	81.732	73.517
	-	-
	-	-

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
AYRINTILI GELİR TABLOSU
(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2016 31.12.2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2015 31.12.2015
I-TEKNİK BÖLÜM	Notlar		
E- Hayat Teknik Gider		(12.248.305)	(13.176.240)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak) (+/-)		(7.696.825)	(8.235.838)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(7.927.107)	(8.662.992)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(7.927.107)	(8.662.992)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	17.16	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17.16	230.282	427.154
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	2.1.1.c, 17.15	230.282	427.154
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	2.1.1.c, 17.15-16	-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(1.478.449)	(1.473.616)
3.1- Matematik Karşılıklar (-)	2.1.1.c, 17.15	(1.478.449)	(1.473.616)
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılık (+/-)		(745.838)	(663.898)
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (-))		(732.611)	(809.718)
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılıklar (+))		-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(1.051)	1.714
5- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(1.621.545)	(1.829.977)
6- Yatırım Giderleri (-)		(1.450.434)	(1.638.523)
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D - E)		(483.899)	6.428
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri(-)		-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)		-	-

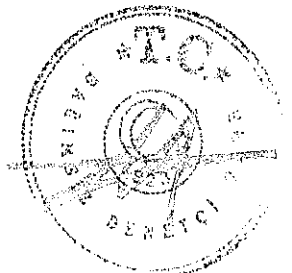
İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
AYRINTILI GELİR TABLOSU
(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2016 31.12.2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2015 31.12.2015
II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Notlar		
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(3.043.984)	(1.745.006)
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (O - E)		(483.899)	6.428
I - Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)			
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(3.527.883)	(1.738.578)
K- Yatırım Gelirleri		4.775.265	4.220.034
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	1.746.711	1.525.405
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	2.8	123.089	128.715
4- Kambiyo Karları	36	2.905.465	2.554.018
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	26	-	10.000
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	1.897
L- Yatırım Giderleri (-)		(1.870.147)	(1.703.760)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)		-	(6)
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	(14.967)
3- Yatırımların Nakte Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)	1.7	(629.987)	(644.492)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(936.231)	(670.515)
7- Amortisman Giderleri (-)	6.1-6.3	(303.929)	(353.593)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	(20.187)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(511.666)	(295.384)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)		(369.297)	(281.197)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	2.18, 35	(35.216)	55.274
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	2.18, 35	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar		140.036	12.649
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)		(247.188)	(82.110)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		(1.134.430)	482.313
1- Dönem Karı Ve Zararı		(1.134.430)	482.313
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	35	-	(51.001)
3- Dönem Net Kar veya Zararı		(1.134.430)	431.312
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

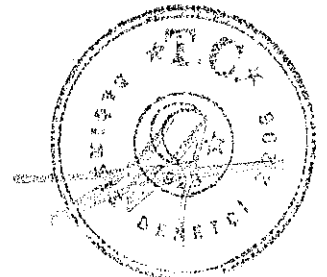
İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



DEMİR HAYAT SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2016 31.12.2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2015 31.12.2015
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1. Sigortacılık Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		56.611.785	57.203.300
2. Reasürans Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		-	-
3. Emeklilik Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		-	-
4. Sigortacılık Faaliyetleri Nedeniyle Yapılan Nakit Çıkışı (-)		(47.684.542)	(53.198.727)
5. Reasürans Faaliyetleri Nedeniyle Yapılan Nakit Çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik Faaliyetleri Nedeniyle Yapılan Nakit Çıkışı (-)		-	-
7. Esas Faaliyetler Sonucu Oluşan Nakit		8.927.243	4.004.573
8. Faiz Ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir Vergisi Ödemeleri (-)		-	-
10. Diğer Nakit Girişleri		1.119.907	2.283.167
11. Diğer Nakit Çıkışları (-)		(13.403.759)	(9.348.389)
12. Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit		(3.356.609)	(3.060.649)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1. Maddi Varlıkların Satışı		-	-
2. Maddi Varlıkların İktisabı (-)		(321.654)	(187.259)
3. Mali Varlık İktisabı (-)		-	-
4. Mali Varlıkların Satışı		4.197.858	-
5. Alınan Faizler		6.917.015	1.525.405
6. Alınan Temettüleri		-	-
7. Diğer Nakit Girişleri		2.209.812	-
8. Diğer Nakit Çıkışları (-)		(2.189.243)	(1.278.026)
9. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit		10.813.788	60.120
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1. Hisse Senedi İhracı		-	-
2. Kredilerle İlgili Nakit Girişleri		-	-
3. Finansal Kiralama Borçları Ödemeleri (-)		-	-
4. Ödenen Temettüleri (-)		-	-
5. Diğer Nakit Girişleri		-	-
6. Diğer Nakit Çıkışları (-)		-	-
7. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit		-	-
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		1.969.235	1.883.503
E. NAKİT ve NAKİT BENZERLERİNDE MEYDANA GELEN ARTIŞ		9.426.414	(1.117.026)
F. DÖNEM BAŞINDAKİ NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ MEVCUDU		16.269.986	17.387.012
G. DÖNEM SONUNDAKİ NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ MEVCUDU (E+F)	2.12, 14	25.696.400	16.269.986

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

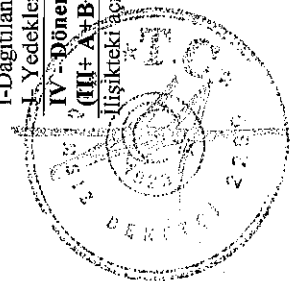


DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU
(Para birimi, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

Cari Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş)	Sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diger Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı (veya zararı)	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2015)	19.200.000	91.620	898.743	36.063	431.311	(1.029.601)	19.628.136
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2016)	19.200.000	91.620	898.743	36.063	431.311	(1.029.601)	19.628.136
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	(1.134.430)	-	(1.134.430)
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	431.311	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2016)	19.200.000	18.015	898.743	36.063	(1.134.430)	(598.289)	18.420.101
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)							

Önceki Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş)	Sermaye	Varlıklarda Değer Artışı	Yasal Yedekler	Diger Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı (veya zararı)	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2014)	19.200.000	55.448	898.743	36.063	(1.029.601)	-	19.160.654
II - Muhasebe politikasında değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2015)	19.200.000	55.448	898.743	36.063	(1.029.601)	-	19.160.654
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (veya zararı)	-	-	-	-	431.311	-	431.311
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-
J- Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	(1.029.601)	-
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2015)	19.200.000	91.620	898.743	36.063	431.311	(1.029.601)	19.628.136
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)							

İlişikteki açıklayıcı notlar bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

1. Genel Bilgiler**1.1 Ana şirketin adı ve son sahibi**

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin ("Şirket"), doğrudan ve nihai ana ortağı Demir Hayat Group B.V.dir. Şirketin % 100'ünü temsil eden payları 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devri 29 Kasım 2016 tarih ve 9208 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayınlanmıştır.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi (veya eğer kayıtlı büronun olduğu yerden farklıysa, faaliyetin sürdürüldüğü esas yer)

Şirket'in Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile tescili 31 Mayıs 1995 tarihinde yapılmış ve 3800 Sayı ve 6 Haziran 1995 tarihli Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in 19.200.000 TL tutarındaki sermayesinin tamamı ortaklarca ödenmiştir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Özsezen İş Merkezi No.124/B 34394 Esentepe İstanbul'dur. Ayrıca Ankara bölge müdürlüğü ve 84 adet acentesi ve 42 broker (31 Aralık 2015: 89 adet acente, 44 adet broker) bulunmaktadır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş Anonim Şirket statüsündedir.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket'in fiili faaliyet konusu hayat, sağlık ve ferdi kaza branşlarında sigortacılık faaliyeti yürütmektir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

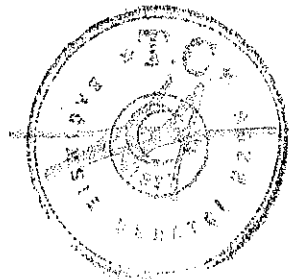
Şirket faaliyetini, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve bu kanuna dayanarak Hazine Müsteşarlığı tarafından yayınlanan sigortacılık mevzuatı çerçevesinde yürütmektedir.

1.5 Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	31 Aralık 2016 Kişi Sayısı	31 Aralık 2015 Kişi Sayısı
Üst ve orta düzey yöneticiler	20	22
Diğer personel	83	78
Toplam	103	100

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.687.095 TL'dir. (31 Aralık 2015: 2.336.886 TL)



1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri

Şirket tarafından hayat ve hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmış, diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm içerisinde bırakılmıştır. Hayat branşı yatırım gelirleri hayat branşında bırakılmakta, hayat dışı teknik bölüme aktarılan tutar ise, alt branşlara, her bir branşın prim üretimdeki payına göre dağıtılmaktadır.

Hayat dışı branşlarda teknik bölüme ilişkin personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri ile diğer faaliyet giderlerinin alt branşlara dağıtımı

Teknik bölüm faaliyet giderleri her bir alt branş için son 3 yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin; toplam üretilen poliçe sayısına, brüt yazılan prim miktarına ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan 3 oranın ortalamasına göre dağıtılmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Hayat Sigorta A.Ş. hakkındaki finansal bilgileri içermektedir.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Adı / Ticari Ünvanı	: Demir Hayat Sigorta A.Ş.
Yönetim Merkezi Adresi (Yeni)	: Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi No: 124/B 34394 Esentepe / İstanbul
Telefon	: 0212 288 68 51 – 0212 216 63 53
Faks	: 0212 274 65 85
İnternet Sayfası Adresi	: www.demirhayat.com.tr
Elektronik Posta Adresi	: info@demirhayat.com.tr

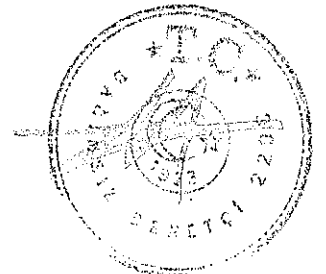
1.10 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonra Şirket'in faaliyetleri, bu faaliyetlerin kayıt ve belge düzeni ile Şirket politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

31.12.2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar 14.03.2017 tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. Bilanço tarihinden sonraki olaylar Not: 46'da açıklanmıştır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Uygulanan Muhasebe İlkeleri

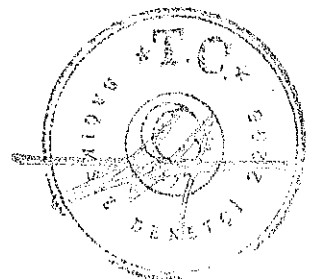
Şirket, finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu'nun 18 inci maddesi ile Bireysel Emeklilik Kanunu'nun 11 inci maddelerine dayanılarak Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Hazine Müsteşarlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamaktadır.

Söz konusu yönetmeliğin 4 üncü maddesinde; sigorta sözleşmelerine, bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerin muhasebeleştirilmesi ve konsolide finansal tablolar, kamuya açıklanacak finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların düzenlenmesine ilişkin usul ve esasların Hazine Müsteşarlığı'na çıkarılacak tebliğler ile belirleneceği belirtilmiştir.

Bu kapsamda, bahse konu yönetmeliğin 4. maddesinin 2. fıkrasına ilişkin Hazine Müsteşarlığı'ndan yapılan 18 Şubat 2008 tarih ve 2008/9 sayılı sektör duyurusu çerçevesinde TFRS 4 uygulanmamaktadır. Bu kapsamda, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" ve Hazine Müsteşarlığı'nın konuyla ilgili yayınladığı diğer yönetmelik, genelge ve sektör duyuruları çerçevesinde uygulanan muhasebe politikaları ileriki bölümlerde her biri kendi başlığı altında özetlenmiştir.

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete'de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname ("KHK") uyarınca kurulan KGK diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS'leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulanmasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı "Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı" uyarınca; 660 sayılı KHK'da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanunun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklardır. Aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS'yi uygulayacaklar ve ilgili maddelerin (d) bendi uyarınca 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel kanun hükümlerine tabi olacakları belirtilmiştir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine Müsteşarlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ” ile finansal tabloların önceki dönemlerle ve diğer şirketlerin finansal tabloları ile karşılaştırılmasını teminen, şirketlerin hazırlayacakları finansal tabloların şekil ve içeriği düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Hazine Müsteşarlığı’nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarının, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 15 Kasım 2003 tarihli mükerrer 25290 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Seri: XI No: 25 Sayılı “Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ” de yer alan “Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi” ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzeltilerek 2005 yılı açılışları yapılmıştır. Hazine Müsteşarlığı ayrıca, SPK’nın 27 Mart 2008 tarihinde aldığı karardan hareketle 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamalarının gerekli olmadığını bildirmiştir. Şirket, Hazine Müsteşarlığı’nın usul yazısına istinaden 2005 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son vermiştir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu 31 Aralık 2015 tarihli bilançosu ile; 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıllık gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıllık gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı sunulmuştur.

Cari dönemde konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler, gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

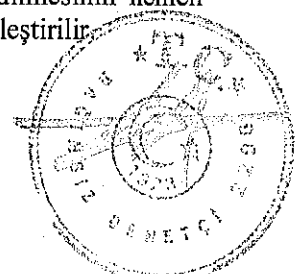
Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı)

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

2.1 ila 2.24 dipnotunda tüm muhasebe politikalarına yer verilmiştir.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4 Finansal tabloda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda TL olarak verilen finansal bilgiler en yakın tam TL değerinde yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

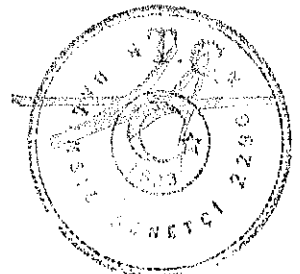
Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar, gayrimenkuller ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında yönetimin, finansal tablolar tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin miktarını ve rapor dışı varlık ve yükümlülükleri etkileyen, raporlama dönemi boyunca gerçekleşen kazanç ve giderlerin raporlanmasıyla ilgili tahmin ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçek sonuçlar bu varsayımlardan farklı olabilir. Bu varsayımlar dönemsel olarak güncellenir ve düzeltmeler gerektiğinde, gerçekleştiği dönemde kazançlarda raporlara yansır.

2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi ilgili bölümlerde açıklanmıştır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar aşağıdaki gibidir:

• Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27 – Değişiklikler)

Değişiklikler özkaynak yönteminin bireysel finansal tablolarda kullanılmasına izin vermektedir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

• Yatırımcı işletmenin iştirakine veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışı veya katkısı (TFRS 10, TMS 28 – Değişiklikler)

Değişiklikler konsolidasyon ve özkaynak yöntemi uygulamalarının ilişkisi ile ilgilidir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

• Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon Muafiyetinin Uygulanması (TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28 – Değişiklikler)

Değişikliğin sonucunda, ara seviyedeki yatırım işletmelerinin konsolide edilmesine izin verilmektedir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

• TFRS 11 Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklik)

Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri Standardında belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme oluşturan bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin TFRS 3’ te yer alan işletme birleşmesi muhasebesine ilişkin tüm ilkelerin uygulanmasını gerektirmektedir. Değişikliğin Finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

• Açıklama İnsiyatifi (TMS 1 – Değişiklikler)

TMS 1’ de sunulan gereklilikleri açıklığa kavuşturmaktadır. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

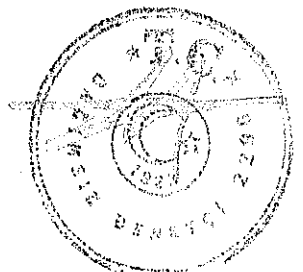
• TMS 16 ve TMS 38 Kabul Edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (Değişiklik)

Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasılate dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasılate dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Değişikliğin Finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

Yıllık iyileştirmeler - 2012–2014 Dönemi

• TFRS 5 “Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler” (Değişiklik)

Satış amaçlı elde tutulan bir duran varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan duran varlığa sınıflandığı ya da tam tersinin olduğu durumlara ve bir varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılmasına son verildiği durumlara ilişkin ilave açıklamalar getirmektedir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

- **TFRS 7 “Finansal Araçlar: Açıklamalar” (Değişiklik)**

Bir hizmet sözleşmesinin devredilen bir varlığın devamı olup olmadığı ve ara dönem finansal tablo açıklamalarındaki mahsuplaştırma işlemi konusuna netlik getirmek amacıyla ilave bilgi verir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

- **TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” (Değişiklik)**

Bilginin ‘ara dönem finansal raporda başka bir bölümde’ açıklanmasına açıklık getirmektedir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

- **TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” (Değişiklik)**

Yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

- **TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları**

TFRS 14 Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları standardı uyarınca Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını ilk defa uygulayacak bir işletmenin, belirli değişiklikler dahilinde, ‘düzenlemeye dayalı erteleme hesaplarını’ hem TFRS’lere göre hazırlayacağı ilk finansal tablolarında hem de sonraki dönem finansal tablolarında önceki dönemde uyguladığı genel kabul görmüş muhasebe standartlarına göre muhasebeleştirmeye devam etmesine izin verilir. TFRS 14, TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır. Değişikliğin finansal tablolar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

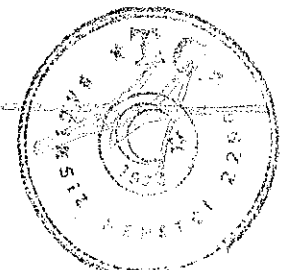
Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- **TFRS 9 Finansal Araçlar (Sınıflandırma ve Açıklama)**

1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. Yapılan değişiklik esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Finansal tablolar üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

- **TFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat”** : Standart Eylül 2016’ da yayımlanmıştır. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulama söz konusu olacaktır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.



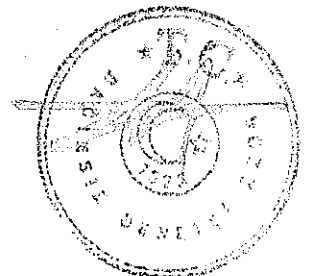
2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

- **TFRS 9 “Finansal Araçlar” (Nihai Standart):** Ocak 2017’ de yayınlanan standart finansal varlık ve yükümlülüklerin, sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili TMS 39 standartlarının yerine geçmiştir. TFRS 9; itfa edilmiş eğer ve gerçeğe uygun değer olmak üzere ölçümle ilgili iki model sunmaktadır. Tüm özkaynak araçları gerçeğe uygun değeri ile ölçülürken; borçlanma araçlarının kontrata bağlı nakit getirisi Şirket tarafından alınacaksa ve bu nakit getiri faiz ve anaparayı içeriyorsa, borçlanma araçları itfa edilmiş değer ile ölçülür. Yükümlülükler için standart, TMS 39’daki itfa edilmiş maliyet yöntemi ve gömülü türevlerin ayrıştırılması da dahil olmak üzere birçok uygulamayı devam ettirmektedir. 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu tarafından yayınlanmış ancak KGK tarafından yayınlanmamış standart ve yorumlar.

- **UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” :** Ocak 2016’ da yayınlanan standardın devreye girmesiyle UMS 17, UFRS Yorum 4, UMS Yorum 15 ve UMS Yorum 27 yürürlükten kalkacaktır. UFRS 16, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Erken uygulamayı seçen işletmeler UFRS 15 standardını da erken uygulamak zorundadır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.
- **UFRSYK 22 “Yabancı Paralı İşlemler ve Avans Tutarları” Yorum,** işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için işlem tarihinin peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacağına açıklık getirmektedir. Standart 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulama söz konusu olacaktır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.
- **UMS 12 “Gelir Vergileri”** Değişiklikler Ocak 2016’ da yayınlanmıştır. Değişikliklerin yayınlanma amacı gerçekleşmemiş zararlar için vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi konusunda uygulamadaki farklılıkları gidermektir. 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.
- **UMS 7 “Nakit Akış Tabloları”** Değişiklikler Ocak 2016’ da yayınlanmıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesini amaçlamaktadır. 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.
- **UFRS 2 “Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü”** Değişiklikler Haziran 2016’ da yayınlanmıştır. 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Nakde Dayalı Hisse Bazlı Ödemelerin ölçüm esaslarını vebir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

- **UMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi”:** UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenkulardan diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Standart 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulama söz konusu olacaktır. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.

2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler

Değişiklikler 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerlidir. Finansal tablolara olası etkileri değerlendirilmektedir.

- **UFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ nın İlk Uygulanması”**
- **UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımlara İlişkin Açıklamalar”**
- **UMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”**

2.2 Konsolidasyon

Ekli finansal tablolar yalnızca Demir Hayat Sigorta Anonim Şirketi hakkındaki finansal bilgileri içermektedir. Şirket konsolidasyona tabi değildir.

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket “TFRS-8 Faaliyet Bölümleri” standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

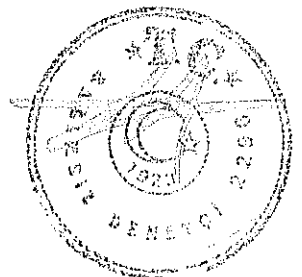
2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle fonksiyonel para birimine çevrilir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden varlıklar ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yabancı para cinsinden hayat sigortalarına ilişkin muallak hasar karşılıkları ve matematik karşılıklar ile sigortalılardan olan alacaklar T.C. Merkez Bankası efektif satış kuru kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmektedir.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların gerçeğe uygun değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise gerçeğe uygun değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.5 Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

CİNSİ	Ekonomik Ömrü
Döşeme ve Demirbaşlar	3-5 Yıl
Özel Maliyetler	3-5 Yıl

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. (6 no.lu dipnot)

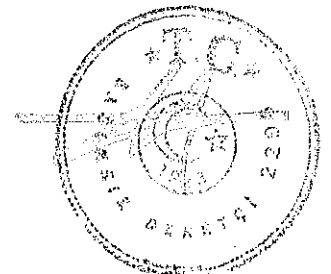
2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tuttuğu arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. TMS "40 - Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardı, başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer veya maliyet değeri ile değerlendirme konusunda şirketlere seçimlik hak tanımıştır. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini makul değer yöntemiyle, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirlerinin altında muhasebeleştirilmektedir

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilir. (7 no.lu dipnot)

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri 3 ila 15 yıldır. (8 no.lu dipnot).



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.8 Finansal Varlıklar**

Şirket, finansal varlıklarını “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. “Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal yatırımlar” altında izlenen finansal varlıklar “vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar” olarak sınıflandırılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal araçlar ile Şirket’in performansını gerçeğe uygun değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal araçlardan oluşmaktadır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan “iskonto edilmiş değer” makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları kar/zarar tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket’in satılmaya hazır finansal varlıkları, “gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” ve “krediler ve alacaklar” dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” (vergi etkisi dahil) ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki “Finansal Varlıkların Değerlemesi” hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ilk kayda alımlarını takiben, var ise değer düşüklüğü için ayrılan karşılık tutarı düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)

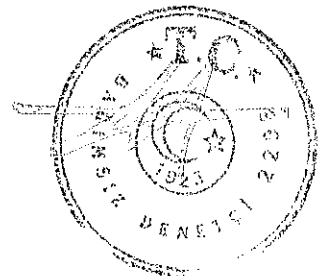
Kredi ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak makul değerleri üzerinden kayda alınır ve izleyen dönemlerde iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Sigortacılık faaliyetinden kaynaklanan alacaklar da bu grupta sınıflanmıştır. Şirket, esas faaliyetlerinden alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda almakta ve kayıtlı değerleri ile izlemektedir. Bu alacakların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadesi gelmiş sigortacılık faaliyetlerinden alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı" ayrılmaktadır. Ayrıca Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar" altında sınıflandırılmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla şüpheli alacaklar için ayrılan karşılık bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: yoktur)

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Diğer gelir ve karlar" hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

Alacakların değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler ayrıca değerlendirilmektedir. Alacakların değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler Not 2.9'da açıklanmıştır.

İkrazlar, Şirket'in tasdikli hayat sigortası tarifelerine ilişkin olarak teknik esaslarda belirtilen süre boyunca (Hayat Sigortası Genel Şartlarına göre aksine sözleşme bulunmadıkça bu süre minimum 3 yıldır) prim ödemesi yapan hayat sigortalılarına ilgili tarifenin, iştirak tablosundaki tutarların belirli bir oranı dahilinde hayat sigorta poliçesinin iadesi karşılığında verdikleri kredi tutarlarını ifade etmektedir. İkrazlar ilk olarak bilançoya makul değerleri ile alınmakta ve takip eden dönemlerde etkin faiz yöntemi ile belirlenmiş değerleri üzerinden varsa değer düşüklüğü ayrılarak takip edilmektedir. İkrazlar karşılığında yüzde yüz oranında nakit teminat alındığı için Şirket ikrazları için değer düşüklüğü hesaplamamaktadır. İkrazlardan elde edilen faiz geliri ile kur farkı geliri/gideri, gelir tablosunda Hayat Branşı Teknik Gelirleri ve Giderleri ana hesap grubunda diğer teknik gelirler ve kambiyo karları / kambiyo zararları hesaplarında takip edilmektedir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Alacak ve Borç Reeskont Karşılığı

Alacaklar ve borçlar finansal tablolarda kayıtlı değerleri ile yer almaktadır. Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır. (31 Aralık 2015: Alacak ve borçlar reeskonta tabi tutulmamıştır.)

İştirakler

Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır.

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Arsa gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Bir finansal varlığın ya da finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergeler aşağıdakileri içerir:

- a) İhraç edenin ya da taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması,
- b) Sözleşmenin ihlal edilmesi,
- c) Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden dolayı, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması,
- d) Borçlunun, iflası veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması,
- e) Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek şilinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)**

Şirket, esas faaliyeti ile ilgili olup idari ve kanuni takipte olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. (12 nolu dipnot)

2.10 Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır.

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren döneme ait nakit akım tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 14 no'lu dipnotta gösterilmiştir.

2.13 Sermaye

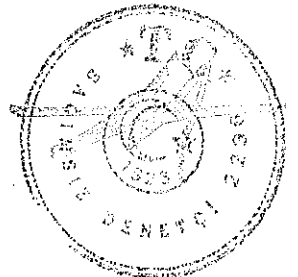
2.13.1 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in nominal sermayesi 19.200.000 TL olup, tamamı ödenmiş her biri 1 (bir) TL değerinde 19.200.000 adet paydan ibarettir. Sermayenin ortaklara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Hayat Group B.V.	19.200.000	100,00	-	-
Demir Finansal Grup Holding A.Ş.	-	-	19.200.000	100,00
Toplam	19.200.000	100,00	19.200.000	100,00

Demir Hayat Sigorta A.Ş.'nin sermayesinin %100'nü temsil eden paylar 23 Kasım 2016 tarihinde Demir Hayat Group B.V. tarafından devralınmıştır.

2.13.2 Sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

2.13.3 Sermaye hareketlerine ilişkin açıklama 2.13.1 no.lu dipnotta yapılmıştır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma****Sigorta Sözleşmeleri**

Sigorta riski, bir sigorta sözleşmesini elinde tutan tarafın sigorta edene, finansal risk dışında, devrettiği risk olarak tanımlanır. Bir sözleşme, eğer önemli bir sigorta riskini devrediyorsa, sigorta sözleşmesi olarak kabul edilir. Gelecekte beklenen, ancak kesin olmayan sigorta konusu olayın, sigortalıyı olumsuz bir şekilde etkilemesi halinde sigortalıya tazminat ödemeyi kabul ederek bir tarafın (sigortacı) diğer taraftan (sigortalı) önemli bir sigorta riskini kabul ettiği sözleşmeler sigorta sözleşmesidir. Sigorta sözleşmesi sınıfına, Şirketin yaptığı sigorta sözleşmeleri ve elinde bulundurduğu reasürans sözleşmeleri de girmektedir. Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler, aşağıda da anlatıldığı gibi sağlık, ferdi kaza ve hayat branşlarındaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır.

Ferdi kaza sigorta sözleşmeleri, kaza sonucu oluşabilecek risklere karşı güvence sağlayan sözleşmelerdir. Kazaen vefat teminatının yanında kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet, kaza tedavi masrafları gibi ek teminatlar da sunulmaktadır.

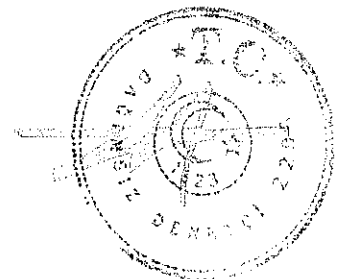
Hayat sigortası sözleşmeleri birikimli ve birikimsiz olarak ikiye ayrılır. Şirket bu sigorta ile, bir kimsenin belirli bir süre içinde veya sözleşmede belirtilen şart ve haller içinde ölümü veya o kimsenin sözleşmede belirtilen belli bir süreden fazla yaşaması ihtimalini ya da her iki ihtimali beraber sigorta edebilir. Hayat branşında yazılan birikim ve risk sözleşmeleri ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

i) Birikim Poliçeleri:**Birikimli Hayat Sigortası**

Birikimli Hayat Sigortası ürünleri yatırım amaçlı, birikim ağırlıklı, en az 10 yıllık sigorta poliçeleridir. En az 10 yıllık süre sonunda oluşan birikimler poliçe sahibine ödenir. Beklenmedik bir yaşam kaybı durumundaysa, vefat teminatı güvence sağlar. En az 2 yıllık primi ödenmiş birikim poliçelerinde iştirâ, tenzil ve ikraz hakkı vardır. Ayrıca ödenen primlerden yapılacak olan kesintilerle, kazaen vefat ve daimi maluliyet ek teminatları da sigorta kapsamına alınabilir. Birikimli poliçelerde garanti edilen teknik faizin üzerinde getiri kazanıldığı takdirde, poliçe sahipleri kar payından yararlanır. Şirket yürürlükteki sigorta mevzuatı çerçevesinde birikimli hayat sigorta sözleşmelerinin tamamını sigorta sözleşmesi olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

ii) Birikimsiz Poliçeler (Risk Poliçeleri):**Yıllık Hayat**

Yıllık Hayat Sigortası, sigortalının karşılaşacağı risklere karşı 1 yıl süre ile güvence sağlar. Bu sigorta, ecelen vefat ana teminatının yanında, kazaen vefat, daimi ve geçici maluliyet ve tehlikeli hastalıklar ek teminatları vererek, poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek riskleri teminat altına alır. Yıllık Hayat sigortası poliçeleri risk ağırlıklıdır, birikim içermez, iştirâ ve ikraz hakkı yoktur. Grup ve ferdi olarak satılabilir. Yaş sınırı 18-65 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sağlığa, kullanılan mortalite tablosuna ve teknik faize bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Uzun Süreli Hayat

Uzun Süreli Hayat Sigortası, ecelen vefat ana teminatının yanında poliçe süresi boyunca sigortalının başına gelebilecek risklere karşı, uzun süreli maddi güvence sağlar. Sigorta süresi 1 - 30 yıl arasında belirlenebilir. Uzun süreli hayat poliçeleri koruma amaçlıdır ve risk ağırlıklıdır, birikim içermez. Ferdi olarak satılır. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup, primler yaşa, cinsiyete, sigorta süresine ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Kredili Hayat

Kredili Hayat Sigortası, hayatta karşılaşılabilecek olumsuz durumlara karşı (vefat veya maluliyet) kullanılan kredi süresi boyunca güvence sağlayan bir sigortadır. Kredi süresinde olumsuz bir durum olması durumunda kredi borcu kredili hayat sigortası tarafından kapatılır. Teminatlar çoğunlukla sadece vefat içerir. Birikim içermeyen risk ürünleridir. Yaş sınırı 18-70 yaş arası olup primler alınan kredi miktarına, yaşa, cinsiyete ve sağlığa bağlı risk değerlendirmesine göre değişir.

Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.1 ve 2.21 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

Reasürans Sözleşmeleri

Şirket, (sedan işletme olarak) sigorta risklerini reasürans sözleşmeleri yaparak, diğer bir sigortacıya (reasürör işletme) devretmektedir.

Reasürans varlıkları, reasürans şirketlerinden olan alacak rakamlarını, reasürans borçları ise reasürör sıfatıyla riskin devredildiği sigorta ve reasürans şirketlerine olan borçları ifade etmektedir. Reasürans varlıklarındaki değer düşüklüğü rapor tarihi itibarıyla değerlendirilmiştir.

Reasürans anlaşmaları, Şirket'in sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerini ortadan kaldırmaz, finansal tablolarda mevcut olan sigorta riskini transfer etmez.

Reasürans varlıkları ve borçları, sözleşme sona erdiğinde finansal tablolardan çıkartılır.

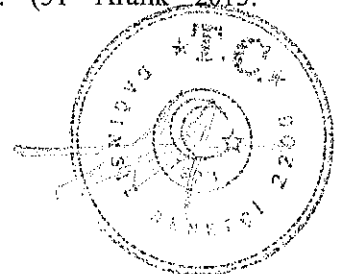
Şirket'in 2016 ve 2015 yılları içerisinde geçerli olan reasürans politikası ve anlaşmaları aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Şirket, sağlık branşında kotpar anlaşması ile koruma sağlamıştır. Ferdi kaza ve hayat branşlarında eksedan anlaşması bulunmakta olup bölüşmeli anlaşmadan sonra konservasyonda kalan risk için ise aşkın hasar anlaşması ile koruma sağlanmaktadır.

Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

Yatırım Sözleşmeleri

Yatırım sözleşmeleri, önemli bir sigorta riski transferi sağlamayan ancak finansal risk transferi sağlayan sözleşmelerdir. Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Şirket'in isteğe bağlı katılım özelliği bulunan sigorta ve yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Şirket'in yatırım sözleşmeleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

2.17 Borçlar

Finansal borçlar (yükümlülükler) arasında yer alan krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirketin finansal borcu bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

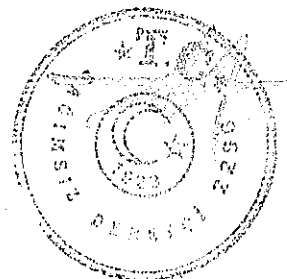
Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2016 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20'dir. (2015: %20)

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20'dir. (2015: %20) Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse; yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, kar dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopaj oranı %15'dir. (2015: %15) Dağıtılmayan veya sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (Devamı)

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

5024 sayılı Kanun ile Türkiye’de 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının Kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda enflasyon muhasebesi uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri TMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon oranı belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005 yılından itibaren Kanun’un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihli yasal finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) göre hazırlanmış finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici zamanlama farklılıklarının bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

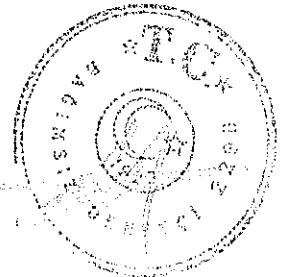
Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir. (2015: %20)

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, en az bir yıl süreyle çalışmış personelin istifalar ve haklı nedenler dışındaki işten çıkarılma veya emeklilik halinde personele ödenmektedir. Güncellenmiş olan “TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Kıdem tazminatına ilişkin yükümlülükler, “TMS-19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı” hükümleri çerçevesinde belirli aktüeryal tahminler kullanılarak tüm çalışanların gelecekteki olası yükümlülük tutarlarının tahmini karşılığının net bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

Tanımlanan katkı planı

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2.20 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

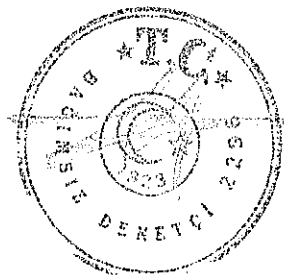
Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Koşullu yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolara yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Faiz gelirleri ve gideri

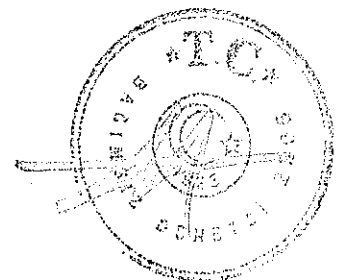
Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Finansal Kiralamaları

Bulunmamaktadır.

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Kar payı (temettü) borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır. Şirketin, bilanço tarihinden sonra ödeneceği ilan edilen kar payları bulunmamaktadır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar**

Finansal tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, rminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18.10.2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ve 28.07.2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ve “17.07.2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

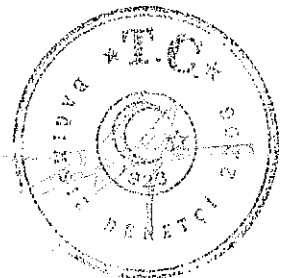
Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine Müsteşarlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Şirket’in hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile iştigal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti ettikleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Şirket’in hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye’de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısımdan oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)****Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri**

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla aracılara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

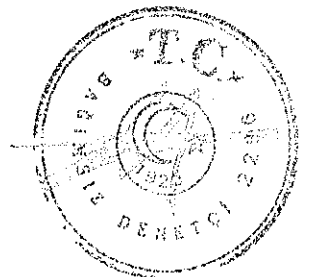
Devam Eden Riskler Karşılığı

Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik uyarınca; sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, ayrıca kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılması gerekmektedir. Şirketler yürürlükte bulunan ve kazanılmamış primler karşılığı ayrılan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadırlar. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığı beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların [(muallak tazminatlar (net) + ödenen tazminatlar (net) - devreden muallak tazminatların (net)] kazanılmış prime [(yazılan primler (net) + devreden kazanılmamış primler karşılığı (net) - kazanılmamış primler karşılığı (net)] bölünmesi suretiyle bulunur. Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının % 95'in üzerinde olması halinde, % 95' i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar net devam eden riskler karşılığı, % 95'i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak finansal tablolarda yer alır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarların ilgili döneme tekabül eden kısmı net prim hesabında devredilen prim olarak kabul edilir.

Devam eden riskler karşılığının hesabı sırasında kullanılan muallak tazminat karşılıklarının; tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ve gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminatlar ile gider paylarını ve gerekli durumlarda muallak tazminat yeterlilik farkını içermesi gerekmektedir.

Hazine Müsteşarlığı'nın 31 Aralık 2012 tarihinde geçerli olmak üzere 2012/15 sayılı genelgesine göre; devam eden riskler karşılığının Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşlar için hesaplanması gerekmektedir.

Şirket'in, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda ayrılması gereken devam eden riskler karşılığı çıkmamıştır. (31 Aralık 2015 Bulunmamaktadır.)



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine Müsteşarlığınca belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Müsteşarlıkça belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Siddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Şirket bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.

30 Haziran 2012 tarihine kadar gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş muallak tazminat karşılığı hesaplamasında kullanılan Test IBNR'ı kaldırılmıştır. Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik'te değişiklik yapılmasına ilişkin 17 Temmuz 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Yönetmelik hakkında 2012/13 sayılı sektör duyurusuna göre; "yeterli verisi olan ve ilgili hayat dışı branşında 5 yıldan uzun süredir çalışan şirketler daha önce yayımlanan genelgeler ve sektör duyuruları kapsamında AZMM (Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metodu) hesaplaması yapmalıdır.

Muallak tazminat karşılığı yeterlilik farkının hesaplanmasına ve hesaplanan farkın muallak tazminat karşılığına ilave edilmesine ilişkin usul ve esaslar Müsteşarlıkça belirlenir.

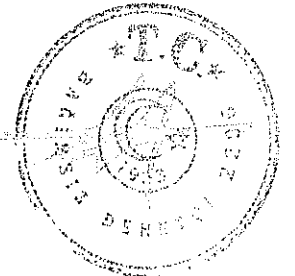
Şirket'in yukarıda açıklanan yönteme göre 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli (IBNR-Incurred but not reported) net 7.513 TL tutarındadır. (31 Aralık 2015: net 6.474 TL)

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir. (17 no.lu dipnot)

Dengeleme Karşılığı

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarda dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.



2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)**

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Şirket, 31 Aralık 2016 itibarıyla net 17.415 TL dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır. (31 Aralık 2015: 147.675 TL)

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

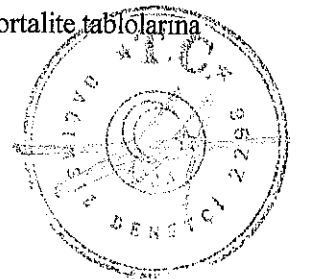
Finansal tabloların hazırlanmasında, Şirket yönetiminin raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla olması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayım ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler sürekli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Kullanılan başlıca tahminler muallak tazminat karşılıkları, diğer teknik karşılıklar ve varlıkların değer düşüklüğü karşılıkları ile bağlantılı olup ilgili dipnotlarda bu varsayım ve tahminler ayrıntılı olarak açıklanmıştır. Gelecek finansal raporlama dönemlerinde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek hesap kalemleriyle ilişkili diğer tahmin ve varsayımlar; kıdem tazminatı karşılıkları, ertelenmiş vergi, gayrimenkullerin değerlemesi, şüpheli alacak karşılıkları ile ilgilidir.

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi**4.1 Sigorta Riski**

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşme ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Ödenen hasar ve tazminatların, ayrılan sigortacılık teknik karşılıklarının üstünde kalması, riskin temelini oluşturur. Sigortacılık işleminin doğası gereği risk tesadüfi olarak gerçekleşir ve tahmin edilmesi güçtür. Şirketin katlandığı maksimum risk, teminat verilmiş olan sigorta bedeli ile sınırlıdır. Şirket, poliçe yazma stratejisini sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan risklerin yönetilmesindeki amaç ve bu risklerin azaltılmasına ilişkin politikalar

Şirket'in fiyatlandırması, istatistiksel analize, geçmiş veriye ve ilgili ürüne uygun düşen mortalite tablolarına göre yapılmaktadır.



4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**4.1 Sigorta Riski (devamı)**

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Hayat ve hayat dışı branşlarda risk kabul politikası uyarınca aşağıdaki unsurlar dikkate alınır:

- Bireysel sigortalarda sigortalı yaşı, sigorta bedeli dikkate alınarak sağlık beyanları ve raporları,
- Grup sigortalarda gruptaki kişi sayısına ve sigortalının zorunlu veya ihtiyari olmasına göre sağlık beyanları ve raporları,
- Fiyatlandırmada, sigortalının sağlık durumuna göre sür prim uygulanması, ek şart konulması veya teminatın indirilmesi veya reddedilmesi ile ilgili bilgiler,
- Yüksek tutarlı teminatlarda sağlık belgeleri yanında, sigortalının maddi durumu ile ilgili belgeler.

Şirket'in fiyatlandırma politikalarına bağlı olarak maruz kaldığı riskler aşağıda anlatılmıştır:

Mortalite Riski:

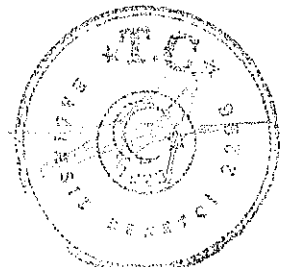
Gerçekleşen ölüm hasarlarının, ölüm riskinin fiyatlandırmasında kullanılan mortalite tablolarındaki ölüm ihtimallerinden daha yüksek olmasıdır. Şirket, ürüne göre uygun mortalite tablolarını kullanmaktadır. Ayrıca ürün bazında hasar prim oranlarına göre, tarifeler üzerinde gerekli değişiklikler yapılmaktadır. Şirket, hayat sigortası sözleşmelerinin fiyatlandırmasını yaparken CSO 53-58, CSO 80 ve CSO 2001 K/E/Karma mortalite tablolarını kullanmaktadır.

Teknik Faiz Riski:

Birikimli hayat ürünlerinde sigortalılara minimum "teknik faiz oranı" kadar faiz garanti edilmektedir. Şirket, piyasa faiz oranlarının garanti edilen faiz oranından düşük olması durumunda teknik faiz riskine maruz kalacaktır. Bununla birlikte Şirket, tüm hayat sigortası portföyünü dikkate aldığı anda bu portföyden gelecekte elde edeceği karların piyasa faiz oranlarındaki muhtemel azalış sonucunda oluşabilecek kayıplardan daha fazla olacağını öngörmektedir.

Şirket'in birikimli ürünleri için garanti ettiği faiz oranları ve matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Ürün döviz cinsi	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Garanti Edilen Faiz Oranı (%)	Matematik Karşılıklar (TL)	Garanti Edilen faiz Oranı (%)	Matematik Karşılıklar (TL)
ABD Doları	1-2-3,5	12.128.587	1-2-3,5	11.207.168
TL	2-5-9	17.146.571	2-5-9	16.345.543
Avro	1-2- 3,5	1.901.862	1-2- 3,5	1.987.939
Toplam		31.177.020		29.540.650



4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**4.1 Sigorta Riski (devamı)**

Şirket'in mevcut finansal varlık getirileri aşağıdaki gibidir:

Ürün döviz cinsi	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Ağırlıklı Ortalama Yıllık Faiz Oranı (%)	Bilanço Değeri	Ağırlıklı Ortalama Yıllık Faiz Oranı (%)	Bilanço Değeri
Vadeli mevduatlar – TL	11,35	34.673.814	12,35	26.413.569
Eurobond - ABD Doları	6,75	7.809.527	6,75	10.377.318
Vadeli mevduatlar - ABD Doları	2,30	16.905.567	2,44	14.170.846
Vadeli mevduatlar – Avro	2,25	2.981.505	2,40	5.604.512
Özel Sektör Tahvili – TL	-	-	10,63	1.294.088
Toplam		62.370.413		57.860.333

Sigorta riskine karşı duyarlılık / Sigorta riski yoğunlaşmaları

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı 17.3 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

4.2 Finansal Risk**4.2.1 İşletmenin amaçlarına, politikalarına ve sermaye yönetimine ilişkin uyguladığı teknikler hakkında bilgi**

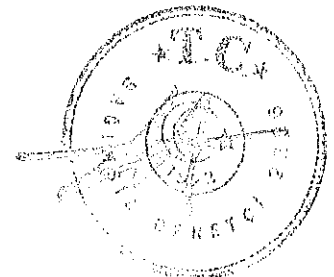
Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayesini yönetirken; Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir. Sermaye yeterlilik bilgileri 4.2.2 no.lu dipnotta verilmiştir.

4.2.2 Sermaye gereksinimine ilişkin bilgiler

Şirket'in, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2016 tarihli asgari gerekli özsermayesi 17.263.960 TL'dir (31 Aralık 2015: 15.611.032 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hesaplanan Şirket'in özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 1.392.260 TL fazla (31 Aralık 2015: 4.208.707 TL fazla) durumdadır.



4 Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**4.2 Finansal Risk (devamı)****4.2.3 Finansal Risk Faktörleri**

Şirket, belli bir andaki varlık ve yükümlükleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski ve pay senedi fiyat riski), kredi riski, likidite riski ve operasyonel risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, herhangi bir türev finansal enstrüman kullanmamaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in finansal pozisyonunda finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan ve faiz, kur ve tahvil-bono, pay senedi fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler olarak tanımlanmaktadır. Piyasa riskini asgariye indirecek şekilde Şirket, finansal yatırımlarını vadeli banka mevduatlarına ve sabit faizli devlet iç borçlanma senetlerine yöneltmiştir. Ayrıca risk yönetimi politikaları çerçevesinde piyasa koşulları günlük olarak ve yatırımların vadelerine göre izlenmekte ve gözden geçirilmektedir.

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin değerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanmaktadır. Şirketin değişken faizli finansal varlığı bulunmamaktadır. Bu nedenle Şirket değişken faiz oranlı finansal varlıkların ve yükümlülüklerinin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

Kur riski

Kur riski, Şirket'in yabancı para varlıkları ve yükümlülükleri arasındaki farka bağlı olarak şekillenen kurlardaki değişimler sonucunda ortaya çıkan zarar riski olarak tanımlanmaktadır. Diğer taraftan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır. Kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi suretiyle yönetilmektedir.

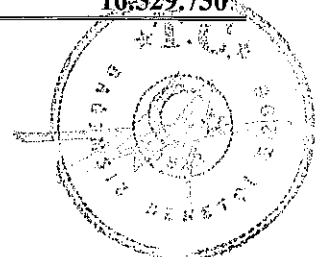
31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ABD Doları, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı / kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, ABD Doları cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/karşı sonucu vergi öncesi net varlıklar 1.230.213 TL (31 Aralık 2015: 1.295.808 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Avro, TL karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, Avro cinsinden varlık ve yükümlülüklerin çevrimi dolayısıyla oluşacak kur farkı zararı/karşı sonucu vergi öncesi net varlıklar 109.156 TL (31 Aralık 2015: 357.165 TL) daha düşük/yüksek olacaktı.

Şirket'in döviz cinsinden olan varlık ve yükümlülüklerine ilişkin bilgiler ilgili dipnotlarda yer almaktadır.

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
A. Döviz cinsinden varlıklar	27.764.230	30.299.729
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	(14.370.537)	(13.769.999)
Net döviz pozisyonu (A-B)	13.393.693	16.529.730



4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2. Finansal Risk (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

Fiyat riski

Fiyat riskleri Şirket'in finansal varlıklarının pozisyonlarının değerinde, fiyat dalgalanmaları nedeniyle meydana gelebilecek zarar riskidir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal varlıkları piyasa değerinden tutulmaktadır. Piyasa fiyatları % 5 oranında azalsaydı/artsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, net varlıklar 390.476 TL (31 Aralık 2015: 583.570 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

Yukarıda açıklanan piyasa riskine ilişkin duyarlılık analizleri vergi öncesi hesaplanan etkileri yansıtmaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, Şirket'e borçlu olan tarafların yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesi sonucunda Şirketin finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

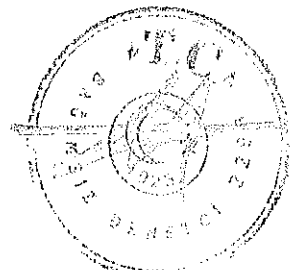
Şirket, kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle devlet iç borçlanma senetleri, Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamaması olasılığını ifade etmektedir. Söz konusu risk, piyasalarda oluşan bazı engeller ya da istikrarsızlıklar nedeniyle Şirket'in pozisyonlarını uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak nakde çevirememesi, nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikler ve vadeye bağlı nakit akımı uyumsuzlukları nedeniyle fonlama yükümlülüğünü makul bir maliyet ile potansiyel olarak yerine getirememesi durumlarında oluşabilecek zararları kapsamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, iskonto edilmemiş nakit akışlardır:



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)**4.2. Finansal Risk (devamı)****4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Sözleşmeden kaynaklanan nakit akışları**

31 Aralık 2016	0-3 Ay	4 -12 ay	1 yıl - 5 yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	6.908.453	-	-	-	6.908.453
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	370.738	44.104	-	-	414.843
Toplam	7.279.192	44.104	-	-	7.323.296

Beklenen Nakit Akışları

31 Aralık 2016	0-3 Ay	4 -12 ay	1 yıl - 5 yıl	5 Yıldan Uzun	Toplam
Hayat matematik karşılığı ve yatırım riski hayat sigortası poliçe sahiplerine ait poliçeler için ayrılan karşılık	-	4.517.451	26.743.514	-	31.260.965
Kazanılmamış primler karşılığı - net	1.219.603	21.110.527	1.107.512	-	23.437.642
Muallak hasar ve tazminat karşılığı-net	727.689	-	-	-	727.689
Dengeleme karşılığı -- net	-	-	-	165.090	165.090
Toplam	1.947.292	25.627.978	27.851.026	165.090	55.591.387

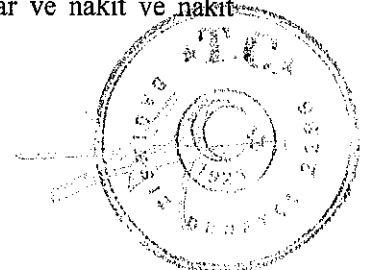
Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akışları

31 Aralık 2015	0-3 Ay	4 -12 ay	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	6.066.076	-	-	-	6.066.076
Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	265.618	10.764	-	-	276.382
Toplam	6.331.694	10.674	-	-	6.342.458

Beklenen nakit akışları

31 Aralık 2015	0-3 Ay	4 -12 ay	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Hayat matematik karşılığı ve yatırım riski hayat sigortası poliçe sahiplerine ait poliçeler için ayrılan karşılık	-	3.933.512	25.849.004	-	29.782.516
Kazanılmamış Primler Karşılığı -- net	1.034.018	15.260.884	819.987	-	17.114.888
Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı - net	923.151	-	-	-	923.151
Dengeleme Karşılığı - Net	-	-	-	147.675	147.675
Toplam	1.957.169	19.194.396	26.668.990	147.675	47.968.230

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, varlıklarında yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.



4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

4.2. Finansal Risk (devamı)

4.2.3 Finansal Risk Faktörleri (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçlarının tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir. Yıl sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa, değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

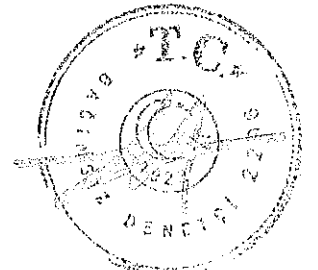
6. Maddi Duran Varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları : 303.928 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2015 : 353.594 TL)

6.1.1 Amortisman giderleri : 50.106 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2015 : 79.249)

6.1.2 İtfa ve tükenme payları : 253.822 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2015 : 274.345)

6.2 Maddi duran varlıkların maliyet tutarları üzerinden, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)**6.3. Cari dönemde duran varlık hareketleri**

- 6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti : Bulunmamaktadır.(1 Ocak – 31 Aralık 2015 : 10.123 TL)
- 6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti : Bulunmamaktadır. (1 Ocak – 31 Aralık 2015 : Bulunmamaktadır.)
- 6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerleme artışları/azalışları: Bulunmamaktadır. (1 Ocak – 31 Aralık 2015 : Bulunmamaktadır.)

*Maddi duran varlık hareket tablosu (Yatırım amaçlı gayrimenkuller hariç):***Cari Dönem****Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2016	Alım (+)	Satım (-)	31.12.2016
Demirbaşlar	876.819	187.013	-	1.063.832
Özel Maliyetler (*)	14.291	-	-	14.291
Toplam	891.110	187.013	-	1.078.123

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2016	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	31.12.2016
Demirbaşlar	(753.501)	(47.580)	-	(801.081)
Özel Maliyetler	(4.167)	(2.526)	-	(6.693)
Toplam	(757.668)	(50.106)	-	(807.774)
Net Değer	133.442			270.349

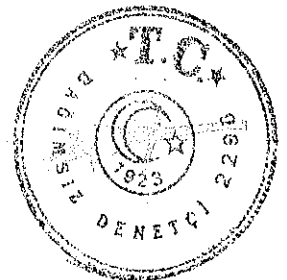
Önceki Dönem**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2015	Alım (+)	Satım (-)	31.12.2015
Demirbaşlar	868.276	8.543	-	876.819
Özel Maliyetler (*)	14.291	1.581	-	14.291
Toplam	882.567	10.124	-	891.110

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2015	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	31.12.2015
Demirbaşlar	(676.271)	(77.230)	-	(753.501)
Özel Maliyetler	(4.167)	(2.019)	-	(4.167)
Toplam	(680.438)	(79.249)	-	(757.668)
Net Değer	202.129			133.442

(*) Bilançoda diğer maddi varlıklar içerisinde yer almaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

6 Maddi Duran Varlıklar (devamı)**6.4. Borçlar için teminat olarak gösterilen maddi duran varlıklar ve maddi duran varlıklar üzerinde rehin ve ipotekler**

Bulunmamaktadır.

6.5. Dönem içinde faaliyet kiralaması işlemine ilişkin olarak kira ödemeleri toplamı

Cari dönemde faaliyet kirası kapsamında ödenen kira tutarı 493.438 TL'dir. (1 Ocak – 31 Aralık 2015 : 479.063 TL)

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan arazi ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Cari Dönemde Yatırım Amaçlı Gayrimenkul bulunmamaktadır.

Önceki Dönem				
Maliyet Değeri	01.01.2015	Girişler	Çıkışlar	31.12.2015
Arsalar	790.000	-	(790.000)	-
Toplam	790.000	-	(790.000)	-

Şirket'in söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerinden kira geliri bulunmamaktadır.

Şirketin 790.000 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkulün, 27.11.2015 tarihinde 800.000 TL bedelle satışı yapılmıştır.

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

<u>Maliyet Bedeli</u>				
Hesap Adı	01.01.2016	Alım (+)	Satım (-)	31.12.2016
Haklar	2.758.484	134.640	-	2.893.124
Toplam	2.758.484	134.640	-	2.893.124

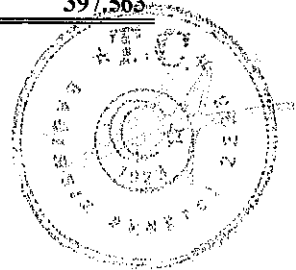
Birikmiş Amortisman

		Dönem		
Hesap Adı	01.01.2016	Amortismanı (-)	Satım (+)	31.12.2016
Haklar	(2.360.921)	(253.822)	-	(2.614.743)
Toplam	(2.360.921)	(253.822)	-	(2.614.743)
Net Değer	397.563		-	278.381

<u>Maliyet Bedeli</u>				
Hesap Adı	01.01.2015	Alım (+)	Satım (-)	31.12.2015
Haklar	2.581.348	177.136	-	2.758.484
Toplam	2.581.348	177.136	-	2.758.484

Birikmiş Amortisman

		Dönem		
Hesap Adı	01.01.2015	Amortismanı (-)	Satım (+)	31.12.2015
Haklar	(2.086.576)	(274.345)	-	(2.360.921)
Toplam	(2.086.576)	(274.345)	-	(2.360.921)
Net Değer	494.772			397.563



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

10. Reasürans Varlıkları

Satın alınan muhtelif reasürans anlaşmalar nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarlar 17.16 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

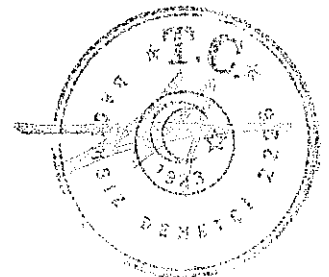
Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilerken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.

11. Finansal Varlıklar**11.1 Finansal Varlıkların Alt Sınıflamaları****31 Aralık 2016**

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü			Toplam
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	7.473.549	-	7.473.549	30.658.010	24.108.038	54.766.047	62.239.596
Özel sektör tahvilleri	-	-	-	-	-	-	-
Eurobond	7.473.549	-	7.473.549	-	-	-	7.473.549
Banka mevduatları	-	-	-	30.658.010	24.108.038	54.766.047	54.766.047
Toplam	7.473.549	-	7.473.549	30.658.010	24.108.038	54.766.047	62.239.596

31 Aralık 2015

	Riskli sigortalılara ait portföy			Şirket portföyü			Toplam
	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	Bloke	Bloke olmayan	Toplam	
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	1.294.088	1.294.088	1.294.088
Özel sektör tahvilleri	-	-	-	-	1.294.088	1.294.088	1.294.088
Riskli hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıklar	10.377.318	-	10.377.318	31.050.803	15.313.900	46.364.703	56.742.021
Eurobond	10.377.318	-	10.377.318	-	-	-	10.377.318
Banka mevduatları	-	-	-	31.050.803	15.313.900	46.364.703	46.364.703
Toplam	10.377.318	-	10.377.318	31.050.803	16.607.988	47.658.461	58.036.109



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

11 Finansal Varlıklar (devamı)**11.2 Yıl içinde ihraç edilen pay senedi dışındaki menkul kıymetler**

Bulunmamaktadır.

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler

Bulunmamaktadır.

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Makul Değer)
Eurobond	3.886.445	7.473.549	3.886.445	10.377.318
Özel sektör tahvili	-	-	1.280.000	1.294.088
Toplam	3.886.445	7.473.549	5.166.445	11.671.407

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları

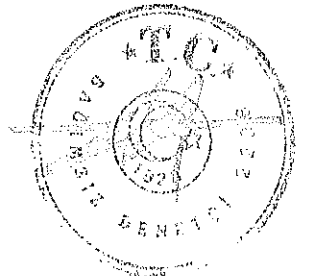
Bulunmamaktadır.

11.7 i) Finansal tablo kullanıcılarının işletmenin finansal durum ve performansı açısından finansal araçların önemini değerlendirmelerine imkan veren bilgiler yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

ii) Finansal varlıkların defter değerlerine ilişkin bilgi, yukarıda 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iii) Finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri ve anılan değer defter değeri ile karşılaştırılması 11.1 numaralı dipnotta verilmektedir.

iv) Vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık bulunmamaktadır.

11.8 Şirket, finansal riskten korunma muhasebesi uygulamamaktadır.**11.9 Şirket, parasal kalemlerin ödenmesinden ya da dönem içinde veya ilk muhasebeleştirme sırasında çevrildiklerinden farklı kurlardan çevrilmelerinden kaynaklanan kur farklarını, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirmektedir.**

DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

12. Borçlar ve Alacaklar**12.1 Şirket alacaklarının dökümü**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	19.069.955	16.814.220
<i>Sigortalılardan alacaklar</i>	<i>13.840.947</i>	<i>11.081.688</i>
<i>Reasürans şirketlerinden alacaklar</i>	<i>4.046.396</i>	<i>4.730.210</i>
<i>Rücu alacakları</i>	<i>738.627</i>	<i>621.414</i>
<i>Banka garantili kredi kartı alacakları</i>	<i>443.985</i>	<i>380.908</i>
Sigortalılara verilen krediler (ikrazlar)	11.803	53.236
İdari ve kanuni takipteki şüpheli rücu alacakları karşılığı (-) (*)	(738.627)	(487.185)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	18.343.131	16.380.271
Diğer alacaklar (kısa vadeli)	45.434	28.794
Gelecek aylara ait giderler	983.137	1.118.789
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	626.993	561.607
Personele verilen avanslar	-	8.455
İş avansları	-	-
Diğer alacaklar	1.655.564	1.717.646
Toplam alacaklar	19.998.695	18.097.917

(*) Bilançoda "Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı" altında gösterilmektedir.

Rücu alacaklarının ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

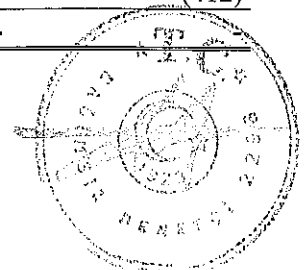
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Rücu alacakları – brüt	1.147.430	964.408
Rücu alacakları - reasürans payı	(408.803)	(342.994)
Rücu alacakları – net	738.627	621.414
İdari ve kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığı (-)	(738.627)	(487.185)
Toplam	-	134.228

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Vadesini geçen	4.000.737	293.566
3 aya kadar	10.080.098	7.752.369
3-6 ay arası	4.189.551	2.718.546
6 ay-1 yıl arası	799.569	6.049.738
Toplam	19.069.955	16.814.220

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem başı - 1 Ocak	-	412
Dönem içindeki girişler	-	-
Dönem içindeki çıkışlar	-	(412)
Dönem sonu – 31 Aralık	-	-



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)**12.1 Şirket alacaklarının dökümü (devamı)**

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
3 aya kadar vadesi geçmiş	3.063.402	293.566
3 aydan fazla vadesi geçmiş	937.335	-
Toplam	4.000.737	293.566

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan teminat bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır)

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarıyla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların ayrıntısı aşağıdadır.

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Nakit	237.743	209.937
Teminat mektupları	51.138	51.415
İpotekler	3.000	53.000
Diğer garanti ve kefaletler	-	-
Toplam	291.881	314.352

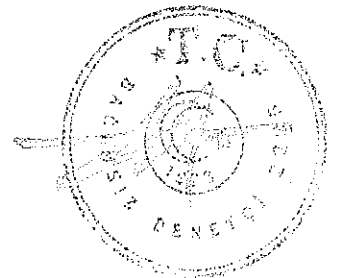
12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları

Yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar aşağıda gösterilmiştir.

31 Aralık 2016:

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	681	3,5308	2.403
ABD Doları	987	3,5192	3.474
Avro	42	3,7222	158
Avro	4.923	3,7099	18.262
Toplam			24.297

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	7.630	3,5192	26.853
Avro	1.437	3,5192	5.059
Avro	4.634	3,7099	17.193
Toplam			49.105



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

12 Borçlar ve Alacaklar (devamı)**12.4 Şirket'in yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacaklar ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların tutarları (devamı)****31 Aralık 2015:**

Yabancı para alacaklar	Döviz Tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	8.108	2,9076	23.573
ABD Doları	26.777	2,9172	78.114
Avro	5.000	3,1776	15.888
Avro	1.091	3,1881	3.478
Toplam			121.054

Yabancı para borçlar	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	53.490	2,9076	155.528
Avro	3.909	3,1776	12.420
Toplam			167.948

13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

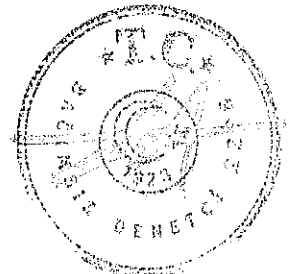
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Nakit mevcudu	-	-
Bankadaki nakit	54.766.048	46.364.703
Vadesiz mevduatlar	205.161	175.777
Vadeli mevduatlar	54.560.887	46.188.926
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	1.588.362	956.086
Toplam	56.354.410	47.320.789
Bloke banka mevduatları ve faiz tahakkukları (-)	(30.658.010)	(31.050.803)
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	25.696.400	16.269.986

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Hazine Müsteşarlığı lehine bloke edilmiş (faiz tahakkuku dahil) 30.658.010 TL mevduatı bulunmaktadır. (31 Aralık 2015: 31.050.803 TL)

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016

Döviz Cinsi	Yabancı para		Kur	TL	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	4.800.488	547	3,5192	16.893.877	41.406
Avro	803.146	11161	3,7099	2.979.591	1927
Toplam				19.873.468	43.333



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.**31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

14 Nakit ve Nakit Benzerleri (devamı)**31 Aralık 2015**

Döviz Cinsi	Yabancı para		Kur	TL	
	Vadeli	Vadesiz		Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	4.873.726	2.872	2,9076	14.170.846	8.351
Avro	1.763.756	16.104	3,1776	5.604.512	51.171
Toplam				19.775.357	59.522

15. Sermaye**15.1 Ortaklara yapılan dağıtımları ayrı olarak göstermek suretiyle, kuruluşun ortaklarla ortakların kendi iradeleri dahilinde yaptıkları işlemlerin tutarları**

Şirket'in ortakları ile dönem içinde yaptığı işlemlerin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

15.2 Her değişikliği ayrı göstermek suretiyle, her sermaye sınıfının ve her yedeğin dönem başı ve dönem sonu defter değerlerinin uyumlaştırılması

Özsemaye Değişim Tablosunda verilmiştir.

15.3 Paylara bölünmüş sermayenin her sınıfı için;**15.3.1 Kayıtlı sermayeyi oluşturan pay senedi sayısı ile ilgili açıklama**

Şirket'in tamamı ödenmiş 19.200.000 adet pay senedi bulunmaktadır. (31 Aralık 2015: 19.200.000 adet) Şirket'in pay senetlerinin her biri 1 TL (31 Aralık 2015: 1 TL) nominal değerde olup toplam nominal değer 19.200.000 TL'dir. (31 Aralık 2015: 19.200.000 TL). (Not: 2.13)

15.3.2 Çıkarılan ve tamamı ödenen ve çıkarılan fakat tamamı ödenmeyen pay senetlerinin sayısı ile ilgili açıklama

Şirket, pay senetlerinin tamamı ödenmiştir.

15.3.3 Bir pay senedinin nominal değeri veya pay senetlerinin nominal değerinin olmadığı ile ilgili açıklama

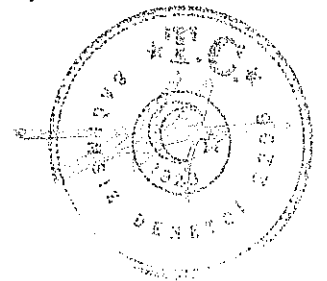
Payların nominal değeri pay başına 1 TL'dir. (31 Aralık 2015:1 TL)

15.3.4 Dönem başı ve dönem sonunda bulunan pay senetleri sayısının uyumlaştırılması ile ilgili açıklama

	2016	2015
	Pay senedi (adet)	Pay senedi (adet)
Dönem başı, 1 Ocak	19.200.000	19.200.000
Dönem içinde çıkarılan 1 TL değerli pay senetleri	-	-
Dönem sonu, 31 Aralık	19.200.000	19.200.000

15.3.5 Temettülerin dağıtımı ve sermayenin geri ödenmesindeki sınırlamalarda dahil söz konusu sermaye sınıfıyla ilgili haklar, imtiyazlar ve sınırlamalar (kısıtlamalar) ile ilgili açıklama

Bulunmamaktadır.



15 Sermaye (devamı)**15.3 Paylara bölünmüş sermayenin her sınıfı için; (devamı)****15.3.6 Şirket tarafından veya iştirakleri veya bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulan Şirketin kendi pay senetleri ile ilgili açıklama**

Şirket'in elinde kendi pay senedi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

Şirket'in iştirakleri ve bağlı ortaklıkları tarafından bulundurulan pay senetleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

15.3.7 Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak pay senedi satışları için çıkarılmak üzere kuruluştaki bulundurulan pay senetleri, vadeleri ve tutarları ile ilgili açıklama.

Vadeli işlemler ve sözleşmeler gereği yapılacak pay senedi satışları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

15.4 Hisse Bazlı Ödemeler

Bulunmamaktadır.

15.5 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.

16. Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni**16.1 Diğer standartlar veya yorumlar tarafından istenen, doğrudan özkaynaklarda tahakkuk ettirilen dönemin her bir gelir ve gider kalemi ve bu kalemlerin toplamı**

Finansal varlıkların değerlemesinin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Dönem başı - 1 Ocak	91.620	55.448
Dönem içi net değişim	(73.605)	36.172
Dönem sonu - 31 Aralık	18.015	91.620

16.2 Kur Değişiminin Etkileri

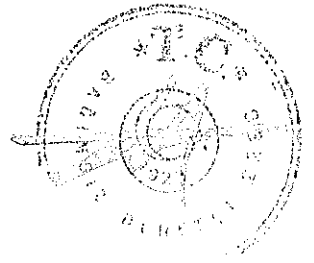
Özkaynakların bir unsuru olarak ayrıca sınıflandırılan kur farkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

16.3 Tahmini işleme ilişkin finansal riskten korunma işlemleri ve net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler

Bulunmamaktadır.

16.4 Finansal Riskten Korunma İşlemleri

Bulunmamaktadır.



16 Diğer Karşılıklar ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni (devamı)**16.5 İştiraklere ilişkin dönem içinde doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş kazanç veya kayıplar**

Bulunmamaktadır.

16.6 Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları

Bulunmamaktadır.

16.7 Doğrudan özkaynaklara borç veya alacak olarak kaydedilmiş olan kalemlerle ilgili dönem ve ertelenmiş gelir vergisi

Bulunmamaktadır.

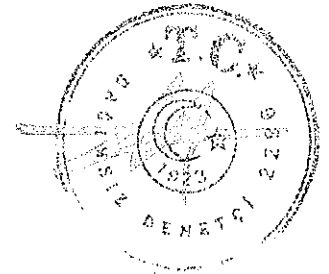
17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları**17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*)	34.861.445	35.229.467
Tesis edilen teminat tutarı (**)	38.748.702	39.548.897

(*) Sigortacılık Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde (haziran ve aralık) teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. Ancak, minimum garanti fonu asgari kuruluş sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olamaz. 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle hayat dışı branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 3.361.084 TL olarak hesaplanmıştır. (31 Aralık 2015: 4.752.150 TL)

Hayat branşı için, sermaye yeterliliği hesabı dönemleri sonu itibariyle ayrılan matematik karşılıkları ile muallak tazminat karşılıklarının toplamından, yapılan ikrazlar ve henüz tahsil edilmemiş prim alacakları tutarına isabet eden matematik karşılıkların düşülmesinden sonra kalan tutar kadar teminat tesis edilir. 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle hayat branşlar için tesis edilecek teminat tutarı 31.500.361 TL olarak hesaplanmıştır. (31 Aralık 2015: 30.477.317 TL)

(**) 28 Şubat 2017 tarihi itibariyle değerlendirilmiş tutardır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri, ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları**

	31.12.2016		31.12.2015	
	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı	Sigortalı Sayısı	Matematik Karşılık Tutarı
Dönem başı - 1 Ocak	10.898	29.782.518	14.225	28.308.900
Dönem içinde ayrılan	(4.810)	(7.170.199)	(5.915)	(8.474.086)
Dönem içinde giren	820	1.542.251	2.588	2.139.251
Dönem içinde hesaplanan karşılık	-	7.106.395	-	7.808.453
Dönem sonu - 31 Aralık	6.908	31.260.965	10.898	29.782.518

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarları

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Hayat dışı (Ferdî kaza)	363.207.538	587.326.221
Hayat	155.393.246	191.201.890
Toplam	518.600.784	778.528.111

Sağlık/hastalık poliçelerinin teminat tutarı limitli olmadığından yukarıdaki tabloya alınamamıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları.

Bulunmamaktadır.

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar

Bulunmamaktadır.

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve şirket emeklilik katılımcılarının adet ve portföy tutarları.

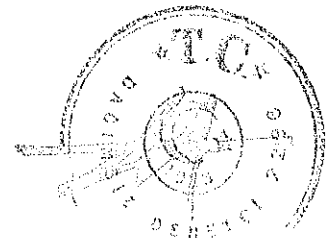
Bulunmamaktadır.

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri.

Şirket, riski hayat poliçesi sahiplerine ait finansal varlıkları, "vadeye kadar elede tutulacak finansal varlıklar" olarak sınıflandırmıştır. Bu varlıklar 2.8 no'lu dipnotta belirtilen esaslar doğrultusunda değerlemeye tabi tutulmuştur. Tahsilat esasına göre günlük kar payı, iç verim yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları**

Bulunmamaktadır.

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır.

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları

Bulunmamaktadır.

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve şirket olarak dağılımları

	1 Ocak – 31 Aralık 2016			1 Ocak – 31 Aralık 2015		
	Police Sayısı	Brüt Prim	Net Prim	Police Sayısı	Brüt Prim	Net Prim
Ferdi	6.398	4.328.563	4.306.201	2.025	2.399.680	2.351.687
Grup	510	142.258	127.556	563	33.733	33.058
Toplam	6.908	4.470.821	4.433.758	5.588	2.433.413	2.384.745

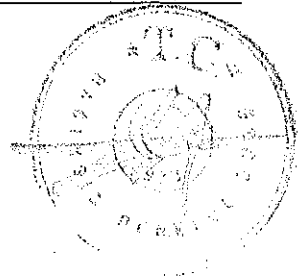
17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve şirket olarak dağılımları

	1 Ocak – 31 Aralık 2016			
	Police sayısı	Brüt prim	Net prim	Matematik karşılık
Ferdi	6.398	4.328.563	4.306.201	29.333.244
Grup	510	142.258	127.556	1.927.721
Toplam	6.908	4.470.821	4.433.758	31.260.965

	1 Ocak – 31 Aralık 2015			
	Police sayısı	Brüt prim	Net prim	Matematik karşılık
Ferdi	1.388	1.627.313	1.594.767	8.258.942
Grup	4527	54.526	53.436	215.144
Toplam	5.915	1.681.840	1.648.203	8.474.086

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı

	31 Aralık 2016		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	12,17%	11,91%	11,53%
ABD Doları	6,73%	6,58%	6,37%
Avro	2,16%	2,11%	2,04%



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı (devamı)**

	31 Aralık 2015		
	% 95 Kar Payı	% 93 Kar Payı	% 90 Kar Payı
TL	11,45%	11,21%	10,85%
ABD Doları	5,50%	5,39%	5,21%
Avro	2,55%	2,50%	2,42%

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması**Hayat matematik karşılıkları**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Hayat matematik karşılığı - birikimli poliçeler	20.170.250	19.266.489
Yatırım riski hayat sigortası poliçe sahiplerine ait poliçeler için ayrılan karşılık (Kar payı karşılığı)	11.006.770	10.274.161
Hayat matematik karşılığı - birikimli poliçeler	31.177.020	29.540.650
Hayat matematik karşılığı - birikimsiz poliçeler	83.945	241.868
Toplam hayat matematik karşılıkları	31.260.965	29.782.518

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem başı - 1 Ocak	29.782.518	28.308.900
Birikimli poliçelerden elde edilen primler	4.349.723	4.798.355
Yatırım gelirleri	1.126.161	2.497.200
İştira ve vade gelimi ödemeleri	(7.127.988)	(8.260.016)
Vade gelmiş ve/veya iştira nedeni ile muallak hasar karşılıklarına aktarılan kısım	(42.211)	(214.070)
Kur farkları	3.306.303	3.085.837
Şarjmanlar	(173.989)	(195.719)
Komisyon gideri	(217.486)	(287.901)
Risk primleri	173.989	(191.934)
Birikimsiz poliçeler	83.945	241.868
Dönem sonu - 31 Aralık	31.260.965	29.782.518

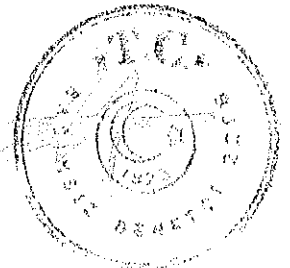
Yabancı para ile ifade edilen hayat matematik karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016

	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	3.435.082	3,5308	12.128.587
Avro	510.951	3,7222	1.901.862
Toplam			14.030.449

31 Aralık 2015

	Döviz tutarı	Kur	Tutar (TL)
ABD Doları	1.954.345	2,9172	5.701.215
Avro	466.139	3,1881	1.486.099
Toplam			7.187.313



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)****Muallak hasar karşılığı****31 Aralık 2016**

	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.071.786	(148.635)	923.151
Ödenen hasar	(640.269)	63.674	(576.595)
Değişim	(52.918)	14.928	(37.990)
- Cari dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	227.176	(2.106)	225.070
- Geçmiş dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	82.866	(8.715)	74.151
Dönem sonu rapor edilen muallak hasarlar-31 Aralık	688.642	(80.854)	607.788
Aktüeryal zincirleme merdiven metoduna göre hesaplanan ek karşılık	-	-	-
Muallak hasar yeterlilik farkı (net)	7.516	-	7.516
Toplam	808.543	(80.854)	727.689

31 Aralık 2015

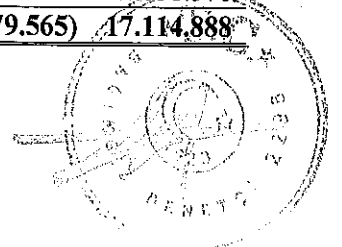
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.348.189	(101.144)	1.247.045
Ödenen hasar	(1.245.177)	97.252	(1.147.924)
Değişim			
- Cari dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	631.463	(119.221)	512.243
- Geçmiş dönemde ihbar edilen muallak hasarlar	330.837	(25.523)	305.314
Dönem sonu rapor edilen muallak hasarlar-31 Aralık	1.065.312	(148.635)	916.677
Aktüeryal zincirleme merdiven metoduna göre hesaplanan ek karşılık	6.474		6.474
Muallak hasar yeterlilik farkı (net)			
Toplam	1.071.786	(148.635)	923.151

Kazanılmamış primler karşılığı**31 Aralık 2016**

	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	21.194.453	(4.079.565)	17.114.888
Net değişim	2.292.423	4.030.331	6.322.754
Dönem sonu - 31 Aralık	23.486.876	(49.234)	23.437.642

31 Aralık 2015

	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	19.407.877	(4.924.567)	14.483.310
Net değişim	1.786.576	845.002	2.631.578
Dönem sonu - 31 Aralık	21.194.453	(4.079.565)	17.114.888



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan tutarları tanımlayan ve gösteren bilgilerin finansal tablolarda açıklanması (devamı)****Dengeleme Karşılığı (*)****31 Aralık 2016**

	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	191.603	(43.928)	147.675
Net değişim	23.013	(5.597)	17.416
Dönem sonu - 31 Aralık	214.616	(49.525)	165.091

31 Aralık 2015

	Brüt	Reasürans Payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	157.431	(33.107)	124.323
Net değişim	34.172	(10.820)	23.352
Dönem sonu - 31 Aralık	191.603	(43.927)	147.675

(*) Bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altındaki "Diğer Teknik Karşılıklar" hesabında sınıflandırılmıştır.

17.16 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan muhasebeleştirilen varlık, borç, gelir ve giderleri (sigortacının bir sedan işletmesi olması durumunda)

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar 12.1 no.lu dipnotta, sigortacılık faaliyetlerinden borçlar 19.1 no.lu dipnotta gösterilmiştir

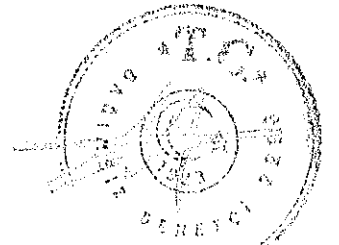
Teknik karşılıklara ilişkin reasürör payları 17.15 no.lu dipnotta gösterilmiştir.

Satın alınan (hasar riskinden korunma amaçlı) muhtelif reasürans anlaşmaları nedeniyle kar veya zararda muhasebeleştirilmiş tutarların detayı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Reasürans Anlaşmaları Gelirleri ve Giderleri:

	1 Ocak 31 Aralık 2016	1 Ocak 31 Aralık 2015
Reasüröre devredilen primler (-)	(129.801)	(11.081.890)
Alınan reasürans komisyonları (Brüt)	15.706	20.789
Ertelenen reasürörlerden alınan komisyonlar	4.625	(9.405)
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı	(4.030.331)	(845.002)
Ödenen tazminatlarda reasürör payı	4.783.677	13.141.389
Muallak tazminat karşılığı değişiminde reasürör payı	(67.781)	47.491

Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken (Not 2.24), reasürans anlaşmalarından kaynaklanan kazanç ve kayıplar üzerinden amortisman ayırmamaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.17 Gerçekleşen hasarların geçmiş tahminlerle karşılaştırılması (yani hasarların gelişim süreci)**

Şirket, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan AZMM hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tablosu aşağıdadır:

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

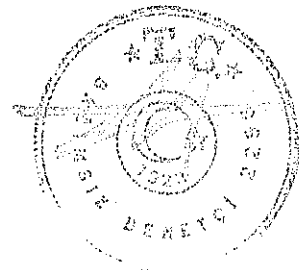
Kaza yılı	1 Ocak 2010 - 31 Aralık 2010	1 Ocak 2011 - 31 Aralık 2011	1 Ocak 2012 - 31 Aralık 2012	1 Ocak 2013 - 31 Aralık 2013	1 Ocak 2014 - 31 Aralık 2014	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	34.242.423	36.071.645	41.420.305	40.943.671	43.210.618	43.541.439	32.818.272	272.248.373
1 yıl sonra	899.615	951.132	776.225	637.505	1.264.747	721.158	-	5.250.382
2 yıl sonra	181.497	128.162	78.547	28.515	90.226	-	-	506.947
3 yıl sonra	24.769	30.689	18.240	2.339	-	-	-	76.037
4 yıl sonra	2.841	7.736	215	-	-	-	-	10.792
5 yıl sonra	(2.671)	-	-	-	-	-	-	(2.671)
6 yıl sonra	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Ödenen Hasar	35.348.474	37.189.364	42.293.532	41.612.030	44.565.591	44.262.597	32.818.272	278.089.860

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2009 - 31 Aralık 2009	1 Ocak 2010 - 31 Aralık 2010	1 Ocak 2011 - 31 Aralık 2011	1 Ocak 2012 - 31 Aralık 2012	1 Ocak 2013 - 31 Aralık 2013	1 Ocak 2014 - 31 Aralık 2014	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	Toplam Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	34.604.604	34.242.578	36.071.490	41.420.305	40.943.671	43.210.618	35.279.035	265.772.301
1 yıl sonra	923.220	899.615	951.132	776.225	637.505	1.166.516	-	5.354.213
2 yıl sonra	206.526	181.497	128.162	78.546	24.931	-	-	619.662
3 yıl sonra	43.268	24.769	30.689	17.201	-	-	-	115.927
4 yıl sonra	1.146	2.841	7.575	-	-	-	-	11.562
5 yıl sonra	2.726	617	-	-	-	-	-	3.343
6 yıl sonra	268	-	-	-	-	-	-	268
Toplam Ödenen hasar	35.781.758	35.351.917	37.189.048	42.292.277	41.606.107	44.377.134	35.279.035	271.877.276

17.18 Finansal tablolar üzerinde önemli etkiye sahip olan her değişikliğin etkisini ayrı olarak göstererek sigorta varlık ve borçlarının ölçümünde kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin etkileri

Bulunmamaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

17 Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)**17.19 Sigorta borçları, reasürans varlıkları ve olması durumunda ilgili ertelenmiş edinme maliyetlerindeki değişikliklerin mutabakatı.**

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları	Sigorta Borçları	Reasürans Varlıkları
Dönem başı, 1 Ocak	10.764	4.730.210	23.252	2.481.753
Dönem içinde değişiklik	59.804	(683.814)	(12.488)	2.248.457
Dönem sonu, 31 Aralık	70.568	4.046.396	10.764	4.730.210

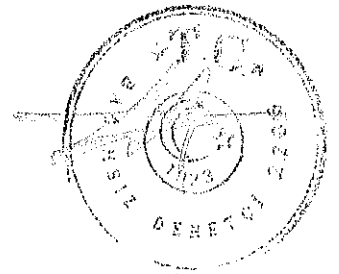
Şirket, sedan işletme olarak satın almış olduğu reasürans anlaşmalarından kaynaklanan komisyon gelirlerinin gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmını ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilmektedir. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Şirket'in yatırım anlaşması bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler**19.1 Şirketin faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Reasürans şirketlerine borçlar	70.568	10.764
Acentelere borçlar	344.275	265.618
Esas faaliyetlerden borçlar toplamı	414.843	276.382
Anlaşmalı kurumlara borçlar	6.894.074	6.036.038
Sigortalılara borçlar		16.885
Diğer borçlar	14.379	13.153
Diğer esas faaliyetlerden borçlar toplamı	6.908.453	6.066.076
Kredi kuruluşlarına borçlar	-	-
Finansal borçlar	-	-
Alınan depozito ve teminatlar	237.743	209.937
Diğer çeşitli borçlar	80.937	102.272
Diğer borçlar toplamı	318.680	312.209
Personele borçlar	221.270	36.444
İlişkili taraflara borçlar toplamı	221.270	36.444
Ödenecek vergi ve fonlar	263.135	193.715
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	324.310	140.971
Peşin ödenen vergiler	(626.993)	(561.607)
Diğer vergi vb. yükümlülük karşılıkları	53.191	55.729
Ödenecek vergi vb. diğer yükümlülükler toplamı	13.643	(171.192)
Ertelenmiş komisyon gelirleri	4.625	9.405
Gider tahakkukları	10.752	4.418
Ertelenmiş gelirler toplamı	15.377	13.823
Toplam kısa vadeli borçlar	7.892.266	6.533.742
Toplam Borçlar	7.892.266	6.533.742



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir).

19 Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler (devamı)**19.2 İlişkili Taraf Açıklamaları**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

20. Krediler

Bulunmamaktadır.

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

35 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri**Kıdem tazminatı karşılığı**

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle 4.426,16 TL (31 Aralık 2015: 4.092,53 TL) ile sınırlandırılmıştır.

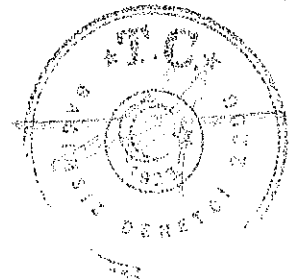
Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen gerçek (reel) oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık % 6,75 enflasyon ve % 11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık % 3,98 (31 Aralık 2015: % 3,75) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 4.426,16 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	498.676	372.710
Dönem içinde ödenen kıdem tazminatları	(415.312)	(174.896)
Cari dönemdeki değişim	963.474	300.862
Dönem sonu - 31 Aralık	1.046.838	498.676



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları**23.1 Personel sosyal güvencesiyle ilgili olan karşılıklar ve diğerleri**Maliyet giderleri karşılığı:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kullanılmayan izin karşılığı	236.897	214.466
Dava karşılıkları	202.812	134.685
Toplam	439.709	349.151

Personel Sosyal Güvencesiyle İlgili Yükümlülükler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	324.311	140.970
Toplam	324.311	140.970

Diğer Karşılıklar ve Yükümlülükler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.046.838	934.226
Toplam	1.046.838	934.226

23.2 Pasifte yer almayan taahhütlerin toplam tutarı

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

23.3 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı 426.321 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 710.506 TL'dir. (31 Aralık 2015 : Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı: 333.096 TL, Şirket tarafından üçüncü kişiler aleyhine açılmış ve devam eden davaların tutarı ise 558.002 TL)

Bilanço tarihi itibarıyla koşullu varlık bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

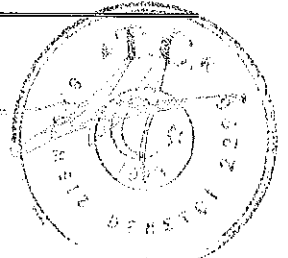
23.4 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bulunmamaktadır.

24. Net Sigorta Prim Geliri

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2016			1 Ocak-31 Aralık 2015		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Sağlık	50.951.510	(55.488)	50.896.022	53.389.218	(10.960.345)	42.428.873
Ferdi kaza	265.508	(37.249)	228.260	403.491	(91.036)	312.455
Hayat dışı toplam	51.217.018	(92.737)	51.124.281	53.792.708	(11.051.381)	42.741.328
Hayat	4.470.821	(37.063)	4.433.758	5.111.134	(30.509)	5.080.625
Toplam yazılan primler	55.687.839	(129.801)	55.558.039	58.903.842	(11.081.890)	47.821.952



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Bulunmamaktadır.

26. Yatırım Gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Banka mevduatı faiz geliri	3.819.187	3.453.543
Özel sektör tahvili ve eurobond faiz geliri	3.162.427	4.129.375
Diğer yatırımlardan	58.490	146.925
Kambiyo karları	4.992.188	4.417.240
- Döviz mevduatı kur farkı	4.825.997	4.372.723
- Cari işlemler kur farkı	166.191	44.517
Gayrimenkul değerleme artışı	-	-
Toplam	12.032.292	12.147.082

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 26 no.lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır.

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri (Hayat dışı)	(11.768.677)	(11.350.652)
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri (Hayat)	(1.621.545)	(1.829.977)
Toplam	(13.390.222)	(13.180.629)



DEMİR HAYAT SİĞORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

32. Giderler**32.1 Gider Çeşitleri**

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Personel giderleri	9.346.131	8.948.682
Üretim komisyonu giderleri	1.914.832	2.181.282
Yönetim, büro giderleri	808.652	691.743
Noter, banka, sigorta ve vergi giderleri	264.301	229.492
Aidat giderleri	265.049	311.575
Kira giderleri	493.438	479.063
Ulaşım ve seyahat giderleri	283.115	344.330
Diğer giderler	30.412	15.252
Reasürans komisyon gelirleri	(15.706)	(20.789)
Toplam	13.390.223	13.180.629

32.2 Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

32.3 Dönem içinde gider olarak muhasebeleştirilen araştırma ve geliştirme harcaması

Bulunmamaktadır.

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Ücretler	6.651.157	6.274.217
Primler	411.371	1.116.628
Sosyal güvenlik kesintileri	1.039.954	937.060
Yemek ve taşıma giderleri	355.787	394.152
Kıdem tazminatı	595.937	174.896
İhbar tazminatı	-	4.596
Diğer	291.924	47.133
Toplam	9.346.131	8.948.682

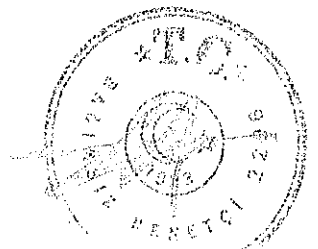
Cari dönemde hisse bazlı ödeme bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

34. Finansal Maliyetler**34.1 Dönemin tüm finansman giderleri**

Bulunmamaktadır.

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı

Bulunmamaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

34 Finansal Maliyetler (devamı)**34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar**

Şirket'in ilişkili taraflarla olan işlemlerinin ve dönem sonu itibariyle olan bakiyelerinin detaylı açıklaması 45 no.lu "İlişkili taraf açıklamaları" dipnotunda verilmiştir.

34.4 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

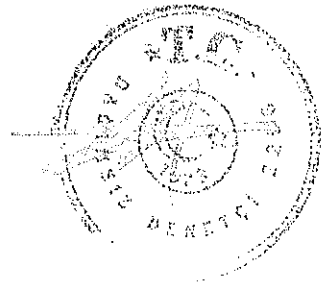
45.2 no.lu dipnotta belirtilmiştir.

35. Gelir Vergisi

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Cari dönem kurumlar vergisi	-	(51.001)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(35.216)	55.274
Toplam vergi geliri / (gideri)	(35.216)	4.273
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Cari dönem kurumlar vergisi	-	(51.001)
Peşin ödenen vergiler	606.234	548.364
Toplam	606.234	497.363
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ertelenen vergi varlığı	1.769	124.315
Ertelenen vergi yükümlülüğü	-	(105.730)
Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	1.769	18.585

Gerçekleşen vergi geliri / (gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Vergi öncesi kar/(zarar)	(1.099.214)	482.312
Vergi oranı	20 %	20%
Hesaplanan vergi	(219.843)	96.462
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	292.230	295.437
İndirimlerin etkisi	(203.782)	(159.687)
Cari/Geçmiş Yıl Zararlarının Etkisi	131.395	(181.211)
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	-	(51.001)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(35.216)	55.274
Toplam vergi geliri/(gideri)	(35.216)	4.273



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

36. Net Kur Değişim Gelirleri

Kar/Zarar Kalemlerinde Muhasebeleşen Tutarlar	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kambiyo karları	2.905.465	2.554.018
Kambiyo zararları	(936.231)	(670.515)
Toplam	1.969.234	1.883.503

37. Pay Başına Kazanç / (Kayıp)

Pay başına kazanç / (kayıp), net dönem karının / (zararının) Şirket paylarının dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Net dönem karı / (zararı)	(1.134.430)	431.311
Beheri 1 TL nominal bedelli paylarının ağırlıklı ortalama adedi	19.200.000	19.200.000
Pay başına kazanç / (kayıp)	(0,059)	0,023

38. Pay Baş Kar Payı

Bulunmamaktadır.

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. Pay Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır.

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Pay Senetleri

Bulunmamaktadır.

42. Riskler

Finansal tablolarda ayrılan karşılıklar hakkında 2.24 nolu dipnotta bilgilendirme yapılmıştır.

43. Taahhütler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yurtiçi verilen banka teminat mektupları TL	1.254.800	665.810
Verilen nakit teminatlar	10.617	2.000
Toplam	1.265.417	667.810

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek, veya teminat(bloke) tutarları:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Vadeli mevduat	30.658.010	31.041.132
Eurobond – ABD Doları	7.473.549	10.377.318
Özel sektör tahvilleri – ABD Doları	-	-
Toplam	38.131.559	41.418.451



43 Taahhütler (devamı)

Şirket'in alım için taahhütte bulunduğu maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık bulunmamaktadır.

44. İşletme Birleşmeleri

Dönem içerisinde işletme birleşmesi olmamıştır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

45. İlişkili Taraf Açıklamaları

45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi (holding)

Şirket'in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları, üst düzey yöneticileri ile Demir Hayat Group B.V. şirketleri ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket'in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket'in ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) İlişkili taraflardan alacaklar

Bulunmamaktadır.

b) İlişkili taraflara borçlar

Bulunmamaktadır.

c) İlişkili taraflarla yapılan alış ve satışlar

Bulunmamaktadır.

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları

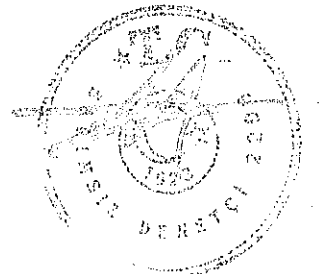
Bulunmamaktadır.

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurul standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şarh olmak üzere hangi türde düzenlendiği

Bulunmamaktadır.

45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarında içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz pay senetleri tutarı

Bulunmamaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

45. İlişkili Taraf Açıklamaları (devamı)**45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri**

Taşınmazlar üzerinde bilanço tarihi itibarıyla herhangi bir aynı hak mevcut değildir. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı

Bulunmamaktadır.

45.8 İlişkili taraf açıklamaları

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no.lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olay bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır.)

47. Diğer**47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Diğer esas faaliyetlerden borçlar		
Anlaşmalı kurumlara borçlar	6.894.075	6.036.038
Diğer	14.378	30.038
Toplam	6.908.453	6.066.076
Diğer borçlar		
Acentelerden alınan teminatlar	237.743	209.937
Satıcılara borçlar	81.161	102.272
Toplam	318.904	312.209
Diğer teknik karşılıklar - Uzun vadeli:		
Diğer teknik karşılıklar (*)	568.059	1.317.027
Dengeleme karşılığı	165.090	147.675
Toplam	733.149	1.464.702

(*) Diğer teknik karşılıklar, satılmaya hazır finansal varlıkların rayiç değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazançların Şirket’e ait olmayan kısmından oluşmaktadır.



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

47. Diğer (devamı)

- 47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları**

Bulunmamaktadır.

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar

Şirket'in nazım hesaplarda takip edilen rücu alacakları tutarı 19.507 TL'dir. (31 Aralık 2015: 201.704 TL.)

- 47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not**

Bulunmamaktadır.

47.5 Hazine Müsteşarlığı tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler*Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):*

	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
İdari ve kanunî takipteki rücu alacakları karşılığı	251.442	313.424
Şüpheli alacaklar karşılığı	-	(412)
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	135.042	195.589
Diğer dava karşılıkları	68.126	87.601
Toplam	454.611	596.202



DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Para Birimi Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

EK 1 – Kar Dağıtım Tabloları

	Dipnot	Cari Dönem	Önceki Dönem
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI			
1.1. DÖNEM KARI			
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER			
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)			
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi			
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler			
A NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)			
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)			
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL AKÇE			
1.5. ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)			
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A - (1.3 + 1.4 + 1.5)]			
1.6. ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)			
1.6.1. Hisse Senedi Sahiplerine			
1.6.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			
1.6.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine			
1.6.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine			
1.6.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			
1.7. PERSONELE TEMETTÜ (-)			
1.8. KURUCULARA TEMETTÜLER (-)			
1.9. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)			
1.10. ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)			
1.10.1. Hisse Senedi Sahiplerine			
1.10.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			
1.10.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine			
1.10.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine			
1.10.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			
1.11. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)			
1.12. STATÜ YEDEKLERİ (-)			
1.13. OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER			
1.14. DİĞER YEDEKLER			
1.15. ÖZEL FONLAR			
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM			
2.1. DAĞITILAN YEDEKLER			
2.2. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)			
2.3. ORTAKLARA PAY (-)			
2.3.1. Hisse Senedi Sahiplerine			
2.3.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine			
2.3.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine			
2.3.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine			
2.3.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine			
2.4. PERSONELE PAY (-)			
2.5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)			
III. HİSSE BAŞINA KAR			
3.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
3.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			
3.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
3.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ			
4.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
4.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			
4.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE			
4.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)			

Şirket, 1 Ocak-31 Aralık 2016 ve 2015 hesap dönemlerinde dağıtılabilir net dönem karı bulunmadığından kar dağıtım tablosu hazırlamamıştır.

